

Årsredovisning för
Turcosa Fastighets AB

556355-4939

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Benny Tomasson
Styrelseledamot

2026-05-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Turcosa Fastighets AB, 556355-4939, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1989 och har bedrivit verksamhet med att äga och förvalta fast egendom och aktier och annan därmed förenlig verksamhet genom uthyrning av egna fastigheter i Ängelholms kommun, främst i Munka Ljungby. Alla fastigheter såldes 2021 och bolaget har legat vilande sedan dess.

Bolaget är ett helägt bolag av Benny Tomasson, privat och ej börsnoterat. Bolaget har valt att inte ha revisor.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	22 559	-41 751	-66 234	1 145
Soliditet %	97,5	97,6	97,8	97,9

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	25 000	200 000	26 610 383	-41 751
Balanseras i ny räkning			-41 752	41 751
Utdelning			-500 000	
Årets resultat				22 559
Belopp vid årets utgång	25 000	200 000	26 068 631	22 559

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	26 068 631
Årets resultat	22 559
Summa	26 091 190
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	550 000
Balanseras i ny räkning	25 541 190
Summa	26 091 190

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		130	-290
Summa rörelsekostnader		130	-290
Rörelseresultat		130	-290
Finansiella poster			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		22 430	169
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-41 630
Summa finansiella poster		22 429	-41 461
Resultat efter finansiella poster		22 559	-41 751
Resultat före skatt		22 559	-41 751
Årets resultat		22 559	-41 751

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		47	47
Summa kortfristiga fordringar		47	47
Kassa och bank			
Kassa och bank		27 000 915	27 440 356
Summa kassa och bank		27 000 915	27 440 356
Summa omsättningstillgångar		27 000 962	27 440 403
SUMMA TILLGÅNGAR		27 000 962	27 440 403

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Reservfond		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		225 000	225 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		26 068 631	26 610 383
Årets resultat		22 559	-41 751
Summa fritt eget kapital		26 091 190	26 568 632
Summa eget kapital		26 316 190	26 793 632
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		674 772	636 772
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	9 999
Summa kortfristiga skulder		684 772	646 771
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 000 962	27 440 403

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-16

Kattarp

Benny Tomasson

2026-01-16

Benny Tomasson

Datum

Styrelseledamot