

Årsredovisning

för

RV Johnsson Förvaltning AB

556144-1600

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RV Johnsson Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 30 / 6... 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Åsa 12 / 7... 2023



Rickard Johnsson

Årsredovisning

för

RV Johnsons Förvaltning AB

556144-1600

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för RV Johnsson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

RV Johnsson Förvaltning AB bildades 1970 och dess verksamhet är att förvalta fastigheter och kapital samt uthyrning av maskiner och inventarier.

Bolaget är moderbolag i en mindre koncern och äger samtliga aktier i Trädgårdsanläggningar Harry Johnson AB, 556140-6896.

All entreprenadverksamhet bedrivs sedan 2018-01-01 i dotterbolaget.

Företaget har sitt säte i Fjärås.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 469	1 551	1 476	1 345	1 377
Resultat efter finansiella poster	3 898	5 520	8	2 604	304
Soliditet (%)	78	80	77	82	74

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	8 214 758	5 432 291	13 947 049
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning			5 432 291	-5 432 291	0
Årets resultat				3 259 337	3 259 337
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	11 647 049	3 259 337	15 206 386

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 647 049
årets vinst	3 259 337
	14 906 386
disponeras så att i ny räkning överföres	14 906 386
	14 906 386

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 468 715	1 550 684
Övriga rörelseintäkter	1 149 036	462 247
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 617 751	2 012 931

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	0	-23 226
Handelsvaror	0	-1 301
Övriga externa kostnader	-566 489	-411 260
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 091 016	-986 683
Övriga rörelsekostnader	-11 354	0
Summa rörelsekostnader	-1 668 859	-1 422 470
Rörelseresultat	948 892	590 461

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	3 000 000	5 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	36 020	2 989
Räntekostnader och liknande resultatposter	-86 826	-73 907
Summa finansiella poster	2 949 194	4 929 082
Resultat efter finansiella poster	3 898 086	5 519 543

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	-627 556	19 421
Resultat före skatt	3 270 530	5 538 964

Skatter

Skatt på årets resultat	-11 193	-106 673
Årets resultat	3 259 337	5 432 291

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	5 087 504	4 939 443
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	1 845 826	1 142 294
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 126 950	1 524 190
Summa materiella anläggningstillgångar		8 060 280	7 605 927

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	250 000	250 000
Andra långfristiga fordringar	5	5 150 000	4 550 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 400 000	4 800 000
Summa anläggningstillgångar		13 460 280	12 405 927

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		150 000	154 954
Fordringar hos koncernföretag		3 000 000	3 000 000
Övriga fordringar		18 996	161 075
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		108 275	0
Summa kortfristiga fordringar		3 277 271	3 316 029

Kassa och bank

Kassa och bank		4 388 238	2 678 054
Summa omsättningstillgångar		7 665 509	5 994 083

SUMMA TILLGÅNGAR

21 125 789

18 400 010

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

250 000

250 000

Reservfond

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

300 000

300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 647 049

8 214 758

Årets resultat

3 259 337

5 432 291

Summa fritt eget kapital

14 906 386

13 647 049

Summa eget kapital

15 206 386

13 947 049

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

1 627 925

1 000 369

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 952 993

3 079 840

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

136 338

102 177

Skulder till koncernföretag

10 486

10 486

Skatteskulder

0

87 928

Övriga skulder

57 161

26 261

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

134 500

145 900

Summa kortfristiga skulder

338 485

372 752

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 125 789

18 400 010

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 278 095	4 594 385
Inköp	287 623	1 683 710
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 565 718	6 278 095
Ingående avskrivningar	-1 338 652	-1 205 976
Årets avskrivningar	-139 562	-132 676
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 478 214	-1 338 652
Utgående redovisat värde	5 087 504	4 939 443

2023071305587

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 782 233	5 396 233
Inköp	1 156 600	650 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 457 000	-264 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 481 833	5 782 233
Ingående avskrivningar	-4 639 939	-4 540 652
Försäljningar/utrangeringar	1 457 000	264 000
Årets avskrivningar	-453 068	-363 287
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 636 007	-4 639 939
Utgående redovisat värde	1 845 826	1 142 294

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 357 176	5 121 761
Inköp	112 500	289 838
Försäljningar/utrangeringar	-233 678	-1 008 511
Omklassificeringar		-35 000
Bidrag		-10 912
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 235 998	4 357 176
Ingående avskrivningar	-2 832 988	-3 292 314
Försäljningar/utrangeringar	222 326	950 048
Omklassificeringar		822
Årets avskrivningar	-498 386	-491 542
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 109 048	-2 832 986
Utgående redovisat värde	1 126 950	1 524 190

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående redovisat värde	250 000	250 000

2023071305588

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 550 000	3 750 000
Tillkommande fordringar	600 000	800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 150 000	4 550 000
Utgående redovisat värde	5 150 000	4 550 000

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:
Monica Hansson, Löftadalens Ekonomiservice AB

Åsa den 22 juni 2023



Rickard Johnsson

Min revisionsberättelse har lämnats ²⁹/₆ 2023



Jimmy Störkersen
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RV Johnsson Förvaltning AB
Org.nr 556144-1600

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RV Johnsson Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RV Johnsson Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RV Johnsson Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RV Johnsson Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till RV Johnsson Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg 2023-06-29



Jimmy Störkersen
Auktoriserad revisor