

# ÅRSREDOVISNING

2022-05-01 - 2023-04-30

för

**Älvlyckan AB**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2023-10-16. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 16 oktober 2023



.....  
Marie Beckman

**Org.nr 556679-7139**

# ÅRSREDOVISNING

2022-05-01 - 2023-04-30

för

**Älvlyckan AB**

Org.nr 556679-7139

Styrelsen för Älvlyckan AB, med säte i Göteborg, får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2022-05-01 - 2023-04-30.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av handel med samt förvaltning och uthyrning av fastigheter, handel med och förvaltning av värdepapper.

Bolaget har under året inte haft några anställda varför inga löner har utbetalats.

Bolaget är ett dotterbolag till Skrabbeboden AB, org.nr 556761-6924 med säte i Göteborgs

kommun. Bolaget har under året hyrt ut lokal till ICA AB som i sin tur har hyrt ut lokalen till Skrabbeboden AB.

Intäkten för detta uppgår till 378 000 kr.

Inga övriga inköp eller försäljningar mellan moder- och dotterbolag har gjorts.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	378 000	378 000	378 000	378 000
Resultat efter finansiella poster	271 032	-631 479	206 411	10 255
Balansomslutning	2 564 593	2 175 846	3 436 850	3 379 791
Soliditet	49%	46%	47%	43%

### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 529 259	-631 479
Disposition enligt beslut av årets bolagsstämma		-631 479	631 479
Årets resultat			271 032
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>897 780</b>	<b>271 032</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	897 780
årets resultat	271 032
	<u>1 168 812</u>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	<u>1 168 812</u>
	1 168 812

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
<b>RESULTATRÄKNING</b>		
(Belopp i kronor)	Not 1	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	378 000	378 000
Övriga intäkter	47 200	6 283
<b>Summa</b>	<b>425 200</b>	<b>384 283</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Förändring pågående arbete	0	-821 023
Övriga externa kostnader	-95 093	-105 002
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar	-60 236	-60 236
<b>Summa</b>	<b>-155 329</b>	<b>-986 261</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>269 871</b>	<b>-601 978</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter	1 161	242
Räntekostnader	0	-29 743
<b>Summa</b>	<b>1 161</b>	<b>-29 501</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>271 032</b>	<b>-631 479</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>271 032</b>	<b>-631 479</b>

*J*

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2023-04-30	2022-04-30
(Belopp i kronor)	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	2	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier och maskiner	4	0	0
Byggnader och mark	3	1 546 608	1 606 844
Pågående nybyggnation	3	0	0
		<u>1 546 608</u>	<u>1 606 844</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 546 608</b>	<b>1 606 844</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		11 094	1 625
Skattefordringar		122 568	122 568
Övriga fordringar		136 800	191 237
		<u>270 462</u>	<u>315 430</u>
<b>Kassa och bank</b>		747 523	253 572
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 017 985</b>	<b>569 002</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 564 593</b>	<b>2 175 846</b>

*J*

2023112306666

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	Not	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		897 780	1 529 259
Årets resultat		271 032	-631 479
		<u>1 168 812</u>	<u>897 780</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 268 812</b>	<b>997 780</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Skulder till koncernföretag		625 501	373 914
Lån från Marie Beckman		605 000	745 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 230 501</b>	<b>1 118 914</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		17 537	12 461
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 743	46 691
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>65 280</b>	<b>59 152</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 564 593</b>	<b>2 175 846</b>



## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10

Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier	5 år
Goodwill	10 år
Byggnader	33 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordnåra intäker och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 Goodwill	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärde	2 950 000	2 950 000
Ansk.värde inköp under året	0	0
Utgående anskaffningsvärde	2 950 000	2 950 000
Ingående ack. avskrivningar	-2 950 000	-2 950 000
Årets avskrivning	0	0
Utgående ack. avskrivningar	-2 950 000	-2 950 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 3 Byggnader och mark	2023-04-30	2022-04-30
<u>Fastigheter</u>		
Fastighetsbeteckning Björlanda 2:78		
Taxeringsvärde	1 623 000	2 992 000
Varav mark (tomträtt)	263 000	289 000
Anskaffningsvärde mark (tomträtt)	600 000	600 000
Anskaffningsvärde byggnad	2 007 870	2 007 870
Utgående anskaffningsvärde	<u>2 607 870</u>	<u>2 607 870</u>
Ingående ack. avskrivningar	-1 001 026	-940 790
Årets avskrivning	-60 236	-60 236
Utgående ack avskrivningar	<u>-1 061 262</u>	<u>-1 001 026</u>
Utgående redovisat värde	1 546 608	1 606 844
 <u>Pågående nyanläggningar</u>		
Anskaffningsvärde nybyggnation	0	821 023
Ej genomfört projekt kostnadsfört	0	-821 023
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 546 608</b>	<b>1 606 844</b>
Not 4 Inventarier	2023-04-30	2022-04-30
<u>Inventarier</u>		
Ingående anskaffningsvärde	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Ingående ack. avskrivningar	-300 000	-300 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-300 000</u>	<u>-300 000</u>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Not 5 Långfristiga skulder**

Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter bokslutsdagen uppgår till 0 kronor.

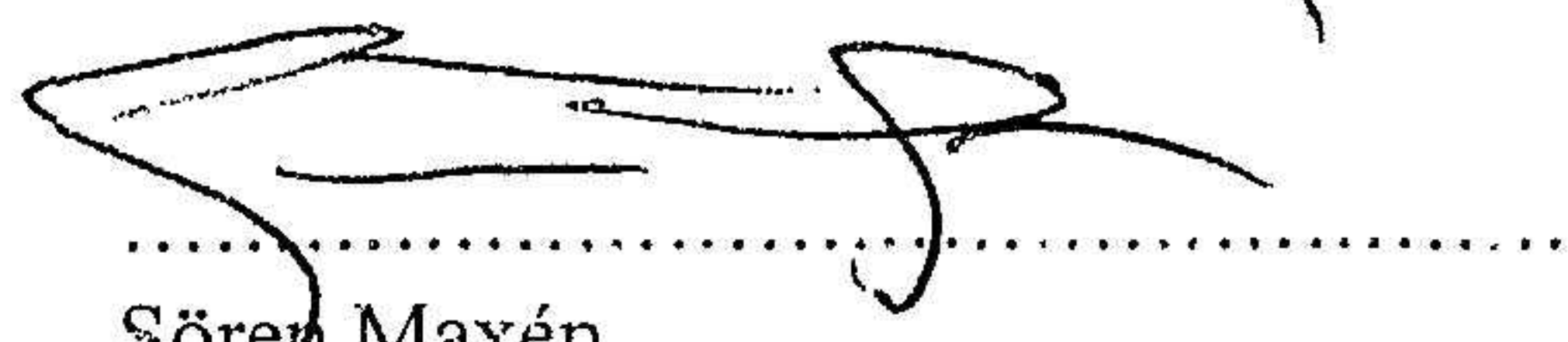
<b>Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Pantbrev i fastighet Björlanda 2:78	<u>2 900 000</u>	<u>2 900 000</u>
	2 900 000	2 900 000

Göteborg 2023-10-16



.....  
Marie Beckman

Min revisionsberättelse har avgivits 2023-10-16



.....  
Sören Maxén  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Älvlyckan AB**  
Org.nr 556679-7139

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Älvlyckan AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Älvlyckan ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Älvlyckan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Älvlyckan AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Älvlyckan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 16 oktober 2023

  
Sören Maxén  
Auktoriserad revisor