

**Årsredovisning för**  
**Björn Branth Project AB**

556676-6001

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Björn Branth  
Styrelseledamot

2023-05-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Björn Branth Project AB, 556676-6001, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2005 och bedriver sedan dess förvaltning av värdepapper och fastigheter, samt konsultverksamhet inom vårdområdet och musikproduktion.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning			1	23
Resultat efter finansiella poster	586	-1 486	-1 719	-550
Soliditet %	80	83	87	88

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	45 614 014	-1 485 590
Balanseras i ny räkning		-1 485 589	1 485 590
Årets resultat			586 193
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>44 128 425</b>	<b>586 193</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	44 128 425
Årets resultat	586 193
<b>Summa</b>	<b>44 714 618</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	44 714 618
<b>Summa</b>	<b>44 714 618</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-415 210	-434 587
Personalkostnader		-106 320	-110 594
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-178 770	-112 273
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-700 300</b>	<b>-657 454</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-700 300</b>	<b>-657 454</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 442 846	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-720 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-156 353	-108 136
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 286 493</b>	<b>-828 136</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>586 193</b>	<b>-1 485 590</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>586 193</b>	<b>-1 485 590</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>586 193</b>	<b>-1 485 590</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	14 346 264	12 207 401
Inventarier, verktyg och installationer	3	10 448	15 672
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 356 712</b>	<b>12 223 073</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	17 242 659	16 560 558
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 650 000	3 650 000
Andra långfristiga fordringar		20 003 200	20 103 200
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>40 895 859</b>	<b>40 313 758</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>55 252 571</b>	<b>52 536 831</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		328 611	328 611
Övriga fordringar		277 433	265 564
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 830	5 838
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>611 874</b>	<b>600 013</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		201 845	362 650
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>201 845</b>	<b>362 650</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>813 719</b>	<b>962 663</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>56 066 290</b>	<b>53 499 494</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		44 128 425	45 614 014
Årets resultat		586 193	-1 485 590
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>44 714 618</b>	<b>44 128 424</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>44 814 618</b>	<b>44 228 424</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	<b>6</b>		
Checkräkningskredit		638	0
Övriga skulder till kreditinstitut		10 419 984	8 439 988
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>10 420 622</b>	<b>8 439 988</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		20 004	20 004
Skatteskulder		740 770	740 420
Övriga skulder		55 276	55 657
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>831 050</b>	<b>831 082</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>56 066 290</b>	<b>53 499 494</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	13 282 334	10 997 905
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	2 312 409	2 284 429
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 594 743</b>	<b>13 282 334</b>
Ingående avskrivningar	-1 074 933	-967 884
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-173 546	-107 049
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 248 479</b>	<b>-1 074 933</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>14 346 264</b>	<b>12 207 401</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	313 892	739 199
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		0
Försäljningar/utrangeringar	0	-425 307
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>313 892</b>	<b>313 892</b>
Ingående avskrivningar	-298 220	-718 303
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Omklassificeringar m.m.	0	425 307
Årets avskrivningar	-5 224	-5 224
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-303 444</b>	<b>-298 220</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 448</b>	<b>15 672</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 507 058	21 170 652
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	682 101	336 406
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>22 189 159</b>	<b>21 507 058</b>
Ingående nedskrivningar	-4 946 500	-4 226 500
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	0	-720 000
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-4 946 500</b>	<b>-4 946 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>17 242 659</b>	<b>16 560 558</b>

### Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

#### Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Arenal Health Center S.A.		San José, Costa Rica
Ayni Akademi AB	559326-4756	Värmdö

## Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets vinst/förlust</i>	<i>Kapital-andel</i>	<i>Rösträtts-andel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Arenal Health Center S.A		18 876 871	-756 218	50	50	17 227 659
Ayni Akademi AB	50			50	50	15 000

## Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 650 000	3 650 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 650 000</b>	<b>3 650 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 650 000</b>	<b>3 650 000</b>

## Not 6 Långfristiga skulder

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 838 301	1 858 305

## Not 7 Ställda säkerheter

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	8 730 000	8 730 000
Belånade fordringar	1 938 321	1 958 325
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>10 668 321</b>	<b>10 688 325</b>

## Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:  
Anna Grönlund, Anna U Redovisning AB

## Underskrifter

Stockholm

*Björn Branth*  
Björn Branth  
Styrelseledamot

2023-05-26  
Datum