

Årsredovisning
för
Viklund Agency AB
556638-1223

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Viklund, Styrelseledamot
2023-04-20

Styrelsen för Viklund Agency AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva hotellverksamhet för turism och konferensboende samt restaurangverksamhet. Bolaget bedriver även konsulttjänster, handel och distribution av tandvårds- och naturvårdsprodukter.

Företaget har sitt säte i Åre.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	382	141	289	36
Resultat efter finansiella poster	-792	-1 265	-1 051	-1 104
Soliditet (%)	1,0	1,0	0,9	0,9

Omsättningsförändringen förklaras av mer försäljning av konsulttjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	1 263 870	-1 265 033	100 837
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-1 265 033	1 265 033	0
Erhållna aktieägartillskott			800 000		800 000
Årets resultat				-792 080	-792 080
Belopp vid årets utgång	100 000	2 000	798 837	-792 080	108 757

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 22 582 771 kr (21 782 771kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	798 837
årets förlust	-792 080
	6 757
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 757
	6 757

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		382 539	141 313
Övriga rörelseintäkter		1 598	156 556
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		384 137	297 869
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-22 447
Övriga externa kostnader		-516 005	-599 130
Personalkostnader	2	0	-397 769
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-332 329	-331 396
Övriga rörelsekostnader		73	877
Summa rörelsekostnader		-848 261	-1 349 865
Rörelseresultat		-464 124	-1 051 996
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-327 956	-213 037
Summa finansiella poster		-327 956	-213 037
Resultat efter finansiella poster		-792 080	-1 265 033
Resultat före skatt		-792 080	-1 265 033
Årets resultat		-792 080	-1 265 033

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 229 289	9 516 456
Inventarier, verktyg och installationer	4	84 405	101 567
Summa materiella anläggningstillgångar		9 313 694	9 618 023
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	62 400	62 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		62 400	62 400
Summa anläggningstillgångar		9 376 094	9 680 423
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		27 893	0
Summa varulager		27 893	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		360 638	360 638
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		17 209	17 209
Övriga fordringar		83 383	17 201
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 670	0
Summa kortfristiga fordringar		473 900	395 048
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 738	3 616
Summa kassa och bank		16 738	3 616
Summa omsättningstillgångar		518 531	398 664
SUMMA TILLGÅNGAR		9 894 625	10 079 087

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 000	2 000
Summa bundet eget kapital		102 000	102 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		798 837	1 263 870
Årets resultat		-792 080	-1 265 033
Summa fritt eget kapital		6 757	-1 163
Summa eget kapital		108 757	100 837
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 053 313	6 309 403
Summa långfristiga skulder		6 053 313	6 309 403
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		505 309	506 283
Övriga skulder till kreditinstitut		198 400	208 388
Leverantörsskulder		38 362	18 223
Övriga skulder		2 948 494	2 916 100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 990	19 853
Summa kortfristiga skulder		3 732 555	3 668 847
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 894 625	10 079 087

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-50 År
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 År

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 612 618	13 612 618
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 612 618	13 612 618
Ingående avskrivningar	-4 096 162	-3 808 995
Årets avskrivningar	-287 167	-287 167
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 383 329	-4 096 162
Utgående redovisat värde	9 229 289	9 516 456

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 150 650	4 150 650
Inköp	28 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 178 650	4 150 650
Ingående avskrivningar	-4 049 083	-4 004 854
Årets avskrivningar	-45 162	-44 229
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 094 245	-4 049 083
Utgående redovisat värde	84 405	101 567

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 400	62 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 400	62 400
Utgående redovisat värde	62 400	62 400

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 536 628	5 811 628
	5 536 628	5 811 628

Not Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 540 000	1 540 000
Fastighetsinteckning	7 025 000	7 025 000
	8 565 000	8 565 000

Åre 2023-04-19

Stefan Viklund
Stefan Viklund