

ÅRSREDOVISNING

för

Effektförvaringsautomater Larch AB

Org.nr. 556384-4967

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mona Lanneskog, Styrelseledamot
2023-07-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och handel med värdepapper.
Företagets säte är Sundbyberg.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	22 827 755	33 332 466	16 551 327	18 855 307
Resultat efter finansiella poster	8 857 814	12 808 945	8 865 399	10 361 259
Soliditet (%)	97,66	97,48	97,52	97,47

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	131 620 351	8 632 027	140 252 378
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		8 632 027	-8 632 027	0
Årets resultat			6 515 520	6 515 520
Belopp vid årets utgång	100 000	140 252 378	6 515 520	146 767 898

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	140 252 378
Årets resultat	6 515 520
	<u>146 767 898</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	146 767 898
	<u>146 767 898</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Effektförvaringsautomater Larch AB

Org.nr. 556384-4967

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		22 827 755	33 332 466
Övriga rörelseintäkter		22 778	12 811
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>22 850 533</u>	<u>33 345 277</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-17 133 551	-22 851 745
Övriga externa kostnader		-1 553 190	-1 364 134
Personalkostnader	2	-110 388	-110 388
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-262 609	-262 609
Summa rörelsekostnader		<u>-19 059 738</u>	<u>-24 588 876</u>
Rörelseresultat		3 790 795	8 756 401
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 550 327	1 512 369
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 516 692	2 540 175
Summa finansiella poster		<u>5 067 019</u>	<u>4 052 544</u>
Resultat efter finansiella poster		8 857 814	12 808 945
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-600 000	-1 800 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-600 000</u>	<u>-1 800 000</u>
Resultat före skatt		8 257 814	11 008 945
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 742 294	-2 376 918
Årets resultat		<u>6 515 520</u>	<u>8 632 027</u>

Effektförvaringsautomater Larch AB

Org.nr. 556384-4967

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>11 072 601</u>	<u>11 335 210</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		11 072 601	11 335 210
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	<u>129</u>	<u>129</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		129	129
Summa anläggningstillgångar		11 072 730	11 335 339
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		<u>139 084 143</u>	<u>131 184 176</u>
Summa varulager		139 084 143	131 184 176
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>271 063</u>	<u>139 874</u>
Summa kortfristiga fordringar		271 063	139 874
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>13 306 514</u>	<u>14 199 532</u>
Summa kassa och bank		13 306 514	14 199 532
Summa omsättningstillgångar		152 661 720	145 523 582
SUMMA TILLGÅNGAR		163 734 450	156 858 921

Effektförvaringsautomater Larch AB

Org.nr. 556384-4967

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		140 252 378	131 620 351
Årets resultat		6 515 520	8 632 027
Summa fritt eget kapital		<u>146 767 898</u>	<u>140 252 378</u>
Summa eget kapital		146 887 898	140 372 378
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		16 400 000	15 800 000
Summa obeskattade reserver		<u>16 400 000</u>	<u>15 800 000</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		15 000	10 000
Summa långfristiga skulder		<u>15 000</u>	<u>10 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		88 232	63 122
Skatteskulder		0	290 002
Övriga skulder		15 280	15 280
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		328 040	308 139
Summa kortfristiga skulder		<u>431 552</u>	<u>676 543</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		163 734 450	156 858 921

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,25	0,25

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	16 389 440	16 389 440
	Utgående anskaffningsvärden	16 389 440	16 389 440
	Ingående avskrivningar	-5 054 230	-4 791 621
	Årets avskrivningar	-262 609	-262 609
	Utgående avskrivningar	-5 316 839	-5 054 230
	Redovisat värde	11 072 601	11 335 210
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	44 084 000	44 084 000
	Byggnader	40 170 000	40 170 000
		84 254 000	84 254 000

Effektförvaringsautomater Larch AB

Org.nr. 556384-4967

Not 4	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Efa International KB	20	129	129
	969640-1521 Stockholm	20%	<u>129</u>	<u>129</u>
	Efa International KB			
	Ingående anskaffningsvärden		<u>129</u>	<u>129</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>129</u>	<u>129</u>
	Redovisat värde		129	129

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter		2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar		20 311 200	20 311 200

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sundbyberg

Mona Lanneskog
Mona Lanneskog

Pia-Christina Nordling
Pia-Christina Nordling

2023-06-20

2023-06-20

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 juni 2023.

Bigitta Sundman
Bigitta Sundman
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Effektförvaringsautomater Larch AB, org.nr 556384-4967

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Effektförvaringsautomater Larch AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Effektförvaringsautomater Larch ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Effektförvaringsautomater Larch AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Effektförvaringsautomater Larch AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Effektförvaringsautomater Larch AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Danderyd 2023-06-26

Bigitta Sundman

Bigitta Sundman

Auktoriserad revisor