
FINANSIELLA RAPPORTER

2021

Styrelsen och verkställande direktören för PAJAMA Förvaltning AB får härmed avge års- och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021

Ars- och koncernredovisningen omfattar	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- egetkapitalrapport	6
- redovisnings- och värderingsprinciper	9
- väsentliga uppskattningar och bedömningar	13
- noter	14
- underskrifter	20

Om inte annat anges redovisas alla belopp i tusen kr (tkr).

Undertecknad styrelseledamot i Pajama Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av koncern- och årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningar fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Norrköping 2022-06-30



Erik Alfredsson

FINANSIELLA RAPPORTER

2021

Styrelsen och verkställande direktören för PAJAMA Förvaltning AB får härmed avge års- och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021

Års- och koncernredovisningen omfattar	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- egetkapitalrapport	6
- redovisnings- och värderingsprinciper	9
- väsentliga uppskattningar och bedömningar	13
- noter	14
- underskrifter	20

Om inte annat anges redovisas alla belopp i tusen kr (tkr).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget är ett holdingbolag och har inte bedrivit någon annan verksamhet under räkenskapsåret.

Bolaget har sitt säte i Norrköping.

Viktiga förhållanden

Bolaget ägs till 50% vardera av Erik Alfredsson och Magnus Alfredsson.

Flerårsjämförelse, koncernen

		<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	109 583	98 545	85 142
Resultat efter fin poster	tkr	12 635	8 896	511
Balansomslutning	tkr	158 534	138 694	132 032
Soliditet	%	35,7	32,9	30,3

Flerårsjämförelse, moderföretag

		<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	221	0	0
Resultat efter fin poster	tkr	4 270	11 335	0
Balansomslutning	tkr	83 643	81 393	66 638
Soliditet	%	69,5	72,3	68,1

Resultatdisposition

Följande balanserad vinst ska disponeras av årsstämman (tkr):

Överkursfond

Balanserad vinst/ansamlad vinst från föregående år

52 853

Årets resultat

4 215

57 068

Styrelsen föreslår att den balanserade vinsten/ansamlade vinsten behandlas så

att i utdelning utbetalas

2 000

att i ny räkning balanseras

55 068

57 068

PAJAMA Förvaltning AB
Org. nr 559188-8374

RESULTATRÄKNING

Tkr	Not	Koncernen		Moderföretaget	
		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<i>Rörelsens intäkter m.m.</i>					
Nettoomsättning		109 583	98 545	-	-
Övriga rörelseintäkter		2 396	1 323	-	-
Summa rörelsens intäkter m.m.		111 979	99 868	0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>					
Transportkostnader		-22 943	-24 086	-	-
Övriga externa kostnader	3	-11 389	-8 383	-128	-28
Personalkostnader	4	-51 707	-46 918	-	-
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-9 933	-9 650	-	-
Nedskrivningar av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		-1 748	-	-	-
Övriga rörelsekostnader		-2	-12	-	-
Summa rörelsens kostnader		-97 722	-89 049	-128	-28
Rörelseresultat		14 257	10 819	-128	-28
<i>Resultat från finansiella poster</i>					
Resultat från andelar i koncernföretag	5	-	-	4 000	11 254
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	205	167	401	141
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-1 827	-2 087	-2	-32
Resultat efter finansiella poster		12 635	8 896	4 271	11 335
Bokslutsdispositioner	8	0	-	-	4 000
Skatt årets resultat	9	-2 876	-2 059	-56	-873
Årets resultat		9 759	6 837	4 215	14 462
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		9 566	6 738		
Minoritetsintresse		130	99		

2022071228365

PAJAMA Förvaltning AB
Org. nr 559188-8374

BALANSRÄKNING

Tkr	Not	Koncernen		Moderföretaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	10	69 953	72 849	-	-
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	43 574	30 387	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	12	-	519	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		113 527	103 755	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	13	-	-	66 284	66 284
Fordringar hos koncernföretag	14	-	-	1 134	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	202	202	-	-
Andra långfristiga fordringar	16	8 585	7 797	8 585	7 797
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 787	7 999	76 003	74 081
Summa anläggningstillgångar		122 314	111 754	76 003	74 081
Omsättningstillgångar					
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		12 405	10 256	-	-
Fordringar hos koncernföretag		-	-	5 935	4 455
Övriga fordringar		82	775	-	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	733	820	-	-
Summa kortfristiga fordringar		13 220	11 851	5 935	4 455
Kortfristiga placeringar					
Övriga kortfristiga placeringar		24	2 618	-	2 594
Summa kortfristiga placeringar		24	2 618	0	2 594
Kassa och bank		22 976	12 471	1 705	263
Summa omsättningstillgångar		36 220	26 940	7 640	7 312
SUMMA TILLGÅNGAR		158 534	138 694	83 643	81 393

2022071228366

BALANSRÄKNING

2022071228367

Tkr	Nof	Koncernen		Mödrföretaget	
		2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital					
<i>Bundet eget kapital</i>					
Aktiekapital	18	1 000	1 000	1 000	1 000
Summa bundet eget kapital				1 000	1 000
<i>Fritt eget kapital</i>					
Annat eget kapital inklusive årets resultat		52 086	49 928		
Överkursfond		-	-		
Balanserat resultat				54 853	43 392
Årets resultat				4 215	14 462
Summa fritt eget kapital				59 068	57 854
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		53 086	50 928		
Minoritetsintresse		706	576		
Summa eget kapital		53 792	51 504	60 068	58 854
Uppskjutna skatteskulder	19	6 949	5 851	-	-
Summa avsättningar		6 949	5 851	0	0
Långfristiga skulder					
	20, 22				
Skulder till kreditinstitut		57 517	51 272	-	-
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 000	4 000		
Skulder till koncernföretag		-	-	20 646	20 566
Övriga skulder		2 000	1 233	2 000	1 100
Summa långfristiga skulder		63 517	56 505	22 646	21 666
Kortfristiga skulder					
Övriga skulder till kreditinstitut		10 758	8 315	-	-
Leverantöreskulder		4 562	2 926	-	-
Skulder till koncernföretag		-	-	-	-
Aktuella skatteskulder		1 683	1 405	929	873
Övriga skulder		7 750	3 133	-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	9 523	9 055	-	-
Summa kortfristiga skulder		34 276	24 834	929	873
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		158 534	138 694	83 643	81 393

PAJAMA Förvaltning AB
Org. nr 559188-8374

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Koncernen	Aktiekapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans 2021-01-01	1 000	47 033	48 033
Aktieägartillskott			-
Utdelning		-3 000	
Årets resultat		9 759	
Utgående balans 2021-12-31	1 000	53 792	54 792

2022071228568

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Moderföretaget	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående balans 2021-01-01	1 000	57 854	-	58 853
Utdelning		-3 000		-3 000
Årets resultat			4 215	4 215
Utgående balans 2021-12-31	1 000	54 854	4 215	60 069

2022071228369

Noter till koncernredovisningen

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Koncernens och Moderföretagets finansiella rapporter har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2012:1 (K3). Tillämpade principer är oförändrade jämfört med föregående år.

De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av de finansiella rapporterna sammanfattas nedan. I de fall moderföretaget tillämpar avvikande principer anges dessa under Moderföretagets värderingsprinciper nedan.

Koncernredovisningen

Koncernredovisningens grunder

I koncernredovisningen konsolideras Moderföretaget och samtliga dotterföretags verksamheter fram till och med den 31 december 2020. Dotterföretag är alla företag i vilka Koncernen har rätten att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Koncernen uppnår och utövar bestämmande inflytande genom att inneha över hälften av rösterna. Alla dotterföretag har balansdagen den 31 december och tillämpar Moderföretagets värderingsprinciper.

Transaktioner som elimineras vid konsolidering

Koncerninterna transaktioner och balansposter elimineras i sin helhet vid konsolidering, inklusive orealiserade vinster och förluster på transaktioner mellan koncernföretagen.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärvsmetoden

Koncernen tillämpar förvärvsmetoden vid redovisning av rörelseförvärv innebärande att det redovisade värde av moderföretagets andelar i koncernföretag elimineras genom att avräknas mot dotterföretagets egna kapital vid förvärvet.

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Obeskattade reserver

Eget kapital-andelen av obeskattade reserver ingår i posten *Annat eget kapital inklusive årets resultat*.

Resultaträkningen

Intäkter

Intäkter uppkommer från försäljningen av varor och utförandet av tjänster och redovisas i posten *Nettoomsättning*. Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för var tjänster som utförts, dvs. till försäljningspris med avdrag för handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt. Belopp som erhålls för annans räkning ingår inte i koncernens intäkter.

Erhålla utdelningar

Intäkter från utdelningar redovisas när rätten att erhålla betaltning fastställts.

Låneutgifter

Samtliga låneutgifter kostnadsförs i den period som de hänförs till och redovisas i posten *Räntekostnader och liknande resultatposter*.

Koncernbidrag

Samtliga lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde eller tillverkningskostnader inklusive utgifter för att få tillgången på plats och i skick för att kunna användas enligt intentionerna med investeringen. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset och andra direkt hänförliga utgifter såsom utgifter för leverans, hantering, installation, montering, lagfarter och konsulttjänster.

Materiella anläggningstillgångar inkluderar också fordon som innehas enligt finansiella leasingavtal.

Materiella anläggningstillgångar värderas därefter till anskaffningsvärdet minskat med ackumulerade av- och nedskrivningar. Mark värderas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuell nedskrivning.

Avskrivningar

Avskrivning av materiella anläggningstillgångar görs av tillgångens/komponentens avskrivningsbara belopp över dess nyttjandeperiod och påbörjas när tillgången/komponenten tas i bruk. Avskrivning görs linjärt.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

- * Stomme: 50-100 år
- * Värme och sanitet: 5 år
- * Ventilation: 5 år
- * Inre ytskick: 7 år
- * Yttertak: 10 år
- * Maskiner och andra tekniska anläggningar: 3-8 år
- * Inventarier, verktyg och installationer: 8 år

Leasing [leasetagare]

Leasingavtal klassificeras vid leasingavtalets ingående antingen som finansiell eller operationell leasing.

Finansiell leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska riskerna och fördelar som finns förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren.

När Koncernen är leasetagare i den här typen av avtal redovisas rättigheter och skyldigheter som tillgång och skuld i koncernredovisningen. Tillgången och skulden redovisas vid leasingavtalets början till det lägsta av den leasade tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileasingavgifterna. Minimileaseavgifter fördelas mellan ränta och amortering.

Avskrivning av leasade tillgångar enligt finansiella leasingavtal görs över den beräknade nyttjandeperioden. Variabla avgifter kostnadsförs under det räkenskapsår som de uppkommer.

Operationell leasing

Andra leasingavtal än finansiella leasingavtal utgör operationella leasingavtal. När koncernen är leasetagare kostnadsförs leasingavgifter avseende operationella leasingavtal linjärt över leasingperioden. Tillhörande kostnader, såsom underhåll och försäkring, kostnadsförs när de uppkommer.

Finansiella instrument

Redovisning och värdering

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp.

Andra långfristiga värdepappersinnehav.

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehåsa långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Inkomstskatter

Inkomstskatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom då en underliggande transaktion redovisas i eget kapital varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuella skattefordringar och skatteskulder respektive uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas i de fall det finns en legal kvittningsrätt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt är skattekostnaden för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas med hjälp av balansräkningsmetoden på samtliga temporära skillnader, dvs. skillnader mellan de redovisade värdena för tillgångar och skulder och deras skattemässiga värden samt skattemässiga underskott.

PAJAMA Förvaltning AB

Org. nr 559188-8374

Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer.

Eget kapital

Eget kapital i koncernen består av följande poster:

Aktiekapital som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

Annat eget kapital inklusive årets resultat som inkluderar följande:

- * Reservfond som härrör från när det fanns ett krav enligt ABL att göra avsättning till reservfond.
- * Eget kapitalandel i obeskattade reserver.
- * Balanserat resultat, dvs. alla balanserade vinster och aktierelaterade ersättningar för innevarande och tidigare perioder.

Alla transaktioner med Moderföretagets ägare redovisas separat i eget kapital.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar till anställda, exempelvis löner, semesterersättningar och bonus, är ersättningar till anställda som förfaller inom 12 månader från balansdagen det år som den anställde tjänat in ersättningen. Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som koncernen förväntas betala till följd av den utnyttjade rättigheten.

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Koncernen betalar fastställda avgifter avseende försäkringar för enskilda anställda. Koncernen har inga legala eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter utöver betalningar av den fastställda avgiften som redovisas som en kostnad i den period där den relevanta tjänsten utförs.

Moderföretagets värderingsprinciper

Moderföretaget tillämpar samma principer som koncernen.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet %

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

2022071228373

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämplade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för koncernen, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

Betydande bedömningar

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av koncernens redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

Bedömning av osäkra fordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till koncernen. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

Osäkerhet i uppskattningen

Nyttjandeperioder för avskrivningsbara tillgångar

Per varje balansdag görs en genomgång av gällande bedömningar av nyttjandeperioder för avskrivningsbara tillgångar. Osäkerheten i dessa bedömningar beror på teknisk inkurans som kan förändra användningen.

Noter till resultaträkning

Not 3 Ersättningar till revisor

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021	2020	2021	2020
Kostnadsförd ersättning uppgår till:				
Grant Thornton Sweden AB				
-revisionsuppdrag	230	225	10	3
-skatterådgivning	25	19	2	1
-övriga tjänster	190	205	5	14
Summa	445	449	17	18

Not 4 Löner och ersättningar till anställda

Kostnader som redovisas för ersättning till anställda delas upp enligt följande:

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021	2020	2021	2020
Löner - styrelse och VD	1 078	1 028	-	-
Löner - övriga anställda	33 996	32 695	-	-
Totala löner och ersättningar	35 074	33 723	0	0
Pensioner - styrelse och VD	413	358	-	-
Pensioner - övriga anställda	1 079	1 410	-	-
Övriga sociala avgifter	10 940	9 773	-	-
Totala sociala avgifter	12 432	11 541	0	0

Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021	2020	2021	2020
Utdelning	-	-	4 000	11 254
Summa	0	0	4 000	11 254

Not 5 Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021	2020	2021	2020
Utdelningar	-	-	-	-
Valutakursdifferenser på långfristiga fordringar	-	23	-	-
Summa	0	23	0	0

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021	2020	2021	2020
Ränteintäkter från övriga företag	72	48	46	15
Utdelningar	-	-	-	-
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	133	119	133	126
Summa	205	167	179	141

2022071228376

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021	2020	2021	2020
Räntekostnader till koncernföretag	-	-	-	-
Räntekostnader till övriga företag	1 827	1 979	-	-
Övrigt	-	88	2	32
Summa	1 827	2 067	2	32

Not 8 Bokslutsdispositioner

	Moderföretaget	
	2021	2020
Erhållna koncernbidrag	-	4 000
Summa	0	4 000

Not 9 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021	2020	2021	2020
Resultat före skatt	12 635	8 896	4 270	15 335
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6% (2020 21,4%)	-2 603	-1 904	-880	-3 282
Skattefria intäkter	-	-	824	2 409
Ej avdragsgilla kostnader	-273	-57	-	-
Övrigt	-	-110	-	-
Schablonintäkt periodiseringsond	-	12	-	-
Redovisad skatt i resultaträkningen	-2 876	-2 059	-56	-873

Skattekostnaden består av följande komponenter:

Aktuell skatt				
På årets resultat	-1 815	-1 904	-56	-873
Justering av tidigare år skatt	-	-	-	-
Uppskjuten skattekostnad/-intäkt				
Förändring av temporära skillnader	-1 061	-189	-	-
Utnyttjande skattemässiga underskottsavdrag	-	-	-	-
Redovisad skatt i resultaträkningen	-2 876	-2 093	-56	-873
Genomsnittlig skattesats uppgår till	22,8%	23,5%	1,3%	5,7%

Noter till balansräkningen

Not 10 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	88 903	88 903	-	-
Nybyggnad färdigställd	-	-	-	-
Inköp	-	-	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 903	88 903	0	0
Ingående ackumulerade avskrivningar	-16 054	-13 158	-	-
Årets avskrivningar	-2 896	-2 896	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 950	-16 054	0	0
Redovisat värde	69 953	72 849	0	0

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	86 829	82 340	-	-
Inköp	17 284	9 383	-	-
Försäljningar/utrangeringar	-745	-4 894	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	103 368	86 829	0	0
Ingående ackumulerade avskrivningar	-56 442	-55 028	-	-
Försäljningar/utrangeringar	745	4 822	-	-
Årets avskrivningar	-4 097	-6 236	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 794	-56 442	0	0
Redovisat värde	43 574	30 387	0	0

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	4 358	4 358	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 358	4 358	0	0
Ingående ackumulerade avskrivningar	-3 839	-3 319	-	-
Årets avskrivningar	-519	-520	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 358	-3 839	0	0
Redovisat värde	0	519	0	0

Not 13 Andelar i koncernföretag

I koncernen ingår följande dotterföretag:

Namn/säte	Org.nr	Antal andelar	Andel %	Redovisat värde
Alfredsson Transport AB	556191-9985	1 000	100%	44 392
Lokaltransporter i Norrköping AB	556034-3567	1 000	100%	216
DINAB AB	556442-3522	1 000	100%	89
AGNAF AB	556905-1971	500	100%	975
AGNA Logistik i Norrköping AB	556907-4700	500	100%	50
LOCORUM Fastigheter AB	559105-9117	50 000	100%	50
Locroum Två Fastigheter AB	556741-5962	1 000	100%	20 482
EBY Fastigheter i Norrköping AB	556907-4692	300	60%	30
Utgående redovisat värde				66 284

Förändring under året:

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	–	–	66 284	66 284
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	66 284	66 284
Redovisat värde	0	0	66 284	66 284

Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	202	202	–	–
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	202	202	0	0
Redovisat värde	202	202	0	0

Not 16 Andra långfristiga fordringar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	7 797	6 795	7 797	–
Nya fordringar	788	7 797	788	7 797
Betalningar/amorteringar	0	-6 795	–	–
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 585	7 797	8 585	7 797
Redovisat värde	8 585	7 797	8 585	7 797

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Fordonsrelaterade kostnader	196	514	–	–
Upplupna intäkter	51	262	–	–
Förutbetalda kostnader	137	44	–	–
Övriga poster	349	–	–	–
Redovisat värde	733	820	0	0

Not 18 Aktiekapital

Aktiekapitalet i Moderföretaget består enbart av till fullo betalda stamaktier med ett nominellt värde om 1 tkr. Alla aktier har samma rätt till utdelning och återbetalning av insatt kapital samt motsvarar en röst på Moderföretagets bolagsstämma.

	Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31
Tecknade och betalda aktier vid årets början	500	500
Summa beslutade vid årets slut	500	500

PAJAMA Förvaltning AB

Org. nr 559188-8374

Not 19 Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder

Uppskjutna skatter som uppstår till följd av temporära skillnader och outnyttjade underskottsavdrag är enligt följande:

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ingående balans	5 851	5 661	–	–
Förändring under året	1 098	190	–	–
Utgående balans	6 949	5 851	0	0

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Materiella anläggningstillgångar	2 446	2 642	–	–
Obeskattade reserver	4 503	3 209	–	–
	6 949	5 851	0	0
Redovisat som:				
Uppskjuten skatteskuld	6 949	5 851	–	–

Not 20 Långfristiga skulder

Av ovanstående skuldposter förfaller följande belopp till betalning efter mer än fem år.

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Skulder till kreditinstitut	34 563	25 332	–	–
Övriga skulder	4 600	5 100	–	–
	39 163	30 432	0	0

Not 20 Checkräkningskredit

Beviljad limit uppgår till

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
	700	700	–	–

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Personalrelaterade kostnader	8 986	8 025	–	–
Upplupna räntekostnader	131	142	–	–
Upplupen hyresinkomst	109	257	–	–
Upplupna kostnader	750	631	–	–
Redovisat värde	9 976	9 055	0	0

Not 22 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Ställda säkerheter				
<i>För egna avsättningar och skulder:</i>				
Skulder till kreditinstitut				
Fastighetsinteckningar	49 117	49 117	–	–
Företagsinteckningar	3 000	3 000	–	–
Tillgångar med äganderättsförbehåll	39 151	21 164	–	–
Andra ställda säkerheter	–	–	–	–
	91 268	73 281	0	0
Eventalförpliktelser				
Generell säkerhet till förmån för koncernföretag	27 212	27 212	–	–
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	13 072	13 072	–	–
	40 284	40 284	0	0

2022071228379

Övriga noter

Not 23 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Av moderföretagets nettoomsättning utgjorde 0 % (0%) omsättning mot andra koncernföretag.
Av moderföretagets rörelsekostnader utgjorde 0 % (0 %) kostnader mot andra koncernföretag.

Not 24 Medelantalet anställda

	Koncernen			
	2021-12-31		2020-12-31	
	Medelantal anställda	Varav män	Medelantal anställda	Varav män
Sverige	83	77	82	75
Totalt för koncernen	83	77	82	75

	Moderföretaget			
	2021-12-31		2020-12-31	
	Medelantal anställda	Varav män	Medelantal anställda	Varav män
Sverige	–	–	–	–
Totalt för moderföretaget	0	0	0	0

Not 25 Könsfördelning

Av styrelsens ledamöter är 0 (2020: 0) kvinnor.

Not 26 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande.


Not 27 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderföretaget	
	2021-12-31	2020-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Avskrivningar	7 512	9 650	–	–
Vinst försäljning materiella tillgångar	-261	-157	–	–
Summa justeringar	7 251	9 493	0	0

PAJAMA Förvaltning AB
Org. nr 559188-8374

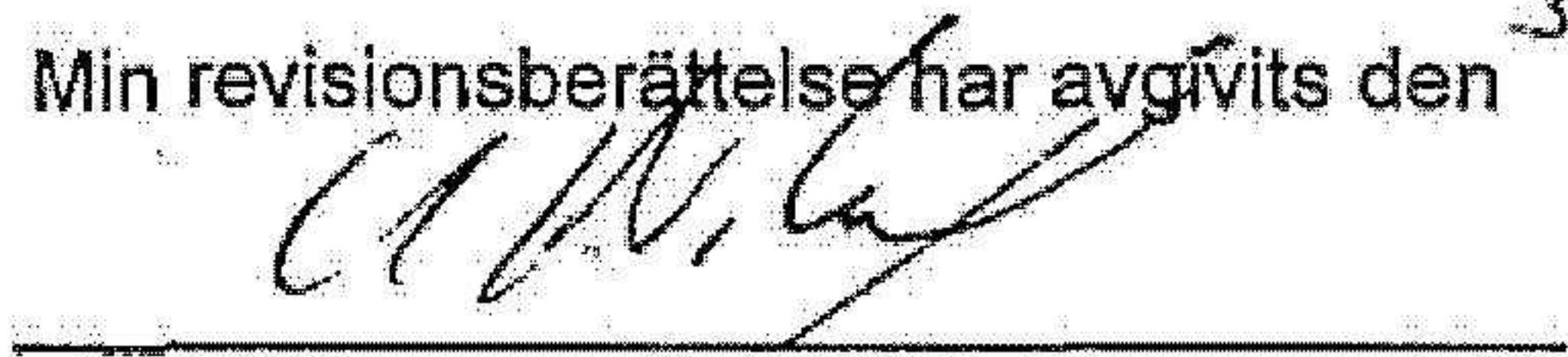
Norrköping den 30/6-2022

Underskrifter


Erik Alfredsson
Verkställande direktör


Magnus Alfredsson
Ordförande

Min revisionsberättelse har avgivits den 30/6-2022


Clas Niklasson
Auktoriserad revisor

2022071228381

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PAJAMA Förvaltning AB
Org.nr. 559188-8374

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PAJAMA Förvaltning AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PAJAMA Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PAJAMA Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PAJAMA Förvaltning AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PAJAMA Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

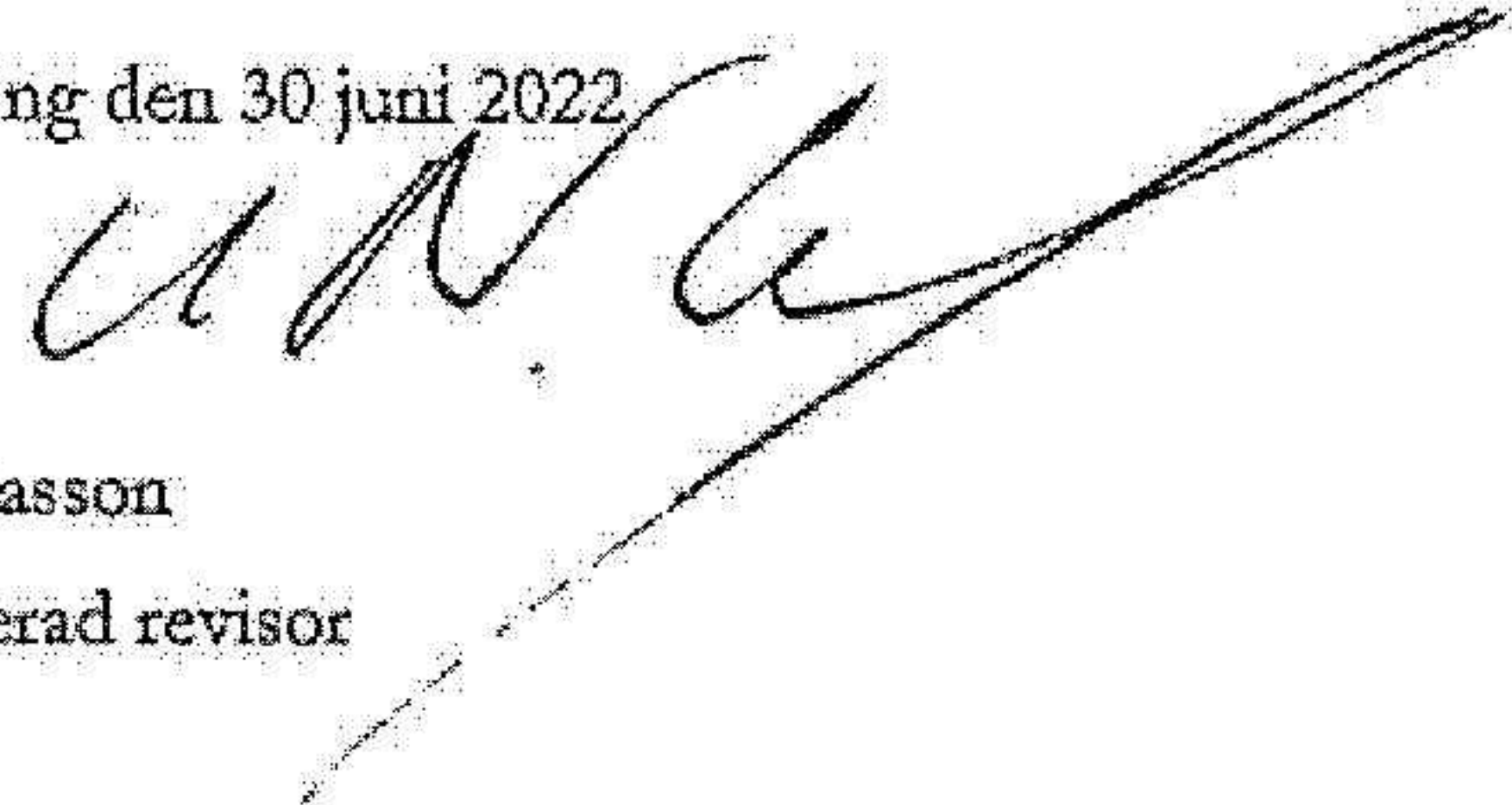
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 30 juni 2022


Clas Niklasson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

