

Årsredovisning

för

Hästmöllan Fastighets AB

556493-6994

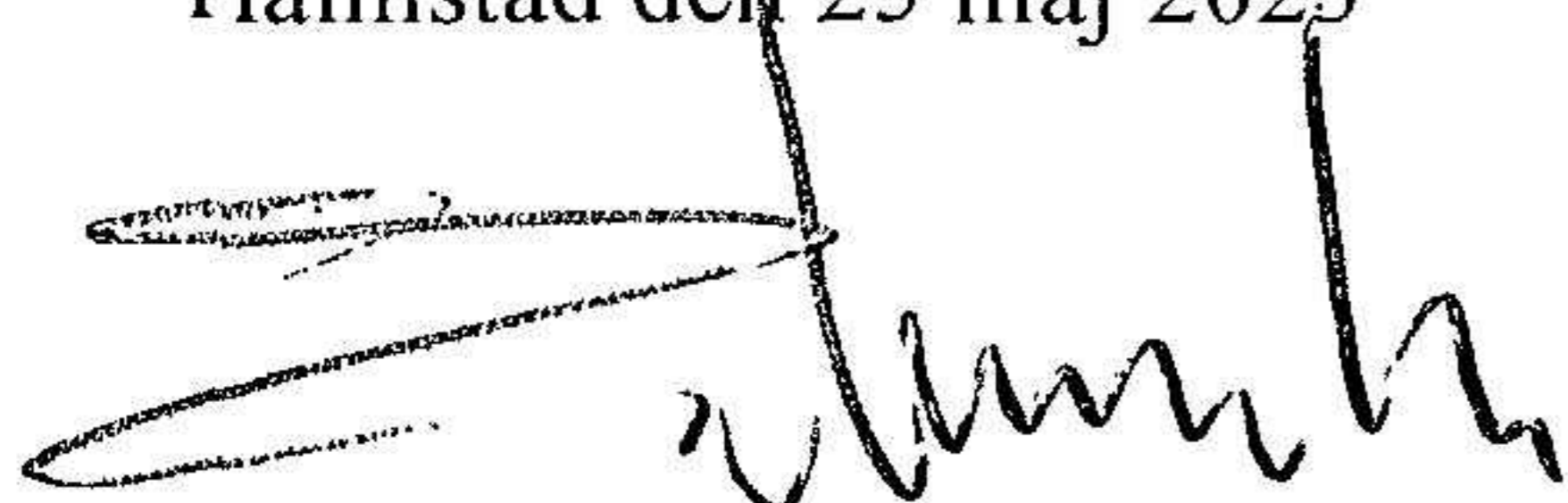
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hästmöllan Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 25 maj 2023



Elfar Gudmundsson

Årsredovisning
för
Hästmöllan Fastighets AB

556493-6994

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Hästmöllan Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av aktier och andra värdepapper, fastighetsverksamhet inkl uthyrning av lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	80	119	3 571
Resultat efter finansiella poster	-218	203	-223	-537
Soliditet (%)	4,2	12,6	99,5	99,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	0	202 916	322 916
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			202 916	-202 916	0
Årets resultat				-218 444	-218 444
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	202 916	-218 444	104 472

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	202 916
årets förlust	-218 444
	-15 528
behandlas så att	
från reservfond upplöses	-15 528
i ny räkning överföres	0
	-15 528

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	79 663
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	79 663
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-148 282	-179 613
Personalkostnader	2	0	-737 591
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 166	-70 167
Summa rörelsekostnader		-218 448	-987 371
Rörelseresultat		-218 448	-907 708
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 144 665
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-34 041
Summa finansiella poster		4	1 110 624
Resultat efter finansiella poster		-218 444	202 916
Resultat före skatt		-218 444	202 916
Årets resultat		-218 444	202 916

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 109 168	2 179 334
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	204 149	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 313 317	2 179 334
Summa anläggningstillgångar		2 313 317	2 179 334

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		38 955	120 738
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 139	0
Summa kortfristiga fordringar		47 094	120 738

Kassa och bank

Kassa och bank		128 389	252 966
Summa kassa och bank		128 389	252 966
Summa omsättningstillgångar		175 483	373 704

SUMMA TILLGÅNGAR

2 488 800

2 553 038

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

202 916

0

Årets resultat

-218 444

202 916

Summa fritt eget kapital

-15 528

202 916

Summa eget kapital

104 472

322 916

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 228

0

Skatteskulder

39 690

37 712

Övriga skulder

2 332 410

2 182 410

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

2 384 328

2 230 122

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 488 800

2 553 038

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
-----------	----

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 150 000	4 150 000
	4 150 000	4 150 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 508 325	3 508 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 508 325	3 508 325
Ingående avskrivningar	-1 328 991	-1 258 824
Årets avskrivningar	-70 166	-70 167
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 399 157	-1 328 991
Utgående redovisat värde	2 109 168	2 179 334

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	113 700	113 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	113 700	113 700
Ingående avskrivningar	-113 700	-113 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-113 700	-113 700
Utgående redovisat värde	0	0

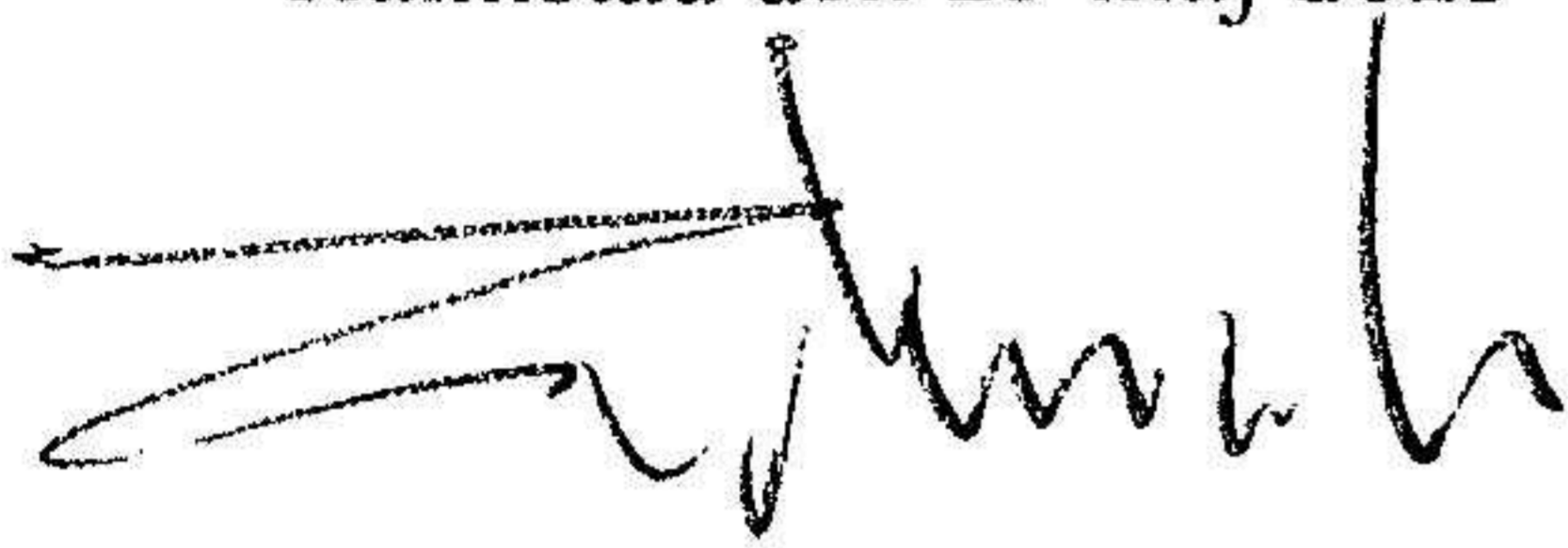
Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 995	34 995
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 995	34 995
Ingående avskrivningar	-34 995	-34 995
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34 995	-34 995
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar


	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	204 149	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	204 149	0
Utgående redovisat värde	204 149	0

Halmstad den 25 maj 2023



Elfar Gudmundsson

Kopierat stämmer
överens med originalet



Charlotte Jansson
0779-694328