

Årsredovisning för
Freda arkitekter AB

559386-0967

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Fernek
Styrelseledamot

2024-04-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Freda arkitekter AB, 559386-0967, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

FREDA arkitekter AB har under 2023 bedrivit arkitektverksamhet samt konsultverksamhet inom arkitektur i huvudsak i Stockholms län. Projekten har i varit bostadsprojekt samt scen- / teaterum i tidiga och sena skeden som inneburit både idédrivet skissarbete och renodlad projektering. Under året har kontoret påbörjat ett par ombyggnadsprojekt vilket innebär en breddning av kontoret portfölj med större fokus på restaurering, hållbarhet och återbruk. Spridningen på projekten har över året varit god och antalet sålda timmar har ökat sedan 2022 varför även omsättningen ökat. Sedan september har kontoret en halvtidsanställd medarbetare. Kontoret har även nyttjat ett antal underkonsulter samt timanställda medverkande för att balansera arbetsbelastningen.

Material och arbetsverktyg

En större investering har gjorts i licenser av Archicad vilket möjliggör för oss att projektera i 3D. Kontoret har även sedan november en plats i en modellverkstad för att kunna bygga fysiska modeller.

Fortbildning

Kontoret har under 2023 varit på en längre och fler korta studieresor. Den längre till Köpenhamn och Malmö. Kortare resor har även genomförts i Stockholmsområdet för att, tillsammans med kunder studera referensprojekt och egna uppförda byggnader. Kontoret har även uppvaktat nya och gamla kunder till lyckade träffar där kontoret presenterat sin portfölj. Samtliga anställda gick en tvådagarskurs i maj en kurs i Archicad.

Kommunikation

Kontoret har under 2023 designat och beställt en välfungerande hemsida samt tagit fram en fördjupad grafisk profil med mallar för bl.a. presentationer och ritningar. Inom sociala medier har kontoret varit aktivt främst på Instagram och LinkedIn.

Debatt

Under 2023 har FREDA i samarbete med våra hyresvärdar Kollektivet Livet och kulturproducenterna OmaGusti drivit en samtalsserie om kulturdriven stadsutveckling. Eventen har dragit mycket folk och varit ett lyckat projekt med målet att bredda vårt nätverk inom arkitektur, stadsbyggnad och kultur samt för att visa att FREDA arkitekter vill vara en del av arkitektur- och stadsbyggnadsdebatten. En av samtalen mynnade även i en klubbkväll dit fler av våra kunder och branschkollegor bjöds.

Praktiknära forskning

FREDA har under 2023 beviljats medel för att bedriva praktiknära forskning från Stiftelsen ARKUS. Tillsammans med två andra arkitektkontor har FREDA tagit fram en handbok kring hur externhandelsplatser ska bli mer hållbara. Arbetet beräknas färdigt under 2024. Forskningen ses även som en möjlighet för kontoret att bygga ett nätverk med fastighetsägare och lärosäten som intresserar med intresse för hållbarhetsperspektivet.

Sammanfattning

Genom kontorets breda projektportfölj ser vi med tillförsikt på 2024. Ett större samhälleligt fokus på hållbara lösningar och återbrukade byggnader kommer vara gynnsamt för de arkitektkontor som har kunskap inom ombyggnad och restaurering.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	4 202 565	938 217
Resultat efter finansiella poster	291 664	304 221
Soliditet %	51,2	72,2

Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningen har ökat på grund utav första året var förkortat räkenskapsår.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	191 000	170 637
Balanseras i ny räkning		170 637	-170 637
Årets resultat			147 980
Belopp vid årets utgång	25 000	361 637	147 980

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott från föregående räkenskapsår uppgår till 191 000 kronor.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	361 637
Årets resultat	147 980
Summa	509 617
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	30 000
Balanseras i ny räkning	479 617
Summa	509 617

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-06-22 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 202 565	938 217
Övriga rörelseintäkter		19 523	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 222 088	938 217
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-999 177	-121 100
Övriga externa kostnader		-629 499	-144 097
Personalkostnader	2	-2 299 563	-368 791
Övriga rörelsekostnader		-1 851	0
Summa rörelsekostnader		-3 930 090	-633 988
Rörelseresultat		291 998	304 229
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		391	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-725	-16
Summa finansiella poster		-334	-8
Resultat efter finansiella poster		291 664	304 221
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-88 804	-82 562
Summa bokslutsdispositioner		-88 804	-82 562
Resultat före skatt		202 860	221 659
Skatter			
Skatt på årets resultat		-54 880	-51 022
Årets resultat		147 980	170 637

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		789 564	87 694
Övriga fordringar		2 215	115 934
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		143 332	172 333
Summa kortfristiga fordringar		935 111	375 961
Kassa och bank			
Kassa och bank		374 818	250 132
Summa kassa och bank		374 818	250 132
Summa omsättningstillgångar		1 309 929	626 093
SUMMA TILLGÅNGAR		1 309 929	626 093

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		361 637	191 000
Årets resultat		147 980	170 637
Summa fritt eget kapital		509 617	361 637
Summa eget kapital		534 617	386 637
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		171 366	82 562
Summa obeskattade reserver		171 366	82 562
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		787	787
Summa långfristiga skulder		787	787
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		37 500	0
Leverantörsskulder		158 142	17 498
Skatteskulder		56 977	51 022
Övriga skulder		332 130	87 587
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 410	0
Summa kortfristiga skulder		603 159	156 107
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 309 929	626 093

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-06-22 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	3	1

Underskrifter

Stockholm

Dan Olof Engberg 2024-04-02
Dan Olof Engberg Datum
Styrelseordförande

Fredrik Andreas Fernek 2024-04-02
Fredrik Andreas Fernek Datum
Styrelseledamot