

Årsredovisning för

MVG Förvaltning i Göteborg AB

556620-3922

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MVG Förvaltning i Göteborg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-06-25

Bengt Göran Eklund

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MVG Förvaltning i Göteborg AB, 556620-3922, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets säte är i Göteborgs kommun och bolagets verksamhet är att förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	323 649	358 622	406 935	516 706
Resultat efter finansiella poster	-47 135	2 871	-96 832	171 628

Förändringar i eget kapital (1 000 st a 100 kr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balans res	Årets resultat
Vid årets början	100 000	20 000	419 651	2 871
Disposition enl årsstämma			2 871	-2 871
Årets resultat				-47 135
Vid årets slut	100 000	20 000	422 522	-47 135

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 375 387 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	422 522
årets resultat	-47 135
Totalt	375 387
disponeras för	
balanseras i ny räkning	375 387
Summa	375 387

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		323 649	358 622
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>323 649</u>	<u>358 622</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-30 500	-54 626
Övriga externa kostnader		-272 469	-250 693
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 219	-34 219
Summa rörelsekostnader		<u>-337 188</u>	<u>-339 538</u>
Rörelseresultat		<u>-13 539</u>	<u>19 084</u>
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		844	276
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 440	-16 489
Summa finansiella poster		<u>-33 596</u>	<u>-16 213</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-47 135</u>	<u>2 871</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>-47 135</u>	<u>2 871</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>-47 135</u>	<u>2 871</u>

2025073008313

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	980 378	994 951
Inventarier, verktyg och installationer	4	26 215	45 861
Summa materiella anläggningstillgångar		1 006 593	1 040 812
Summa anläggningstillgångar		1 006 593	1 040 812
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		208 524	208 524
Övriga fordringar		2 029 284	2 065 000
Summa kortfristiga fordringar		2 237 808	2 273 524
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 154	30 347
Summa kassa och bank		5 154	30 347
Summa omsättningstillgångar		2 242 962	2 303 871
SUMMA TILLGÅNGAR		3 249 555	3 344 683

2025073008314

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		422 521	419 651
Årets resultat		-47 135	2 871
Summa fritt eget kapital		375 386	422 522
Summa eget kapital		495 386	542 522
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		485 033	503 333
Summa långfristiga skulder		485 033	503 333
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		2 242 093	2 276 101
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 043	22 727
Summa kortfristiga skulder		2 269 136	2 298 828
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 249 555	3 344 683

2025073008315

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark Falun Sågen 1:4 ,1:66

	2024	2023
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 365 595	1 365 595
-Nyanskaffningar		-
-Avyttringar och utrangeringar		-526 245
	1 365 595	1 365 595
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-370 644	-356 071
-Avyttringar och utrangeringar		433 983
-Årets avskrivning enligt plan	-14 573	-14 573
Summa avskrivningar	-385 217	-370 644
Redovisat värde vid årets slut	980 378	994 951
Taxeringsvärde byggnader	2 084 267	2 084 267
Taxeringsvärde mark	888 000	888 000
	2 972 267	2 972 267

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	98 229	81 805
-Nyanskaffningar		16 424
Vid årets slut		-
	98 229	98 229
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-52 368	-32 722
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-19 646	-19 646
Vid årets slut	-72 014	-52 368
Redovisat värde vid årets slut	26 215	45 861

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024	2023
Fastighetsinteckningar	1127 400	1127 400
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Underskrifter

Göteborg 2025-06-25

Bengt Görän Eklund

2025073008317