

Årsredovisning

Förvaltning & Energiteknik Öst AB

556289-3759

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Benny Nilsson
2025-07-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsult- och entreprenadverksamhet inom bygg och fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 810	2 462	1 798	2 561	2 250
Resultat efter finansiella poster	777	1 172	284	1 860	1 157
Soliditet %	90	88	90	72	63
Avkastning på eget kapital %	14	23	7	42	37

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	3 839 377	927 534	4 866 911
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-250 000		-250 000
- Balanseras i ny räkning		927 534	-927 534	0
- Årets resultat			636 122	636 122
- Belopp vid årets utgång	100 000	4 516 911	636 122	5 253 033

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 516 911
<i>Årets resultat</i>	<i>636 122</i>
<i>Summa</i>	<i>5 153 033</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	4 853 033
<i>Summa</i>	<i>5 153 033</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 810 499	2 461 894
Övriga rörelseintäkter		4 000	3 431
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 814 499	2 465 325
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-381 325	-532 332
Personalkostnader	2	-810 101	-808 227
Summa rörelsekostnader		-1 191 426	-1 340 559
Rörelseresultat		623 073	1 124 766
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	100 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53 811	50 311
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67	-3 469
Summa finansiella poster		153 744	46 842
Resultat efter finansiella poster		776 817	1 171 608
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		776 817	1 171 608
Skatter			
Skatt på årets resultat		-140 695	-244 074
Årets resultat		636 122	927 534

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	37 500	37 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	5 050 000	4 450 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		5 087 500	4 487 500
Summa anläggningstillgångar		5 087 500	4 487 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	760 000
Övriga fordringar		433 638	128 028
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 931	60 764
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		473 569	948 792
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		429 658	279 824
<i>Summa kassa och bank</i>		429 658	279 824
Summa omsättningstillgångar		903 227	1 228 616
SUMMA TILLGÅNGAR		5 990 727	5 716 116

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 516 911	3 839 377
Årets resultat	636 122	927 534
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 153 033	4 766 911
Summa eget kapital	5 253 033	4 866 911
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	200 000	200 000
Summa obeskattade reserver	200 000	200 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	117 175
Skatteskulder	187 274	159 218
Övriga skulder	251 460	270 701
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	98 960	102 111
Summa kortfristiga skulder	537 694	649 205
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 990 727	5 716 116

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ränteutgifter och liknande resultatposter från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar avseende koncernföretag	152 441	34 138
---	---------	--------

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	160 000	160 000
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	160 000	160 000
-----------------------------	---------	---------

Ingående avskrivningar	-160 000	-160 000
------------------------	----------	----------

Utgående avskrivningar	-160 000	-160 000
------------------------	----------	----------

Redovisat värde	0	0
-----------------	---	---

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	37 500	37 500
-----------------------------	--------	--------

Utgående anskaffningsvärden	37 500	37 500
-----------------------------	--------	--------

Redovisat värde	37 500	37 500
-----------------	--------	--------

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	4 450 000	3 200 000
-----------------------------	-----------	-----------

Tillkommande fordringar	600 000	1 250 000
-------------------------	---------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	5 050 000	4 450 000
-----------------------------	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Benny Nilsson

Benny Nilsson

2025-06-25