

# ÅRSREDOVISNING

## för Pråst Holding AB

Org.nr. 559195-0380

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-12-31

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 4    |
| -balansräkning          | 5    |
| -noter                  | 6    |
| -underskrifter          | 6    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Tomas Hoffman, Styrelseledamot  
2026-01-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.  
Verksamheten har varit vilande from 1 januari 2021.

Företagets säte är Stockholm.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

|                                   | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 0         | 0         | 0         | 0         |
| Resultat efter finansiella poster | 3 235     | 1 325     | -4 876    | -45       |
| Soliditet (%)                     | 99        | 100       | 88        | 99        |

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000       | 28 574 387          | 974 425        | 29 598 812         |
| Utdelning               |              | -211 000            | 0              | -211 000           |
| Balanseras i ny räkning |              | 974 425             | -974 425       | 0                  |
| Årets resultat          |              |                     | 2 684 503      | 2 684 503          |
| Belopp vid årets utgång | 50 000       | 29 337 812          | 2 684 503      | 32 072 315         |

## Resultatdisposition

|  |                    |
|--|--------------------|
| Medel att disponera:                                       |                    |
| Balanserat resultat  | 29 337 813         |
| Årets resultat   | <u>2 684 503</u>   |
|  | 32 022 316         |
| Utdelning beslutad på extra bolagsstämma<br>efterutdelning | <u>-20 000 000</u> |
|  | 12 022 316         |
| Förslag till disposition:                                  |                    |
| Utdelning  | 11 800 000         |
| Balanseras i ny räkning                                    | <u>222 316</u>     |
|  | 12 022 316         |

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 11 800 000,00 kr. vilket motsvarar 11 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| <b>RESULTATRÄKNING</b>  | <b>2024-09-01<br/>2025-12-31</b> | <b>2023-09-01<br/>2024-08-31</b> |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
|   | <b>Not</b>                       |                                  |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                                      |                                  |                                  |
| Nettoomsättning   | 0                                | 0                                |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                                | <u>0</u>                         | <u>0</u>                         |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |                                  |                                  |
| Övriga externa kostnader  | -110 838                         | -81 191                          |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <u>-110 838</u>                  | <u>-81 191</u>                   |
| <b>Rörelseresultat</b>  | -110 838                         | -81 191                          |
| <b>Finansiella poster</b>   |                                  |                                  |
| Resultat från övriga finansiella<br>anläggningstillgångar                           | 3 352 837                        | -25 086                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                    | 5 320                            | 30 792                           |
| Nedskrivningar av finansiella<br>anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | 0                                | 1 400 000                        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter  | -12 576                          | 0                                |
| <b>Summa finansiella poster</b>   | <u>3 345 581</u>                 | <u>1 405 706</u>                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  | 3 234 743                        | 1 324 515                        |
| <b>Resultat före skatt</b>  | 3 234 743                        | 1 324 515                        |
| <b>Skatter</b>  |                                  |                                  |
| Skatt på årets resultat   | -550 240                         | -350 090                         |
| <b>Årets resultat</b>   | <u>2 684 503</u>                 | <u>974 425</u>                   |

| BALANSRÄKNING                                |     | 2025-12-31        | 2024-08-31        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
|  | Not |                   |                   |
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |     |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |     |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>     |     |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav       | 2   | <u>0</u>          | <u>29 444 320</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar      |     | 0                 | 29 444 320        |
| Summa anläggningstillgångar                  |     | 0                 | 29 444 320        |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |     |                   |                   |
| <b>Kassa och bank</b>                        |     |                   |                   |
| Kassa och bank                               |     | <u>32 361 965</u> | <u>250 465</u>    |
| Summa kassa och bank                         |     | 32 361 965        | 250 465           |
| Summa omsättningstillgångar                  |     | 32 361 965        | 250 465           |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |     | <b>32 361 965</b> | <b>29 694 785</b> |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |     |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |     | <u>50 000</u>     | <u>50 000</u>     |
| Summa bundet eget kapital                    |     | 50 000            | 50 000            |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |     |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |     | 29 337 813        | 28 574 387        |
| Årets resultat                               |     | <u>2 684 503</u>  | <u>974 425</u>    |
| Summa fritt eget kapital                     |     | 32 022 316        | 29 548 812        |
| Summa eget kapital                           |     | 32 072 316        | 29 598 812        |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                   |                   |
| Skatteskulder                                |     | 225 699           | 82 023            |
| Övriga skulder                               |     | 13 950            | 13 950            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | <u>50 000</u>     | <u>0</u>          |
| Summa kortfristiga skulder                   |     | 289 649           | 95 973            |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>32 361 965</b> | <b>29 694 785</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

| Not 2 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2025-12-31         | 2024-08-31        |
|-------|--|--------------------|-------------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden            | 29 444 320         | 31 300 000        |
|       | Försäljningar                          | <u>-29 444 320</u> | <u>-3 255 680</u> |
|       | Utgående anskaffningsvärden            | 0                  | 29 444 320        |
|       | Årets nedskrivningar                   | <u>0</u>           | <u>1 400 000</u>  |
|       | Utgående nedskrivningar                | <u>0</u>           | <u>1 400 000</u>  |
|       | Redovisat värde                        | 0                  | 29 444 320        |

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-28

*Tomas Hoffman*  
Tomas Hoffman  
2026-01-28