

Årsredovisning

för

S-berg Bygg & Fastighets AB

556677-8998

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kjell Cederstrand, Styrelseledamot
2023-02-03

Styrelsen för S-berg Bygg & Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall bedriva byggtreprenadverksamhet och handel med och förvaltning av fast och lös egendom såsom fastigheter, andelar och övriga värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Vidare skall bolaget bedriva konsultverksamhet avseende fastighetsutveckling och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Några väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer det kommande året har inte identifierats.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget bedriver ingen anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eneby Backar August Holding AB (org.nr 556750-6083) med säte i Sundbyberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	-1	-2
Balansomslutning	101	101	818	2 983
Soliditet (%)	100,0	100,0	12,3	3,4

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	681	-1	100 680
Balanseras i ny räkning		1	1	2
Belopp vid årets utgång	100 000	682	0	100 682

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	682
disponeras så att i ny räkning överföres	682
	682

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		-1	-1
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-350	0
		-350	0
Rörelseresultat		-351	-1
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	0
		-3	0
Resultat efter finansiella poster		-354	-1
Bokslutsdispositioner	2	354	0
Resultat före skatt		0	-1
Årets resultat		0	-1

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		100 045	100 041
Övriga fordringar		625	625
		100 670	100 666
<i>Kassa och bank</i>		12	15
Summa omsättningstillgångar		100 682	100 681
SUMMA TILLGÅNGAR		100 682	100 681
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		682	681
Årets resultat		0	-1
		682	680
Summa eget kapital		100 682	100 680
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	1
Summa kortfristiga skulder		0	1
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		100 682	100 681

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Kortfristiga fordringar, avsättningar och kortfristiga skulder har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Intäkter

Inkomsten beräknas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få.

Exploateringsfastigheter

Exploateringsfastigheter vilka redovisas som omsättningstillgångar avser innehav av råmark och fastigheter för framtida exploatering. I anskaffningsvärde för fastigheter ingår förvärvskostnader, projekteringskostnader och produktionskostnader för ny,- till-, och ombyggnad med avdrag för eventuell värdeminskning.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterbolag till Eneby Backar August Holding AB (org.nr 556750-6083) med säte i Solna.

Den minsta koncern som upprättar koncernårsredovisning där företaget ingår är Nordr Sverige AB org.nr 556550-7307 med säte i Solna.

Den största koncernen där koncernredovisning upprättas är Nordr Holding AS, org.nr 925 173 819.

Det utländska moderföretagets koncernårsredovisning finns att tillgå hos Nordr Holding AS i Norge.

Koncerninterna köp och försäljningar

Inga inköp eller försäljningar har skett från koncernföretag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av

balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Erhållna koncernbidrag	354	0
	354	0

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång har inträffat.

Underskrifter

Solna 2023-02-01

Kjell Cederstrand
Kjell Cederstrand
Ordförande

Bernhard Hagen
Bernhard Hagen