

# Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2024120600334

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Smedhammaren AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30.

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades i oktober 2018 och har sitt säte i Staffanstorp.

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget innehar en fastighet som huvudsakligen hyrs ut till systerföretag.

##### Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ässjan i Staffanstorp AB, org nr 556552-1480, med säte i Staffanstorp.

#### Flerårsöversikt (kkr)

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	360	360	360	373	435
Resultat efter finansiella poster	124	156	184	202	217
Soliditet	7%	7%	11%	8%	6%

#### Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	145 510	72	195 582
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
balanseras i ny räkning		72	-72	
Årets resultat			18	18
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>145 582</b>	<b>18</b>	<b>195 600</b>

Undertecknad styrelseledamot i Smedhammaren AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på bolagsstämman den 31 oktober 2024. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Staffanstorp den 31 oktober 2024

  
Stefan Olofsson

# Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2024120600335

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Smedhammaren AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30.

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades i oktober 2018 och har sitt säte i Staffanstorp.

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget innehar en fastighet som huvudsakligen hyrs ut till systerföretag.

##### Koncernuppgifter


Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ässjan i Staffanstorp AB, org nr 556552-1480, med säte i Staffanstorp.

#### Flerårsöversikt (kkr)

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	360	360	360	373	435
Resultat efter finansiella poster	124	156	184	202	217
Soliditet	7%	7%	11%	8%	6%

#### Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	145 510	72	195 582
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
balanseras i ny räkning		72	-72	
Årets resultat			18	18
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>145 582</b>	<b>18</b>	<b>195 600</b>

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: 

# Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2024120600336

## Resultatdisposition (kr)

Till bolagsstämmans förfogande står följande fritt eget kapital att disponera:

Balanserat resultat	145 582
Årets resultat	<u>18</u>
<b>Totalt</b>	<b>145 600</b>

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>145 600</u>
<b>Totalt</b>	<b>145 600</b>

*M* Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar och noter. Samtliga belopp anges i kronor om inget annat anges.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *au*

# Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2024120600337

## Resultaträkning

2023/24

2022/23

den 1 maj - 30 april

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m

Nettoomsättning	359 999	359 999
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>	<b>359 999</b>	<b>359 999</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-52 849	-52 791
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-73 421	-73 421
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-126 270</b>	<b>-126 212</b>

### Rörelseresultat

233 729 233 787

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	877	4
Räntekostnader och liknande resultatposter	-111 080	-78 161
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-110 203</b>	<b>-78 157</b>

### Resultat efter finansiella poster

123 526 155 630

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-123 000	-155 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-123 000</b>	<b>-155 000</b>

### Resultat före skatt

526 630

### Skatter

Skatt på årets resultat	-508	-558
-------------------------	------	------

### Årets resultat

18 72

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *aw*

# Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2024120600338

## Balansräkning

2024

2023

den 30 april

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnad och mark (not 2)

1 955 806

2 029 227

Summa materiella anläggningstillgångar

**1 955 806**

**2 029 227**

##### Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag (not 3)

1 518 000

1 518 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

**1 518 000**

**1 518 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 473 806**

**3 547 227**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

75 000

Övriga fordringar

51 397

43 847

Summa kortfristiga fordringar

**51 397**

**118 847**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

308 166

141 214

Summa kassa och bank

**308 166**

**141 214**

**Summa omsättningstillgångar**

**359 563**

**260 061**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 833 369**

**3 807 288**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: *dw*

# Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2024120600339

## Balansräkning

2024

2023

den 30 april

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

*Summa bundet eget kapital*

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

145 582

145 510

Årets resultat

18

72

*Summa fritt eget kapital*

**145 600**

**145 582**

**Summa eget kapital**

**195 600**

**195 582**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

107 706

107 706

**Summa obeskattade reserver**

**107 706**

**107 706**

#### Långfristiga skulder (not 4)

Övriga skulder till kreditinstitut (not 5)

1 816 000

1 912 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 816 000**

**1 912 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut (not 5)

96 000

96 000

Skulder till koncernföretag

278 000

155 000

Övriga skulder

1 314 063

1 315 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 000

26 000

**Summa kortfristiga skulder**


**1 714 063**

**1 592 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 833 369**

**3 807 288**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 

# Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2024120600340

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

### Not 2 Byggnader och mark


	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	2 353 285	2 353 285
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 353 285</b>	<b>2 353 285</b>
Ingående avskrivningar	-324 058	-250 637
Årets avskrivningar	-73 421	-73 421
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-397 479</b>	<b>-324 058</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 955 806</b>	<b>2 029 227</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	1 518 000	1 528 000
Avgående fordran		-10 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 518 000</b>	<b>1 518 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 518 000</b>	<b>1 518 000</b>

### Not 4 Förfallotid skulder

	2024	2023
<b>Skulder till kreditinstitut</b>		
Förfaller senare än 5 år	1 432 000	1 528 000

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 

# Smedhammaren AB

Org. nr. 559176-9533

2024120600341

## Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 912 000 kr (2.008.000 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 816 000	1 912 000
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	96 000	96 000

## Not 6 Ställda säkerheter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Företagsinteckning	-	-
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
<b>Totalt</b>	<u>3 000 000</u>	<u>3 000 000</u>

## Underskrifter

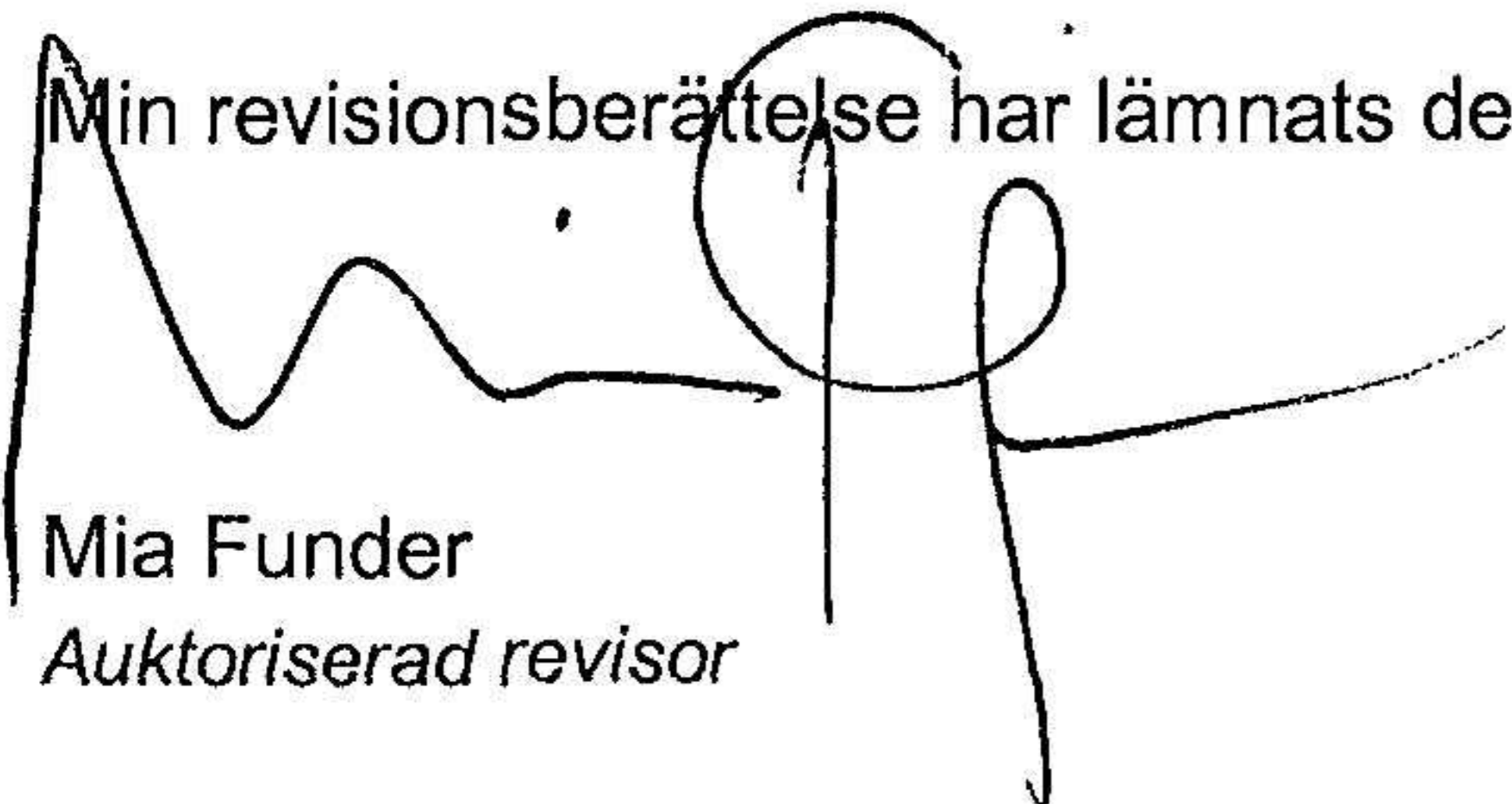
Staffanstorp den 31 oktober 2024



Stefan Olofsson  
Styrelseledamot

## Revisorspåteckning

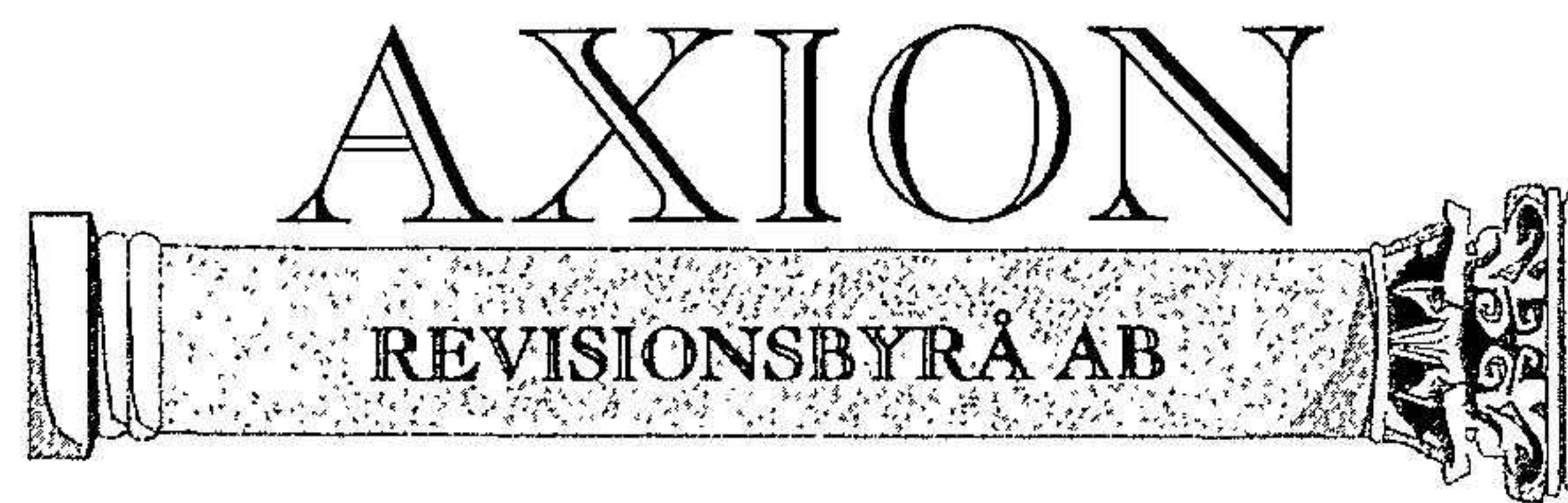
Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2024.



Mia Funder  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:





2024120600342

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Smedhammaren AB, org. nr. 559176-9533

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Smedhammaren AB för räkenskapsåret 2023-05-01-2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Smedhammaren ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Smedhammaren AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Smedhammaren AB för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

*Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Smedhammaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

*Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Staffanstorp den 31 oktober 2024

Mia Funder  
Auktoriserad revisor