

**Årsredovisning**  
för  
**Perfect Place Europe AB**  
559471-6390

Räkenskapsåret  
2024-02-12 – 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anders Östling, Styrelseledamot  
2025-07-30

Styrelsen för Perfect Place Europe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-12 – 2024-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Ändamålet med bolagets verksamhet är hyresgästrådgivning, där bolaget hjälper och representerar företag med att hitta nya lokaler, förhandla hyreskontrakt med ny fastighetsägare, vara projektledare för arbetet med att anpassa (bygg och installationer) de nya lokalerna samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget är nybildat och registrerat 2024-02-12.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
	(11 mån)
Nettoomsättning	3 219
Resultat efter finansiella poster	42
Soliditet (%)	3,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insättning aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		33 001	<b>33 001</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>33 001</b>	<b>58 001</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	33 001
disponeras så att i ny räkning överföres	33 001
	<b>33 001</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-02-12  
-2024-12-31  
(11 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 219 295

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**3 219 295**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-921 103

Övriga externa kostnader

-2 256 360

**Summa rörelsekostnader**

**-3 177 463**

**Rörelseresultat**

**41 832**

**Resultat efter finansiella poster**

**41 832**

**Resultat före skatt**

**41 832**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-8 831

**Årets resultat**

**33 001**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

288 491

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 248 650

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 537 141**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

18 756

**Summa kassa och bank**

**18 756**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 555 897**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 555 897**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

33 001

**Summa fritt eget kapital**

**33 001**

**Summa eget kapital**

**58 001**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 831

Övriga skulder

1 489 064

**Summa kortfristiga skulder**

**1 497 895**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 555 897**

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Malmö 2025-06-30

*Anders Östling*  
Anders Östling