

Årsredovisning
för
FACE Real Estate AB
559386-9398

Räkenskapsåret
2024-08-01 – 2025-07-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fatos Cetinkaya, Styrelseledamot
2025-10-16

Styrelsen för FACE Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 – 2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är verksamt inom fastighetsförmedling och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23
Nettoomsättning	1 804	1 597	1 149
Resultat efter finansiella poster	50	303	122
Soliditet (%)	50	52	34

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	87 678	107 869	220 547
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-190 000		-190 000
Balanseras i ny räkning		107 869	-107 869	0
Årets resultat			128 991	128 991
Belopp vid årets utgång	25 000	5 547	128 991	159 538

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 547
årets vinst	128 991
	134 538
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	34 538
	134 538

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 803 981	1 597 301
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 803 981	1 597 301
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-477 879	-318 155
Övriga externa kostnader		-506 990	-495 820
Personalkostnader	2	-775 348	-480 644
Summa rörelsekostnader		-1 760 217	-1 294 619
Rörelseresultat		43 764	302 682
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		342	632
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 041	-729
Summa finansiella poster		-699	-97
Resultat efter finansiella poster		43 065	302 585
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		120 000	-120 000
Summa bokslutsdispositioner		120 000	-120 000
Resultat före skatt		163 065	182 585
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 074	-74 716
Årets resultat		128 991	107 869

Balansräkning

Not

2025-07-31

2024-07-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

180 900

178 125

Övriga fordringar

102 536

68 594

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 745

7 500

Summa kortfristiga fordringar

307 181

254 219

Kassa och bank

Kassa och bank

11 157

359 006

Summa kassa och bank

11 157

359 006

Summa omsättningstillgångar

318 338

613 225

SUMMA TILLGÅNGAR

318 338

613 225

Balansräkning

Not

2025-07-31

2024-07-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 547

87 678

Årets resultat

128 991

107 869

Summa fritt eget kapital

134 538

195 547

Summa eget kapital

159 538

220 547

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

120 000

Summa obeskattade reserver

0

120 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

40 136

8 375

Skatteskulder

98 187

112 472

Övriga skulder

20 477

125 471

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

26 360

Summa kortfristiga skulder

158 800

272 678

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

318 338

613 225

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Medelantalet anställda	1	1

Årsredovisningen beslutades 2025-10-16

Stockholm

Fatos Cetinkaya

Fatos Cetinkaya

2025-10-16