

Årsredovisning för
Kusin & Kusin Holding AB

559099-3555

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Ablahad
Styrelseledamot

2026-02-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kusin & Kusin Holding AB, 559099-3555, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall bestå av att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är moderbolag till RP - A Fastigheter AB, 559046-7410 med säte i Stockholm. Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 169	-204 427	-133 890	-81 579
Soliditet %	0,4	0,4	1,6	2,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

- Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

- Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

-(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	214 157	-204 427
Balanseras i ny räkning		-204 427	204 427
Årets resultat			-2 169
Belopp vid årets utgång	50 000	9 730	-2 169

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 296 745 kr (296 745 kr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	9 730
Årets resultat	-2 169
Summa	7 561
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	7 561
Summa	7 561

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 200	-6 480
Personalkostnader		0	49 315
Summa rörelsekostnader		-2 200	42 835
Rörelseresultat		-2 200	42 835
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31	27
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-247 289
Summa finansiella poster		31	-247 262
Resultat efter finansiella poster		-2 169	-204 427
Resultat före skatt		-2 169	-204 427
Årets resultat		-2 169	-204 427

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	5 500 000	5 500 000
Fordringar hos koncernföretag		8 468 203	8 468 203
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 968 203	13 968 203
Summa anläggningstillgångar		13 968 203	13 968 203
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		156 341	156 310
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga fordringar		156 340	156 309
Kassa och bank			
Kassa och bank		29	11 829
Summa kassa och bank		29	11 829
Summa omsättningstillgångar		156 369	168 138
SUMMA TILLGÅNGAR		14 124 572	14 136 341

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 730	214 157
Årets resultat		-2 169	-204 427
Summa fritt eget kapital		7 561	9 730
Summa eget kapital		57 561	59 730
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	3	2 538 004	2 497 604
Övriga skulder	3	11 529 008	11 579 008
Summa långfristiga skulder		14 067 012	14 076 612
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga skulder		-1	-1
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 124 572	14 136 341

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 500 000	5 550 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Fusion	0	-50 000
Utgående anskaffningsvärden	5 500 000	5 500 000
Redovisat värde	5 500 000	5 500 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
RP - A Fastigheter AB	559046-7410	Stockholm	500

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	14 067 012	14 076 612

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-21

Stockholm

Peter Ablahad
Peter Ablahad
Styrelseledamot

2026-02-21

Datum