

Årsredovisning för
Wirne Fastighetskonsult AB

556979-2707

Räkenskapsåret

2021-08-01 - 2022-07-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Wirne
Styrelseledamot

2022-12-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wirne Fastighetskonsult AB, 556979-2707, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-01 - 2022-07-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vallentuna registrerades år 2014 och bedriver sedan dess handel med fast egendom samt verksamhet förknippat med detta.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	930 738	695 982	741 149	1 449 861
Resultat efter finansiella poster	125 140	244 068	-179 878	426 650
Soliditet %	36	45,5	27	66

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-15 437	189 389
Utdelning		-160 000	
Balanseras i ny räkning		189 389	-189 389
Årets resultat			149 149
Belopp vid årets utgång	50 000	13 952	149 149

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-08-01 - 2022-07-31
Balanserat resultat	13 952
Årets resultat	149 149
Summa	163 101

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-08-01 - 2022-07-31
Utdelning	160 000
Balanseras i ny räkning	3 101
Summa	163 101

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-08-01 - 2022-07-31</i>	<i>2020-08-01 - 2021-07-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		930 738	695 982
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		930 738	695 982
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-145 934	-99 082
Personalkostnader	2	-659 664	-353 134
Summa rörelsekostnader		-805 598	-452 216
Rörelseresultat		125 140	243 766
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	302
Summa finansiella poster		0	302
Resultat efter finansiella poster		125 140	244 068
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		57 350	0
Summa bokslutsdispositioner		57 350	0
Resultat före skatt		182 490	244 068
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 341	-54 679
Årets resultat		149 149	189 389

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-31</i>	<i>2021-07-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		52 251	179 753
Övriga fordringar		9 517	47 646
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		8 300	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 940
Summa kortfristiga fordringar		70 068	229 339
Kassa och bank			
Kassa och bank		609 694	430 741
Summa kassa och bank		609 694	430 741
Summa omsättningstillgångar		679 762	660 080
SUMMA TILLGÅNGAR		679 762	660 080

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-31</i>	<i>2021-07-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		13 952	-15 437
Årets resultat		149 149	189 389
Summa fritt eget kapital		163 101	173 952
Summa eget kapital		213 101	223 952
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		40 000	97 350
Summa obeskattade reserver		40 000	97 350
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		48 343	26 390
Summa långfristiga skulder		48 343	26 390
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 448	0
Övriga skulder		259 596	199 114
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		113 274	113 274
Summa kortfristiga skulder		378 318	312 388
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		679 762	660 080

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-08-01 - 2022-07-31	2020-08-01 - 2021-07-31
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Vallentuna

Magnus Wirne
Magnus Wirne
Styrelseledamot

2022-12-05
Datum