

Årsredovisning för  
**Högby Holding AB**

559392-3484

Räkenskapsåret

**2024-10-01 - 2025-09-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Olle Tegréus  
Styrelseledamot

2026-01-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Högby Holding AB, 559392-3484, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultationer inom byggsektorn samt äga och förvalta lös och fast egendom. Bolaget har sitt säte i Lötörp.

Bolaget registrerades 2022-08-15.

Aktierna ägs av Robert Nilsson & Olle Tegréus till 50% var, sedan bolaget bildades.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	1 467 674	888 211	-2 350
Soliditet %	56,3	34,3	4,7

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-2 350	1 000 211
Balanseras i ny räkning		1 000 211	-1 000 211
Utdelning		-500 000	
Årets resultat			1 500 174
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>497 861</b>	<b>1 500 174</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	497 861
Årets resultat	1 500 174
<b>Summa</b>	<b>1 998 035</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	998 035
<b>Summa</b>	<b>1 998 035</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-10-01 - 2025-09-30</i>	<i>2023-10-01 - 2024-09-30</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-600	-7 542
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-600</b>	<b>-7 542</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-600</b>	<b>-7 542</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 500 000	1 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 726	-104 247
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 468 274</b>	<b>895 753</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 467 674</b>	<b>888 211</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		32 500	112 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>32 500</b>	<b>112 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 500 174</b>	<b>1 000 211</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 500 174</b>	<b>1 000 211</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	2 000 000	2 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 537 303	1 109 050
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 537 303</b>	<b>1 109 050</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		192 458	93 058
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>192 458</b>	<b>93 058</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 729 761</b>	<b>1 202 108</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 729 761</b>	<b>3 202 108</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-09-30</i>	<i>2024-09-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		497 861	-2 350
Årets resultat		1 500 174	1 000 211
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 998 035</b>	<b>997 861</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 098 035</b>	<b>1 097 861</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 500 000	2 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 500 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		131 726	104 247
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>131 726</b>	<b>104 247</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 729 761</b>	<b>3 202 108</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>
Byggfirman F Nilsson AB	556825-5987	Borgholm	500	4 998 439

  

<i>Företagets namn</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Byggfirman F Nilsson AB	1 735 142	100	100	2 000 000

### Not 3 Andra övriga upplysningar

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-13

Elektronisk signering

*Olle Tegréus*

2026-01-13

Olle Tegréus

Datum

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-01-13

*Viktor Fredriksson*

Viktor Fredriksson

Auktoriserad revisor



Sporrøng & Eriksson  
REVISIONSBYRÅ AB

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Høgby Holding AB, org.nr 559392-3484

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utført en revision av årsredovisningen for Høgby Holding AB for røkensapsåret 2024-10-01 -- 2025-09-30.

Enligt min oppfattning har årsredovisningen opprøttats i enlighet med årsredovisningslagen og ger en i alle vøsentlige avseenden røttvisande bild av Høgby Holding ABs finansielle støllning per den 30 september 2025 og av dess finansielle resultat for året enligt årsredovisningslagen. Forvaltningsberøttelsen er føyrenlig med årsredovisningens øvrige delar.

Jag tillstyrker dørfør att bolagsstämman faststøller resultatrøkingen og balansrøkingen.

### *Grund for uttalanden*

Jag har utført revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) og god revisjonssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs nørmere i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag er oberoende i føyhøllande till Høgby Holding AB enligt god revisorssed i Sverige og har i øvrigt fullgjort mitt yrkesetiske ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhømtat er tillrøcklige og øndamølsenlige som grund for mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det er styrelsen som har ansvaret for att årsredovisningen opprøttas og att den ger en røttvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar øven for den interna kontroll som den bedømer er nødvøndig for att opprøtte en årsredovisning som inte innehøller nøgre vøsentlige felaktigheter, vare sig dessa beror pø oegentligheter eller misstag.

Vid opprøttandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen for bedømingen av bolagets føyrmøge att foyrsette verksamheten. Den opplyser, nør sø er tillømpligt, om føyhøllanden som kan pøverke føyrmøgen att foyrsette verksamheten og att anvønde antagandet om foyrsatt drift. Antagandet om foyrsatt drift tillømpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Högby Holding AB för räkenskapsåret 2024-10-01 -- 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Högby Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar  
2026-01-13

*Viktor Fredriksson*  
Viktor Fredriksson  
Auktoriserad revisor