

ÅRSREDOVISNING

för

Amvino Fastigheter i Umeå AB

Org.nr. 559003-3477

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Markus Sandström, Styrelseledamot

2023-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet består av att äga och förvalta värdepapper och fastigheter.
Företagets säte är Umeå

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 659	-1 550	13 203	96 818
Soliditet (%)	94,65	94,02	93,82	48,8

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	774 197	-1 550	822 647
Balanseras i ny räkning		-1 550	1 550	0
Årets resultat			-1 659	-1 659
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>772 647</u>	<u>-1 659</u>	<u>820 988</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	772 647
Årets resultat	<u>-1 659</u>
	770 988

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>770 988</u>
	770 988

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 659	-1 550
Summa rörelsekostnader		<u>-1 659</u>	<u>-1 550</u>
Rörelseresultat		-1 659	-1 550
Resultat efter finansiella poster		-1 659	-1 550
Resultat före skatt		-1 659	-1 550
Årets resultat		<u>-1 659</u>	<u>-1 550</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 099 164	1 099 877
Summa kortfristiga fordringar		<u>1 099 164</u>	<u>1 099 877</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 365	17 915
Summa kassa och bank		<u>9 365</u>	<u>17 915</u>
Summa omsättningstillgångar		1 108 529	1 117 792
SUMMA TILLGÅNGAR		1 108 529	1 117 792
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		772 647	774 197
Årets resultat		-1 659	-1 550
Summa fritt eget kapital		<u>770 988</u>	<u>772 647</u>
Summa eget kapital		820 988	822 647
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		287 541	287 541
Summa obeskattade reserver		<u>287 541</u>	<u>287 541</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	7 604
Summa kortfristiga skulder		<u>0</u>	<u>7 604</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 108 529	1 117 792

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Byggnader och mark	25
--------------------	----

Övriga noter

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Umeå

Markus Sandström

Markus Sandström

2023-06-12