

ÅRSREDOVISNING

för

Construction Architecture Design Innovation Sverige AB

Org.nr. 559223-2945

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Construction Architecture Design Innovation Sverige AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2023-06-29



Patrik Jörnklev

ÅRSREDOVISNING

för

Construction Architecture Design Innovation Sverige AB

Org.nr. 559223-2945

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Construction Architecture Design Innovation Sverige AB

Org.nr. 559223-2945

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom arkitektur och projektering inom fastighetssektorn. Bolaget ska även äga lös och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Malmö.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	17 000	0	17 051
Resultat efter finansiella poster	-162 143	-135 700	-90 431
Soliditet (%)	37,28	44,46	92,84

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 109 569	-135 700	1 023 869
Balanseras i ny räkning		-135 700	135 700	0
Årets resultat			-162 143	-162 143
Belopp vid årets utgång	50 000	973 869	-162 143	861 726
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 200 000		1 200 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	973 869
Årets resultat	-162 143
	<u>811 726</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	811 726
	<u>811 726</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Construction Architecture Design Innovation Sverige AB

Org.nr. 559223-2945

RESULTATRÄKNING

2023070323083

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		17 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>17 000</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-132 842	-106 421
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 213	-29 279
Summa rörelsekostnader		<u>-179 055</u>	<u>-135 700</u>
Rörelseresultat		-162 055	-135 700
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-88	0
Summa finansiella poster		<u>-88</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-162 143	-135 700
Resultat före skatt		-162 143	-135 700
Årets resultat		<u>-162 143</u>	<u>-135 700</u>

Construction Architecture Design Innovation Sverige AB

Org.nr. 559223-2945

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 245 491

2 240 454

Inventarier, verktyg och installationer

3

29 685

36 885

Summa materiella anläggningstillgångar

2 275 176

2 277 339

Summa anläggningstillgångar

2 275 176

2 277 339

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

28 556

22 591

Summa kortfristiga fordringar

28 556

22 591

Kassa och bank

Kassa och bank

7 199

2 584

Summa kassa och bank

7 199

2 584

Summa omsättningstillgångar

35 755

25 175

SUMMA TILLGÅNGAR

2 310 931

2 302 514

2023070323084

Construction Architecture Design Innovation Sverige AB

Org.nr. 559223-2945

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

973 869

1 109 569

Årets resultat

-162 143

-135 700

Summa fritt eget kapital

811 726

973 869

Summa eget kapital

861 726

1 023 869

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

15 051

20 482

Övriga skulder

1 417 985

1 258 163

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 169

0

Summa kortfristiga skulder

1 449 205

1 278 645

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 310 931

2 302 514

2023070323085

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

25-50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen****Not 2 Byggnader och mark****2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

2 272 200

1 177 750

Inköp

39 050

1 094 450

Utgående anskaffningsvärden

2 311 250

2 272 200

Ingående avskrivningar

-31 746

-14 585

Årets avskrivningar

-34 013

-17 161

Utgående avskrivningar

-65 759

-31 746

Redovisat värde

2 245 491

2 240 454

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**2022-12-31****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

60 592

60 592

Inköp

5 000

0

Utgående anskaffningsvärden

65 592

60 592

Ingående avskrivningar

-23 707

-11 589

Årets avskrivningar

-12 200

-12 118

Utgående avskrivningar

-35 907

-23 707

Redovisat värde

29 685

36 885

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

2023070323087

Malmö
2023-06-26



Patrik Jörnkvist

