

Årsredovisning

Arehov Förvaltning AB

559324-4709

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Ystad 2024-02-25



Robert Ingemar Patrik Arehov

Årsredovisning

Arehov Förvaltning AB

559324-4709

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Ystad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2301-2312 | 2201-2212 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 48 | 27 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 216 | 21 |
| Soliditet % | 83 | 21 |

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|---------------------|----------------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 292 046 | 16 320 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 16 320 | -16 320 |
| Årets resultat | | | 965 215 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 308 366 | 965 215 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 308 366 |
| Årets resultat | 965 215 |
| <i>Summa</i> | <i>1 273 581</i> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 1 273 581 |
| <i>Summa</i> | <i>1 273 581</i> |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 47 660 | 27 239 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 47 660 | 27 239 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -1 751 | -6 685 |
| Summa rörelsekostnader | -1 751 | -6 685 |
| Rörelseresultat | 45 909 | 20 554 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 1 156 524 | - |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 14 639 | - |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -1 436 | - |
| Summa finansiella poster | 1 169 727 | - |
| Resultat efter finansiella poster | 1 215 636 | 20 554 |
| Resultat före skatt | 1 215 636 | 20 554 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -250 421 | -4 234 |
| Årets resultat | 965 215 | 16 320 |

2024030706845

BALANSRÄKNING

1

2024030706846

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

8 413

5 156

Övriga fordringar

75 357

–

Summa kortfristiga fordringar

83 770

5 156

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

174 000

174 000

Summa kortfristiga placeringar

174 000

174 000

Kassa och bank

Kassa och bank

1 304 903

1 395 003

Summa kassa och bank

1 304 903

1 395 003

Summa omsättningstillgångar

1 562 673

1 574 159

SUMMA TILLGÅNGAR

1 562 673

1 574 159

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 25 000 | 25 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 308 366 | 292 046 |
| Årets resultat | 965 215 | 16 320 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | 1 273 581 | 308 366 |
| Summa eget kapital | 1 298 581 | 333 366 |
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | – | 1 150 000 |
| Summa långfristiga skulder | – | 1 150 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Leverantörsskulder | – | 5 174 |
| Skatteskulder | 250 421 | 80 004 |
| Övriga skulder | 10 577 | 5 615 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 3 094 | – |
| Summa kortfristiga skulder | 264 092 | 90 793 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 1 562 673 | 1 574 159 |

NOTER

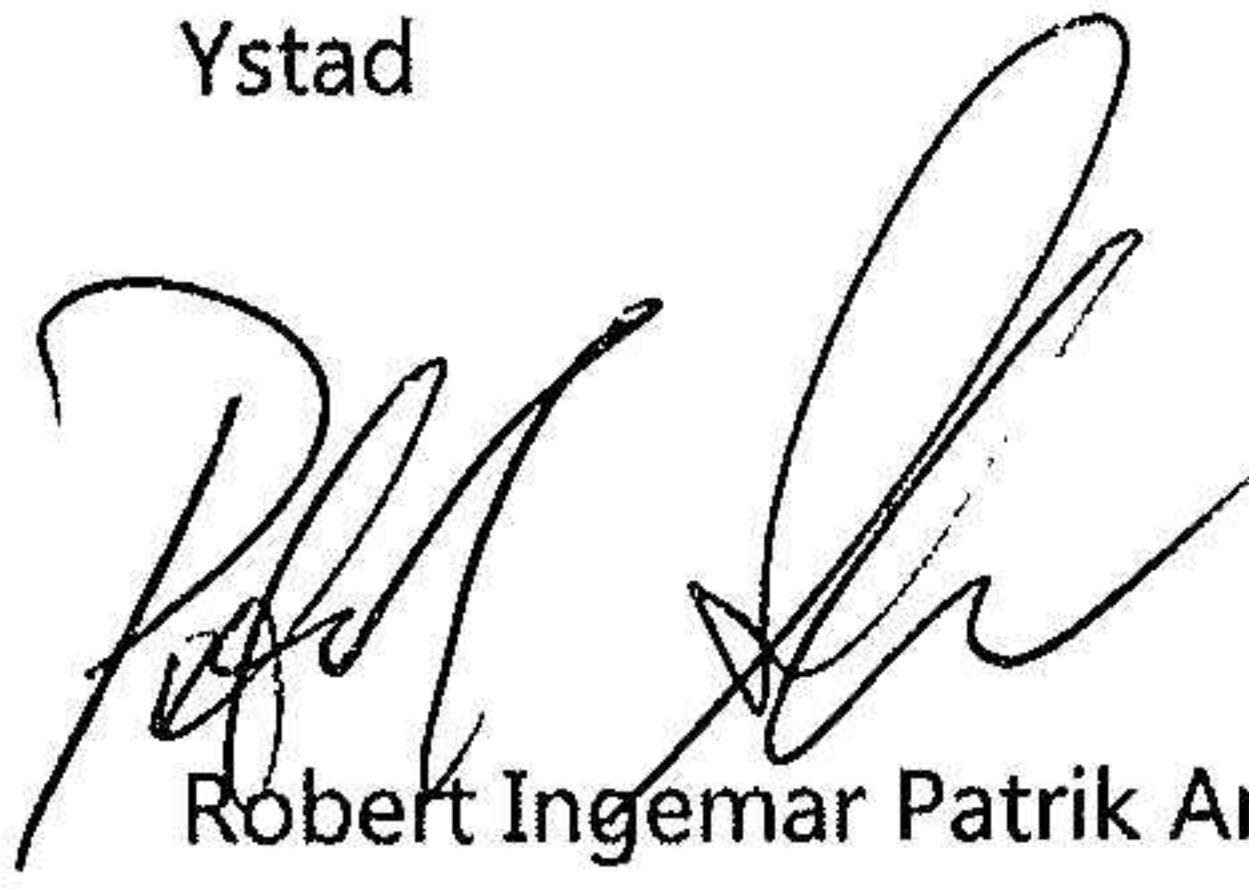
Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Ystad



Robert Ingemar Patrik Arehov
2024-02-25