

Alvi Invest AB

559342-7486

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Viktor Stålberg, Styrelseledamot

2025-07-09

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg och fastighetsutveckling samt agerar som holding bolag åt utländsk byggbolag. Bolagets säte är i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-10-26 - 2022-12-31
Nettoomsättning	14 998	-1	266 000
Resultat efter finansiella poster	190 947	-22 045	450 000
Soliditet (%)	8	6	6

Omsättningen avser bara ett enstaka föreläsningstillfälle som gjordes av VD/Ägaren.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	269 395	0	294 395
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			112 780	112 780
Vid årets utgång	25 000	269 395	112 780	407 175

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	269 395
Årets resultat	112 780
Summa	382 175

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	382 175
Summa	382 175

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		14 998	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 998	-1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 165	-5 855
Summa rörelsekostnader		-9 165	-5 855
Rörelseresultat		5 833	-5 856
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		185 114	-17 297
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1 108
Summa finansiella poster		185 114	-16 189
Resultat efter finansiella poster		190 947	-22 045
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-48 312	22 045
Summa bokslutsdispositioner		-48 312	22 045
Resultat före skatt		142 635	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 855	0
Årets resultat		112 780	0

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	30 432	30 432
Fordringar hos koncernföretag	4	6 413 724	6 228 610
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 444 156	6 259 042
Summa anläggningstillgångar		6 444 156	6 259 042
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	72 720
Summa kortfristiga fordringar		0	72 720
Kassa och bank			
Kassa och bank		32 672	23 187
Summa kassa och bank		32 672	23 187
Summa omsättningstillgångar		32 672	95 907
Summa tillgångar		6 476 828	6 354 949

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		269 395	269 395
Årets resultat		112 780	0
Summa fritt eget kapital		382 175	269 395
Summa eget kapital		407 175	294 395
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		136 267	87 955
Summa obeskattade reserver		136 267	87 955
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder		5 900 000	5 900 000
Summa långfristiga skulder		5 900 000	5 900 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		28 728	70 449
Övriga skulder		4 658	2 150
Summa kortfristiga skulder		33 386	72 599
Summa eget kapital och skulder		6 476 828	6 354 949

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andelar i koncernföretag

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	30 432
-----------------------------	--------

Utgående anskaffningsvärden	30 432
------------------------------------	---------------

Redovisat värde	30 432
------------------------	---------------

Not 4 - Fordringar hos koncernföretag

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	6 228 610
-----------------------------	-----------

Årets valutakursdifferenser	185 114
-----------------------------	---------

Utgående anskaffningsvärden	6 413 724
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	6 413 724
------------------------	------------------

Not 5 - Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0
--	---

Not 6 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Dotterbolag som är 100% ägt av Alvi invest har ingått avtal om avyttring av tomt/projekt i Spanien. Efter mycket arbete utan framgång har detta tyvärr lett till att tomten kommer säljas till förlust som kommer leda till väsentlig nedskrivning av fordringar hos dotterbolag. Exakta siffror kommer fastställas mot slutet av 2025.

Underskrifter

Årsredovisning för Alvi Invest AB, 559342-7486
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Viktor Stålberg
Viktor Stålberg
Styrelseledamot
2025-06-27