

# Årsredovisning

---

## *Mörtsjön Projekt AB*

559402-8150

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Fredrik Cedervall  
2025-07-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva köp, försäljning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2210-2312
Resultat efter finansiella poster	-1	-8

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-7 809
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-7 809	7 809
- Årets resultat			-990
- Belopp vid årets utgång	25 000	-7 809	-990

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-7 809
<i>Årets resultat</i>	-990
<i>Summa</i>	-8 799

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-8 799
<i>Summa</i>	-8 799

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2022-10-25 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-990	-7 809
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-990</b>	<b>-7 809</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-990</b>	<b>-7 809</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-990</b>	<b>-7 809</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-990</b>	<b>-7 809</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-990</b>	<b>-7 809</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	20 000 000	20 000 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>20 000 000</i>	<i>20 000 000</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	16 201	17 191
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>16 201</i>	<i>17 191</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>20 016 201</b>	<b>20 017 191</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>20 016 201</b>	<b>20 017 191</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-7 809	0
Årets resultat	-990	-7 809
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-8 799	-7 809
<b>Summa eget kapital</b>	<b>16 201</b>	<b>17 191</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	20 000 000	20 000 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>20 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>20 016 201</b>	<b>20 017 191</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

## *UNDERSKRIFTER*

Stockholm

*Fredrik Cedervall*

Fredrik Cedervall

2025-06-30