

Årsredovisning

MLNA i Sthlm AB

Organisationsnummer: 559155-1428
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Karlsson
Styrelseledamot
2023-07-24

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, bedriva förvaltning och uthyrning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning (kr)	317 538	228 212	120 029	392 612
Resultat efter finansiella poster (kr)	-280 061	-141 190	-143 733	-126 238
Soliditet (%)	40,1	43,7	44,9	45,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	56 000	2 965 056	-141 190	2 879 866
Balanseras i ny räkning		-141 190	141 190	0
Årets resultat			-280 061	-280 061
Belopp vid årets utgång	56 000	2 823 866	-280 061	2 599 805

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 823 866
Årets resultat	-280 061
Summa	2 543 805

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 543 805
Summa	2 543 805

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1 2	2022-12-31	2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		317 538	228 212
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		317 538	228 212
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-222 534	-123 645
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-183 594	-178 123
Övriga rörelsekostnader		-288	0
Summa rörelsekostnader		-406 416	-301 768
Rörelseresultat		-88 878	-73 556
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 217	681
Räntekostnader och liknande resultatposter		-192 400	-68 315
Summa finansiella poster		-191 183	-67 634
Resultat efter finansiella poster		-280 061	-141 190
Resultat före skatt		-280 061	-141 190
Årets resultat		-280 061	-141 190

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 092 777	6 226 930
Inventarier, verktyg och installationer	4	51 990	74 075
Summa materiella anläggningstillgångar		6 144 767	6 301 005
Summa anläggningstillgångar		6 144 767	6 301 005
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		45 520	23 570
Övriga fordringar		52 955	23 650
Summa kortfristiga fordringar		98 475	47 220
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		243 569	247 500
Summa kassa och bank		243 569	247 500
Summa omsättningstillgångar		342 044	294 720
SUMMA TILLGÅNGAR		6 486 811	6 595 725

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		56 000	56 000
Summa bundet eget kapital		56 000	56 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 823 866	2 965 056
Årets resultat		-280 061	-141 190
Summa fritt eget kapital		2 543 805	2 823 866
Summa eget kapital		2 599 805	2 879 866
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 726 000	3 645 380
Summa långfristiga skulder		3 726 000	3 645 380
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 458	17 396
Övriga skulder		22 768	14 648
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		119 780	38 435
Summa kortfristiga skulder		161 006	70 479
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 486 811	6 595 725

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Övriga materiella anläggningstillgångar	5 år

Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Efter balansdagen har lägenheten sålts.

Not 3. Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 707 645	6 707 645
Utgående anskaffningsvärden	6 707 645	6 707 645
Ingående avskrivningar	-480 715	-346 562
Årets avskrivningar	-134 153	-134 153
Utgående avskrivningar	-614 868	-480 715
Redovisat värde	6 092 777	6 226 930

Not 4. Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	219 852	219 852
Inköp	27 356	0
Utgående anskaffningsvärden	247 208	219 852
Ingående avskrivningar	-145 777	-101 807
Årets avskrivningar	-49 441	-43 970
Utgående avskrivningar	-195 218	-145 777
Redovisat värde	51 990	74 075

Stockholm

Magnus Karlsson
Magnus Karlsson
Styrelseordförande
2023-06-22

David Andersson
David Andersson
2023-06-22

Victor Bothén
Victor Bothén
2023-06-22

Thobias Ring
Thobias Ring
2023-06-22

Jonas Svedberg
Jonas Svedberg
2023-06-22

Johannes Winberg
Johannes Winberg
2023-06-22