

2025011705537

Organisationsnummer
559080-7854

Vinga Båk Förvaltning AB

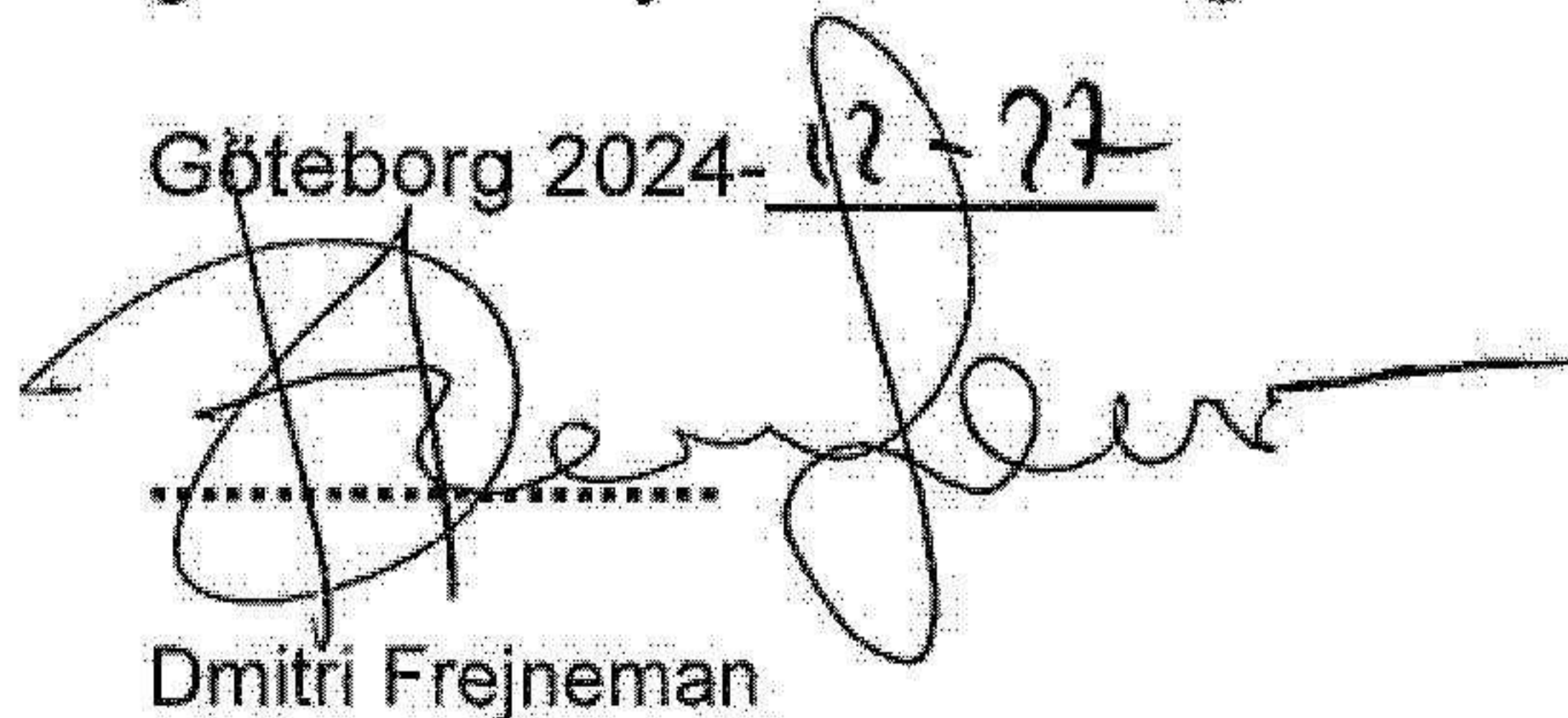
ÅRSREDOVISNING OCH
REVISIONSBERÄTTELSE

AVSEENDE RÄKENSKAPSÅRET
2023-09-01 -- 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ovanstående bolag intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställt på ordinarie bolagsstämma 2024-12-20. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2024-12-27



.....
Dmitri Frejneman

Årsredovisning

för

Vinga Båk Förvaltning AB

Org.nr. 559080-7854

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-06-30

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Styrelsen för Vinga Båk Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01-2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året ändrat bokslutsdag till juni, så detta verksamhetsår omfattar 10 månader.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 997 279	2 025 500	312 000	184 000	0
Resultat efter finansiella poster	-121 463	1 133 794	-24 460	-40 187	-3 552
Balansomslutning	8 628 652	8 368 244	6 616 503	6 612 586	39 425
Soliditet (%)	9,4	11,2	0,5	0,9	100,0

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-15 222	681 884	716 662
Balanseras i ny räkning	0	681 884	-681 884	0
Årets resultat	0	0	46 781	46 781
Belopp vid årets utgång	50 000	666 662	46 781	763 443

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	666 662
Årets resultat	46 781
Summa	713 443

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	713 443
Summa	713 443

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-06-30	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 997 279	2 025 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 997 279	2 025 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 992 733	-629 030
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 148	-83 606
Summa rörelsekostnader		-3 062 881	-712 636
Rörelseresultat		-65 602	1 312 864
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 588	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 449	-179 070
Summa finansiella poster		-55 861	-179 070
Resultat efter finansiella poster		-121 463	1 133 794
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		210 000	-275 000
Summa bokslutsdispositioner		210 000	-275 000
Resultat före skatt		88 537	858 794
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41 756	-176 910
Årets resultat		46 781	681 884

2025011705540

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-06-30	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2, 3	5 951 208	5 879 745
Summa materiella anläggningstillgångar		5 951 208	5 879 745
Summa anläggningstillgångar		5 951 208	5 879 745
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		20 000	560 000
Övriga fordringar		60 073	60 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		894 675	127 988
Summa kortfristiga fordringar		974 748	747 988
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 702 696	1 740 511
Summa kassa och bank		1 702 696	1 740 511
Summa omsättningstillgångar		2 677 444	2 488 499
SUMMA TILLGÅNGAR		8 628 652	8 368 244

2025011705541

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-06-30	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		666 662	-15 222
Årets resultat		46 781	681 884
Summa fritt eget kapital		713 443	666 662
Summa eget kapital		763 443	716 662
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		65 000	275 000
Summa obeskattade reserver		65 000	275 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 202 500	3 325 000
Övriga skulder		3 000 000	3 000 000
Summa långfristiga skulder		6 202 500	6 325 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		728 362	137 932
Skatteskulder		237 065	194 658
Övriga skulder		534 123	431 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 159	287 992
Summa kortfristiga skulder		1 597 709	1 051 582
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 628 652	8 368 244

2025011705542

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Byggnader	2	50

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 972 332	5 972 332
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	141 611	
Utgående anskaffningsvärden	6 113 943	5 972 332
Ingående avskrivningar	-214 456	-130 850
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	70 148	-83 606
Utgående avskrivningar	-144 308	-214 456
Utgående uppskrivningar	-144 308	-214 456
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	5 825 327	5 543 420

Not 3 – Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	121 869	121 869
Utgående anskaffningsvärden	121 869	121 869
Redovisat värde	121 869	121 869

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

Dmitri Frejneman

Joakim Jörénus

Datum som framgår av elektroniska underskrifter. Datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den

Sébastien Hans Maurice Argillet

Revisor

2025011705544

Verifikat



2025011705545

Signerande parter

Sébastien Hans Maurice Argillet

Undertecknare
sat@frejs.se
0703634499

Dmitri Frejneman

Undertecknare
dimitri@djsolutions.se
0760060304

Undertecknad med BankID av Sébastien Hans
Maurice Argillet - 197905071259

Signerade 2024-12-18 16:51:08 CET
IP 80.252.209.68
Edge, Windows

Undertecknad med BankID av DMITRI
FREJNEMAN - 197010112352

Signerade 2024-12-18 10:11:32 CET
IP 178.174.145.242
Chrome, Windows

Joakim Jörénus

Undertecknare
joakim@eceab.se
0707803200

Undertecknad med BankID av JOAKIM
JÖRÉNIUS - 197104184879

Signerade 2024-12-18 15:25:30 CET
IP 73.46.163.133
Edge, Windows

Det här dokumentet har verifierats av Cling. Dokumentet är förslutet med dess elektroniska signaturer. Äktheten av dokumentet går att bevisa matematiskt av en oberoende part och av Cling. För er bekvämlighet så kan du även säkerställa dokumentets äkthet på: <https://app.cling.se/verify>

Händelser

2024-12-18
9:11:16 CET

Dokument skickades till Joakim Jörénus, joakim@eceab.se and +46 70 780 32 00.

2024-12-18
9:11:16 CET

Dokument skickades till Dmitri Frejneman, dimitri@djsolutions.se and +46 76 006 03 04.

2024-12-18
9:11:16 CET

Dokument skickades till Sébastien Hans Maurice Argillet, sat@frejs.se and +46 70 363 44 99.

2024-12-18
15:24:47 CET

Joakim Jörénus har visat dokumentet 2 gånger.

2024-12-18
16:50:30 CET

Sébastien Hans Maurice Argillet har visat dokumentet 3 gånger.

2024-12-18
10:08:58 CET

Dmitri Frejneman har visat dokumentet 1 gång.

2024-12-18
10:11:32 CET

Dokumentet undertecknades av Dmitri Frejneman.

2024-12-18
15:25:30 CET

Dokumentet undertecknades av Joakim Jörénus.

2024-12-18
16:51:08 CET

Dokumentet undertecknades av Sébastien Hans Maurice Argillet.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vinga Båk Förvaltning AB

Org.nr 559080-7854

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vinga Båk Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vinga Båk Förvaltning ABs finansiella ställning per 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vinga Båk Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-09-01 - 2023-08-31, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-06-30 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter

eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vinga Båk Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vinga Båk Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

dag som framgår av min elektroniska underskrift

Frejs Revisorer AB

Sebastien Argillet
Auktoriserad revisor

Verification appendix

RESLY

2025011705551

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 6762f08265cb257c1131118a

Finalized at: 2024-12-18 16:56:44 CET

Title: 7-3 ÅR2024 Vinga sign.pdf

Digest: 6j+nDFDvq34L/DZxwk57uqqhWtnLx360WoWJWNFzMJY=

Initiated by: sat@frejs.se (sat@frejs.se) via Frejs Revisorer AB 556564-6451

Signees:

- Sébastien Hans Maurice Argillet signed at 2024-12-18 16:56:44 CET with Swedish BankID (19790507-XXXX)