

Årsredovisning

för

SMART Juridik och fastigheter Sverige AB

559309-7958

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jesper Hasselquist, Styrelseledamot
2024-12-15

Styrelsen för SMART Juridik och fastigheter Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller juridisk rådgivning och biträde inom affärsjuridik och fastighetsrätt, med tyngdpunkt inom nyttjanderätt och förhandling. Företaget ska även tillhandahålla andra konsulttjänster inom fastighetsrelaterade områden samt friluftsliv och ledarskap och därmed skapa ett mervärde för kund. Vidare ska företaget handla med, äga, utveckla och förvalta fast egendom och värdepapper och övriga finansmarknadsinstrument.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under det gångna verksamhetsåret bedrivits som bisyssla varför omsättningen har minskat kraftigt. Omsättningen har minskat till följd av minskad efterfrågan på bolagets tjänster.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 (16 mån) |
|-----------------------------------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | 192 | 638 | 1 775 |
| Resultat efter finansiella poster | 83 | -167 | 758 |
| Soliditet (%) | 77 | 74 | 58 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 263 902 | 16 115 | 305 017 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | 16 115 | -16 115 | 0 |
| Årets resultat | | | 49 582 | 49 582 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 280 017 | 49 582 | 354 599 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 280 017 |
| Årets resultat | 49 582 |
| Totalt | 329 599 |

disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 329 599 |
| | 329 599 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2023-07-01 -2024-06-30 | 2022-07-01 -2023-06-30 |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 192 001 | 638 300 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 192 001 | 638 300 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -50 834 | -81 613 |
| Personalkostnader | 2 | -57 685 | -723 710 |
| Summa rörelsekostnader | | -108 519 | -805 323 |
| Rörelseresultat | | 83 482 | -167 023 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 152 | 4 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -975 | 0 |
| Summa finansiella poster | | -823 | 4 |
| Resultat efter finansiella poster | | 82 659 | -167 019 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -20 000 | 189 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -20 000 | 189 000 |
| Resultat före skatt | | 62 659 | 21 981 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -13 077 | -5 866 |
| Årets resultat | | 49 582 | 16 115 |

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kundfordringar | 225 000 | 217 375 |
| Övriga fordringar | 10 619 | 571 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 0 | 37 886 |
| Summa kortfristiga fordringar | 235 619 | 255 832 |

Kassa och bank

| | | |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Kassa och bank | 244 808 | 159 447 |
| Summa kassa och bank | 244 808 | 159 447 |

Summa omsättningstillgångar

480 427

415 279

SUMMA TILLGÅNGAR

480 427

415 279

| Balansräkning | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 280 017 | 263 902 |
| Årets resultat | | 49 582 | 16 115 |
| Summa fritt eget kapital | | 329 599 | 280 017 |
| Summa eget kapital | | 354 599 | 305 017 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 20 000 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | | 20 000 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 4 908 | 9 331 |
| Skatteskulder | | 24 083 | 11 548 |
| Övriga skulder | | 76 837 | 89 383 |
| Summa kortfristiga skulder | | 105 828 | 110 262 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 480 427 | 415 279 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023-07-01 - 2024-06-30 | 2022-07-01 - 2023-06-30 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm

Jesper Hasselquist

2024-12-15