

Årsredovisning

för

Serneke Projektförsäljning 4 AB

559057-5774

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Lindström, Styrelseledamot

2025-04-07

Styrelsen och verkställande direktören för Serneke Projektförsäljning 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta aktier och andelar i dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Moderföretag

Företaget är dotterbolag till SERNEKE Projektutveckling AB (556688-6601), vilket i sin tur ägs av Doxa Projektutveckling AB (559511-7333).

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 417	-12	-10	0
Soliditet (%)	100	100	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	73 944 636	-11 843	73 982 793
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 843	11 843	0
Årets resultat			1 416 696	1 416 696
Belopp vid årets utgång	50 000	73 932 793	1 416 696	75 399 489

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	73 932 793
årets vinst	1 416 696
	75 349 489
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	75 298 234
i ny räkning överföres	51 255
	75 349 489

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 500	-12 500
Summa rörelsekostnader		-2 500	-12 500
Rörelseresultat	2	-2 500	-12 500
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 418 733	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		463	657
Summa finansiella poster		1 419 196	657
Resultat efter finansiella poster		1 416 696	-11 843
Resultat före skatt		1 416 696	-11 843
Årets resultat		1 416 696	-11 843

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	100 000	109 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	109 800
Summa anläggningstillgångar		100 000	109 800
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		75 298 234	73 847 201
Summa kortfristiga fordringar		75 298 234	73 847 201
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 256	35 792
Summa kassa och bank		1 256	35 792
Summa omsättningstillgångar		75 299 490	73 882 993
SUMMA TILLGÅNGAR		75 399 490	73 992 793
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		73 932 794	73 944 636
Årets resultat		1 416 696	-11 843
Summa fritt eget kapital		75 349 490	73 932 793
Summa eget kapital		75 399 490	73 982 793
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	10 000
Summa kortfristiga skulder		0	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		75 399 490	73 992 793

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	109 800	109 800
Försäljningar	-9 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	109 800
Utgående redovisat värde	100 000	109 800

Not 4 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag	0	51 723 566
	0	51 723 566

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Företaget är dotterbolag till SERNEKE Projektutveckling AB (556688-6601), vilket i sin tur ägs av Doxa Projektutveckling AB (559511-7333). Bolaget som upprättar koncernredovisning är Doxa AB (Publ) 556301-7481 med säte i Malmö.

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Företaget planeras att avvecklas under nästkommande räkenskapsår.

Göteborg

Patrik Lindström
Patrik Lindström

2025-03-27