

**Årsredovisning**  
för  
**Edwall Holding AB**  
556967-7494

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anna C E Uppenberg Droeser, Styrelseledamot  
2024-03-15

Styrelsen för Edwall Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	52	-178	499	-159
Soliditet (%)	51,3	52,1	54,6	50,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 783 526	-178 101	5 655 425
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 260		-195 260
Balanseras i ny räkning		-178 101	178 101	0
Årets resultat			51 955	51 955
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 410 165</b>	<b>51 955</b>	<b>5 512 120</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 410 165
årets vinst	51 955
	<b>5 462 120</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 325
i ny räkning överföres	5 257 795
	<b>5 462 120</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-17 734	-17 247
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 734</b>	<b>-17 247</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-17 734</b>	<b>-17 247</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		315 701	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-246 012	-160 854
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>69 689</b>	<b>-160 854</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>51 955</b>	<b>-178 101</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>51 955</b>	<b>-178 101</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>51 955</b>	<b>-178 101</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

10 720 000

10 720 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**10 720 000**

**10 720 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**10 720 000**

**10 720 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

33 132

130 366

**Summa kassa och bank**

**33 132**

**130 366**

**Summa omsättningstillgångar**

**33 132**

**130 366**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 753 132**

**10 850 366**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 410 165

5 783 526

Årets resultat

51 955

-178 101

**Summa fritt eget kapital**

**5 462 120**

**5 605 425**

**Summa eget kapital**

**5 512 120**

**5 655 425**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

4 980 000

4 980 000

**Summa långfristiga skulder**

**4 980 000**

**4 980 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

246 012

199 941

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**261 012**

**214 941**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 753 132**

**10 850 366**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 720 000	11 300 000
Avgående fordringar	0	-580 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 720 000</b>	<b>10 720 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 720 000</b>	<b>10 720 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Lån fr näst personer	4 980 000	4 980 000
	<b>4 980 000</b>	<b>4 980 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-03-13

*Anna C E Uppenberg Drosler*  
Anna C E Uppenberg Drosler