

Årsredovisning

för

HR Fastigheter & Entreprenad AB

559253-3870

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Ragnarsson, Styrelseledamot

2025-05-07

Styrelsen för HR Fastigheter & Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och aktier. Bolaget ska bedriva försäljning och montering av fönster, dörrar och liknande fastighetsprodukter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	149	18	382	998
Resultat efter finansiella poster	-126	2 048	-106	43
Soliditet (%)	64,7	99,4	-26,2	44,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-39 168	2 047 913	2 033 745
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-60 000		-60 000
Balanseras i ny räkning		2 047 913	-2 047 913	0
Årets resultat			-126 421	-126 421
Belopp vid årets utgång	25 000	1 948 745	-126 421	1 847 324

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 948 746
årets förlust	-126 421
	1 822 325
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 822 325
	1 822 325

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	149 297	18 289
Övriga rörelseintäkter	27 860	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	177 157	18 289

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-2 385	-1 710
Övriga externa kostnader	-217 871	-108 103
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-52 369	0
Övriga rörelsekostnader	-6 827	0
Summa rörelsekostnader	-279 452	-109 813
Rörelseresultat	-102 295	-91 524

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	2 129 065
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11 388	11 190
Räntekostnader och liknande resultatposter	-35 514	-818
Summa finansiella poster	-24 126	2 139 437
Resultat efter finansiella poster	-126 421	2 047 913

Resultat före skatt

-126 421 **2 047 913**

Årets resultat

-126 421 **2 047 913**

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 854 264	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 854 264	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	821 153	821 153
Summa finansiella anläggningstillgångar		821 153	821 153
Summa anläggningstillgångar		2 675 417	821 153
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		100	0
Övriga fordringar		12 090	16 652
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 414	0
Summa kortfristiga fordringar		64 604	16 652
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		114 816	1 207 785
Summa kassa och bank		114 816	1 207 785
Summa omsättningstillgångar		179 420	1 224 437
SUMMA TILLGÅNGAR		2 854 837	2 045 590

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 948 746	-39 168
Årets resultat		-126 421	2 047 913
Summa fritt eget kapital		1 822 325	2 008 745
Summa eget kapital		1 847 325	2 033 745
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		986 600	0
Summa långfristiga skulder		986 600	0
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		8 487	0
Leverantörsskulder		0	3 844
Övriga skulder		425	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	8 001
Summa kortfristiga skulder		20 912	11 845
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 854 837	2 045 590

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 906 633	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 906 633	0
Årets avskrivningar	-52 369	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 369	0
Utgående redovisat värde	1 854 264	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	821 153	0
Inköp	0	821 153
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	821 153	821 153
Utgående redovisat värde	821 153	821 153

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 000 000	0
	1 000 000	0

Växjö 2025-05-07

Henrik Ragnarsson
Henrik Ragnarsson