

# Årsredovisning

för

## Glambeck 9 AB

559226-4492

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Glambeck 9 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 juli 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lund den 5 juli 2023

  
Lykke Tavell

**Glambeck 9 AB**

Org. nr 559226-4492

**ÅRSREDOVISNING**

Styrelsen för Glambeck 9 AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

**Förvaltningsberättelse****Verksamheten***Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom samt bedriva uthyrning. Samtliga aktier ägs av Bogils AB, 556111-0312, med säte i Lund.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Inga väsentliga händelser har ägt rum.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
				<b>2 mån</b>
Nettoomsättning (tkr)	494	483	479	59
Resultat efter finansiella poster (tkr)	299	298	228	-38
Soliditet	1%	1%	2%	1%

*Förändring i eget kapital*

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	7 333	2 443	59 776
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>					
Balanseras i ny räkning			2 443	-2 443	0
Årets resultat				3 136	3 136
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>9 776</b>	<b>3 136</b>	<b>62 912</b>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera

**2022**  
12 912

årets resultat

disponeras så att

i ny räkning överföres

**12 912**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

**Glambeck 9 AB**

Org. nr 559226-4492

**RESULTATRÄKNING**

	Not 1	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		493 719	483 198
Övriga rörelseintäkter		18 415	998
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>512 134</b>	<b>484 196</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-169 595	-149 348
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-17 102	-17 102
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-186 697</b>	<b>-166 450</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>325 437</b>	<b>317 746</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknade resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 426	-19 632
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-26 426</b>	<b>-19 632</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>299 011</b>	<b>298 114</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållet koncernbidrag		0	0
Lämnat koncernbidrag		-295 000	-295 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-295 000</b>	<b>-295 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 011</b>	<b>3 114</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-875	-671
<b>Årets resultat</b>		<b>3 136</b>	<b>2 443</b>

**Glambeck 9 AB**

Org. nr 559226-4492

**BALANSRÄKNING**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar*****Materiella anläggningstillgångar***

2

Byggnader och mark

1 549 881

1 566 983

**Summa materiella anläggningstillgångar****1 549 881****1 566 983****Summa anläggningstillgångar****1 549 881****1 566 983****Omsättningstillgångar*****Kortfristiga fordringar***

Fordringar hos koncernföretag

227 161

227 161

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

0

Övriga fordringar

0

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

29 794

5 088

**Summa kortfristiga fordringar****256 955****232 249*****Kassa och Bank***

Kassa och bank

3 072 051

2 357 883

**Summa kassa och bank****3 072 051****2 357 883****Summa omsättningstillgångar****3 329 006****2 590 132****SUMMA TILLGÅNGAR****4 878 886****4 157 114**

**Glambeck 9 AB**

Org. nr 559226-4492

**BALANSRÄKNING**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Reservfond

0

0

*Summa bundet eget kapital*50 00050 000*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

9 776

7 333

Årets resultat

3 136

2 443

*Summa fritt eget kapital*12 9129 776**Summa eget kapital**62 91259 776**Långfristiga skulder**

3

Skulder till kreditinstitut

3 039 000

3 041 000

Skuld koncernbolag

780 912

485 912

**Summa långfristiga skulder**3 819 9123 526 912**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

0

0

Förskott från kunder

73 682

80 755

Leverantörsskulder

163 279

114 084

Skulder till koncernföretag

550 625

257 570

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

0

Skatteskuld

14 946

9 654

Övriga skulder

63 572

63 572

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

129 958

44 792

**Summa kortfristiga skulder**996 062570 426**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**4 878 8864 157 114

**Glambeck 9 AB**

Glambeck 9 AB

**Noter****Not. 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Avskrivning**

Avskrivning av bolagets byggnader sker med 2%.

**Noter till resultaträkningen**

<b>Not. 2</b>	<b>Byggnaden och mark</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningskostnad	1 603 325	1 603 325
	Årets anskaffningskostnad	0	0
	<b>Utgående anskaffningskostnad</b>	<b>1 603 325</b>	<b>1 603 325</b>
	Ingående avskrivningar	-36 342	-19 240
	Årets avskrivning, 2%	-17 102	-17 102
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-53 444</b>	<b>-36 342</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 549 881</b>	<b>1 566 983</b>

2022-12-31

## Glambeck 9 AB

Org. nr 559226-4492

<b>Not. 3</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	<b>Förfaller senare än 5 år efter balansdagen</b>		
	Skulder till kreditinstitut	3 039 000	3 041 000
	<b>Totalt</b>	<b>3 039 000</b>	<b>3 041 000</b>

### Övriga noter

<b>Not. 4</b>	<b>Eventualförpliktelser / Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ställda panter för skulder till kreditinstitut		
	Fastighetsinteckningar	1 743 000	1 743 000

Bolaget har inga ställda eventualförpliktelser.

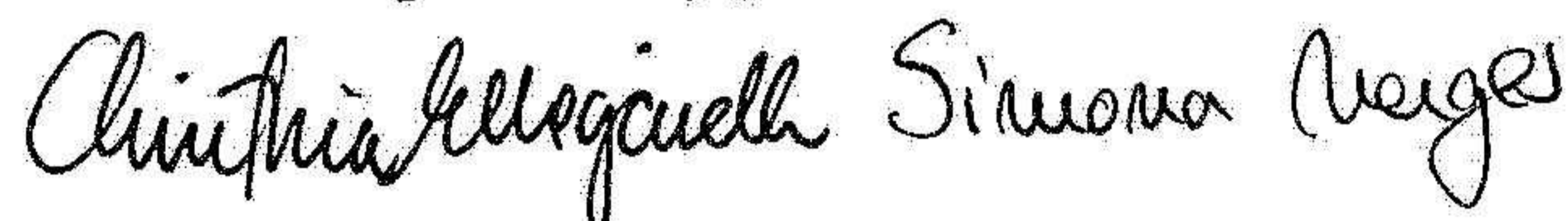
**Not. 5** **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsårets slut.

**Not. 6** **Definition av nyckeltal**  
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Lund den 5/7 2023

  
Lykke Favell

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Christina Kallqvist Simona Berges