

Årsredovisning
för
Visborg Exploatering AB
559308-7488

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Jakobsson, Styrelseledamot
2026-01-28

Styrelsen för Visborg Exploatering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är exploatering av mark för bostäder och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	750	0	0	1 510
Resultat efter finansiella poster	136	-23	-15	573
Soliditet (%)	87	40	48	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	344 954	217	370 171
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		217	-217	0
Årets resultat			106 760	106 760
Belopp vid årets utgång	25 000	345 171	106 760	476 931

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	345 171
årets vinst	106 760
	451 931
disponeras så att i ny räkning överföres	451 931
	451 931

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

750 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

750 000

0

Rörelsekostnader

Lagerförändring sålda tomter

-597 067

0

Övriga externa kostnader

-19 268

-19 126

Summa rörelsekostnader

-616 335

-19 126

Rörelseresultat

133 665

-19 126

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 016

165

Räntekostnader och liknande resultatposter

-14

-3 966

Summa finansiella poster

2 002

-3 801

Resultat efter finansiella poster

135 667

-22 927

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

25 000

Summa bokslutsdispositioner

0

25 000

Resultat före skatt

135 667

2 073

Skatter

Skatt på årets resultat

-28 907

-1 856

Årets resultat

106 760

217

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

553 317

1 054 806

Summa varulager

553 317

1 054 806

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

18 914

17 535

Summa kortfristiga fordringar

18 914

17 535

Kassa och bank

Kassa och bank

64 383

50 873

Summa kassa och bank

64 383

50 873

Summa omsättningstillgångar

636 614

1 123 214

SUMMA TILLGÅNGAR

636 614

1 123 214

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		345 171	344 954
Årets resultat		106 760	217
Summa fritt eget kapital		451 931	345 171
Summa eget kapital		476 931	370 171
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		95 000	95 000
Summa obeskattade reserver		95 000	95 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		51 900	651 900
Summa långfristiga skulder		51 900	651 900
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	6 143
Skatteskulder		12 783	0
Summa kortfristiga skulder		12 783	6 143
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		636 614	1 123 214

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-28

Visby

Nils Jakobsson
Nils Jakobsson

2026-01-28