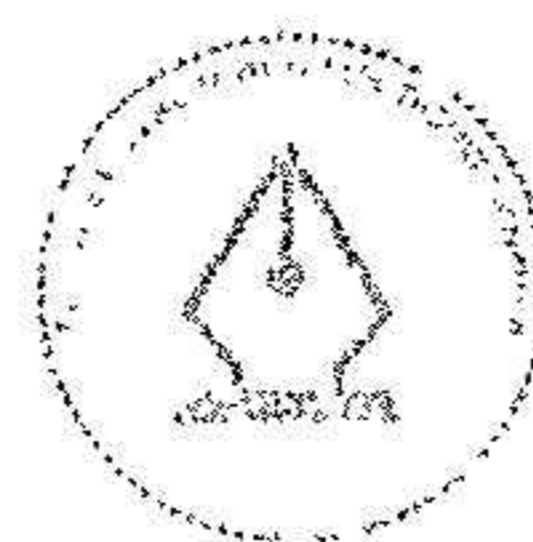


**Årsredovisning**  
för  
**Fortum Vindvärme AB**

556915-3686

Räkenskapsåret

2022



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
AC0444C4CDE54B82924A52AC6876DD8D

Styrelsen för Fortum Vindvärme AB, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Ägarförhållanden

Fortum Vindvärme AB är ett helägt dotterbolag till Stockholm Exergi AB, org.nr 556016-9095.

Stockholm Exergi AB ägs till 100% av Stockholm Exergi Holding AB (publ), som i sin tur ägs till 50% vardera av Ankhiale Bidco AB och Stockholms Stadshus AB.

Koncernredovisning upprättas av Stockholm Exergi Holding AB (publ), org. nr 556040-6034.

### Information om verksamheten

Bolaget leasar eldrivna anläggningar med vilka produceras värme, kyla och pumptjänster som säljs till moderbolaget Stockholm Exergi AB. Bolaget är uteslutande ett produktionsbolag och har ingen försäljning av värme och kyla till slutlig konsument. 2022 präglades av ovanligt höga elpriser vilket påverkat bolagets produktionskostnader kraftigt. De ökade produktionskostnaderna har i sin tur lett till höjda priser på såld värme och kyla vilket ökat nettoomsättningen jämfört med tidigare år.

Bolaget har inga anställda. Arvode till styrelse har ej utgått.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser i bolaget under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	1 390 794	1 004 487	632 266	786 456	738 049
Resultat efter finansiella poster	181 374	137 550	35 264	72 672	9 676
Balansomslutning	154 230	100 272	53 338	261 124	118 363
Eget kapital	6 446	6 150	5 999	5 984	5 893
Soliditet (%)	4	6	11	2	5

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balansrat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	5 899	151	<b>6 150</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		151	-151	<b>0</b>
Årets resultat			297	<b>297</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>6 050</b>	<b>297</b>	<b>6 446</b>

Bolaget har totalt 100 000 (100 000) aktier. Kvotvärdet är 1 (1) kr/aktie.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
AC0444C4CDE54B82924A52AC6876DD8D

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 049 754
årets vinst	296 673
	<b>6 346 427</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 346 427

Koncernbidrag till **Stockholm Exergi Holding AB (publ)** har - under förutsättning av årsstämmans godkännande - lämnats med 181 000 000 kronor.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

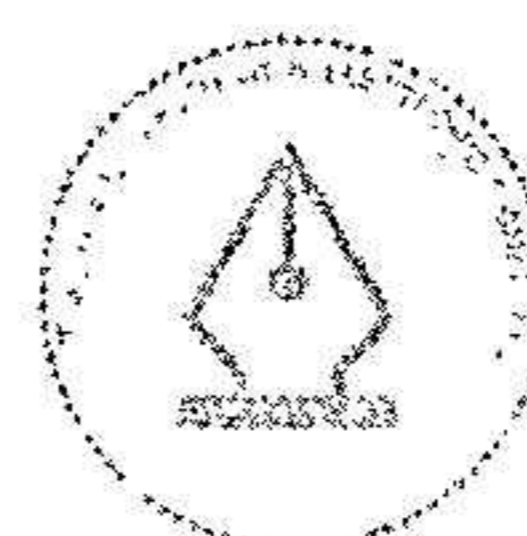
Årsredovisningen är upprättad i tusental svenska kronor där ej annat anges.

Genom avrundningar av belopp till närmast tusental svenska kronor kan det i vissa fall förekomma att summa totalbelopp inte är exakt lika med summan av alla delbelopp.

Kopian överensstämmer  
med originalet



URBAN FELTH



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
AC0444C4CDE54B32924A52AC6876D1D8D

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		1 390 794 <b>1 390 794</b>	1 004 487 <b>1 004 487</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 073 601	-731 055
Övriga externa kostnader		-135 820	-135 802
		<b>-1 209 420</b>	<b>-866 857</b>
<b>Rörelseresultat</b>	1	<b>181 374</b>	<b>137 630</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	0	0
Räntekostnader till koncernföretag		0	-80
		<b>0</b>	<b>-80</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>181 374</b>	<b>137 550</b>
Bokslutsdispositioner	3	-181 000	-137 360
<b>Resultat före skatt</b>		<b>374</b>	<b>190</b>
Skatt på årets resultat		-77	-39
<b>Årets resultat</b>		<b>297</b>	<b>151</b>

2023071312666



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
AC0444C4CDE04B02924A52A06876DD8D

## Balansräkning

Tkr

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

4

153 854

84 915

Övriga fordringar

376

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

15 357

**154 230**

**100 272**

**Summa omsättningstillgångar**

**154 230**

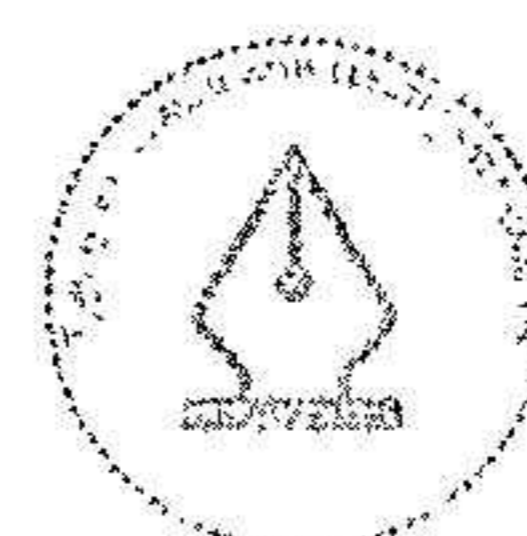
**100 272**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**154 230**

**100 272**

2023071312667



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
4C0444C4CDE54B82924A52A-C6876DD8D

## Balansräkning

Tkr

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100

100

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 050

5 899

Årets resultat

297

151

**6 346**

**6 050**

#### **Summa eget kapital**

**6 446**

**6 150**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

16

Skulder till koncernföretag

144 393

91 585

Aktuella skatteskulder

0

4

Övriga skulder

5

3 391

2 517

#### **Summa kortfristiga skulder**

**147 784**

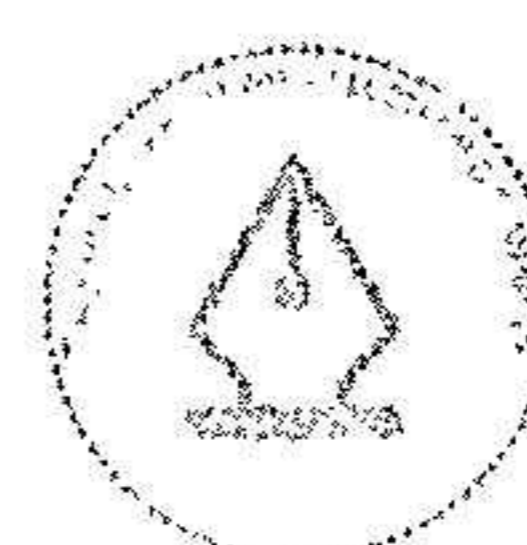
**94 122**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**154 230**

**100 272**

2023071312668



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
AC0444C4CDE54B82924A52AC6876DD8D

## Tilläggsupplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

### Uppgift om moderbolag

Stockholm Exergi Holding AB (publ) (org 556040-6034) är moderbolag i den koncern som Fortum Vindvärme AB ingår i, för vilken koncernredovisning upprättas.

## Redovisnings- och värderingsprinciper

Principerna är oförändrade jämfört mot föregående år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

### Intäkter

Intäkter värderas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Intäkter vid försäljning av värme, kyla, el och pumptjänster redovisas vid leverans till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Intäkter redovisas inklusive rabatter, prisavdrag och exklusive mervärdesskatt.

Belopp som erhålls för annans räkning såsom omsättningsskatt, varu- och tjänsteskatte och mervärdesskatt ingår inte i företagets intäkter.

Övriga intäkter som intjänats intäcksredovisas enligt följande  
Ränteintäkter: i enlighet med effektiv avkastning.

### Inkomstskatt

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt samt uppskjuten skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas. Skatter redovisas i resultaträkningen utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

### Koncernbidrag

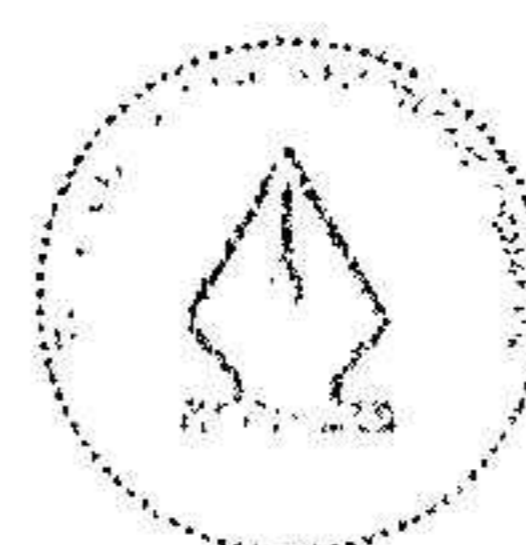
Samtliga lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Leasingavtal

Samtliga leasingavtal, oavsett om de är finansiella eller operationella, redovisas som operationella. Leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta. Koncernbidrag och aktieägartillskott redovisas.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
AC0444C4CDE54B82924A52AC6876D08D

## Noter

Tkr

### Not 1 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	84,39 %	76,06 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Externa räntekostnader	0	0
Interna räntekostnader	0	80
	<b>0</b>	<b>80</b>

### Not 3 Bokslutsdispositioner

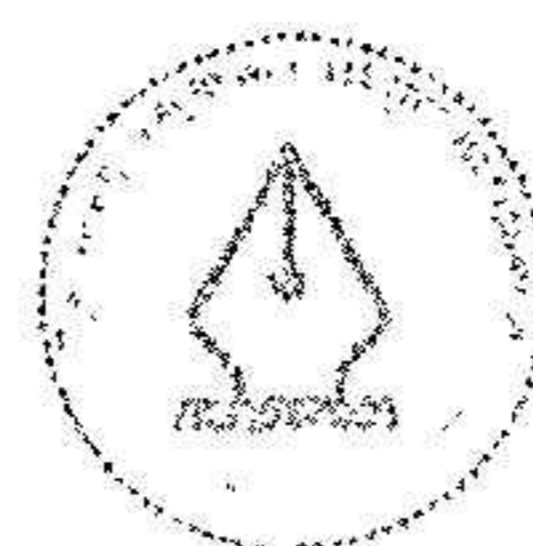
	2022	2021
Lämnade koncernbidrag	181 000	137 360
	<b>181 000</b>	<b>137 360</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

Bolaget ingår i Stockholm Exergi koncernens cashpoolsystem. Cashpoolsaldo redovisas ej som likvida medel utan som kortfristiga fordringar på koncernföretag respektive långfristiga skulder till koncernföretag. I posten fordringar på koncernföretag ingår cashpoolsaldo med 153 854 306 (84 914 630) och i posten skulder till koncernföretag med 0 (0).

### Not 5 Övriga kortfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Momsskuld	3 391	2 458
Industriskatt	0	59
	<b>3 391</b>	<b>2 517</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
AC0444C4CDE54B82924A52AC6875DD8D

**Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång**  
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 2023-

Shamsher Khan  
Ordförande

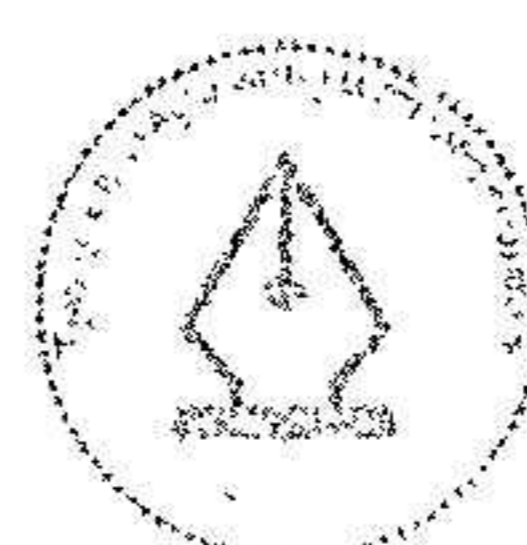
Urban Felth  
Styrelseledamot

**Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-

Deloitte AB

Daniel Wassberg  
Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

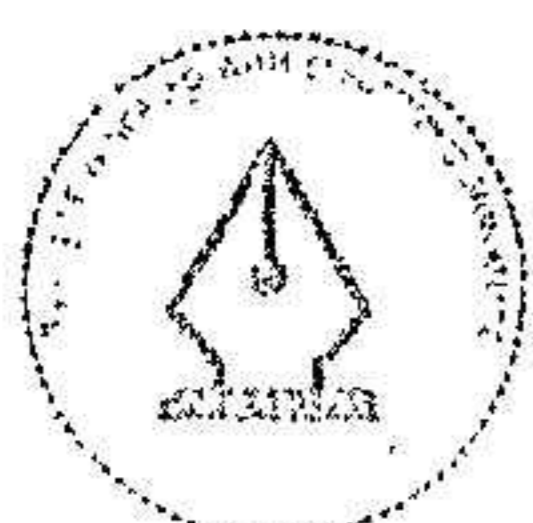
Document ID  
AC044C4CDE54B52924A52AC5376DD8D

# List of Signatures Page 1/1

2023071312672

## 8114 Fortum Vindvärme AB 220101-221231.pdf

Name	Method	Signed at
DANIEL WASSBERG	BANKID	2023-06-20 16:37 GMT+02
SHAMSHER KHAN	BANKID	2023-06-18 16:09 GMT+02
URBAN FELTH	BANKID	2023-06-14 15:06 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.  
External reference: AC0444C4CDE54B82924A52AC6876DD8D

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fortum Vindvärme AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-07-05



Urban Felth

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fortum Vindvärme AB  
organisationsnummer 556915-3686

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fortum Vindvärme AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fortum Vindvärme ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fortum Vindvärme AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen

återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fortum Vindvärme AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fortum Vindvärme AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed

vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm enligt efterföljande digital signatur

Deloitte AB

Daniel Wassberg  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**DANIEL WASSBERG**

Undertecknare

Serienummer: 19800716xxxx

IP: 81.216.xxx.xxx

2023-06-20 14:41:34 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023071312676

Penneo dokumentnyckel: Y1B15-7DQNU-11M1G-QMXLV-PIG14-B0UE7