

Årsredovisning

A13 Bostad Aquarius 1 AB

559466-5894

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-04 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Bernt-Olof Gustafsson , Verkställande direktör
2025-06-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att förvärva och utveckla projekt för byggnation av bostadshus samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till A13 Bostad Odyssey 1 AB, org nr 559504-1871.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412
Resultat efter finansiella poster	-37
Soliditet %	6

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Återbetalning av aktieägartillskott		50 000		50 000
- Årets resultat			-37 429	-37 429
- Belopp vid årets utgång	25 000	50 000	-37 429	37 571

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 50 000kr.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	50 000
Årets resultat	-37 429
<i>Summa</i>	<i>12 571</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	12 571
<i>Summa</i>	<i>12 571</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

2024-01-04
2024-12-31

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-25 658
Övriga externa kostnader	-11 942
Summa rörelsekostnader	-37 600

Rörelseresultat -37 600

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	171
Summa finansiella poster	171

Resultat efter finansiella poster -37 429

Resultat före skatt -37 429

Årets resultat -37 429

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2 352 708

Summa materiella anläggningstillgångar 352 708

Summa anläggningstillgångar 352 708

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 256 569

Summa kassa och bank 256 569

Summa omsättningstillgångar 256 569

SUMMA TILLGÅNGAR 609 277

BALANSRÄKNING

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

50 000

Årets resultat

-37 429

Summa fritt eget kapital

12 571

Summa eget kapital

37 571

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

292 956

Summa långfristiga skulder

292 956

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

278 750

Summa kortfristiga skulder

278 750

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

609 277

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Pågående projekt och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2024-12-31

Nedlagda utgifter	352 708	-
Utgående anskaffningsvärden	352 708	-

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av våra digitala underskrifter.

Bernt-Olof Gustafsson

Bernt-Olof Gustafsson

Verkställande direktör

2025-06-17

Bengt Jansson

Bengt Jansson

2025-06-17