

Årsredovisning för  
**K.G. Samhällsbyggnad AB**

559381-0038

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Karin Göransson  
Verkställande direktör

2026-04-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för K.G. Samhällsbyggnad AB, 559381-0038, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm startades 2022 och bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen såsom verksamhetsledning och projektledning.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	1 384 141	1 370 080	1 378 180
Resultat efter finansiella poster	287 231	-67 853	105 607
Soliditet %	57,6	21,3	50,6

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	41 023	-9 336
Balanseras i ny räkning		-9 336	9 336
Årets resultat			160 929
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>31 687</b>	<b>160 929</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	31 687
Årets resultat	160 929
<b>Summa</b>	<b>192 616</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	92 616
<b>Summa</b>	<b>192 616</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 384 141	1 370 080
Övriga rörelseintäkter		0	1 050
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 384 141</b>	<b>1 371 130</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-231 459	-216 722
Personalkostnader	2	-861 059	-1 216 143
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 092 518</b>	<b>-1 432 865</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>291 623</b>	<b>-61 735</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		728	1 110
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 120	-7 228
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 392</b>	<b>-6 118</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>287 231</b>	<b>-67 853</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-78 000	60 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-78 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>209 231</b>	<b>-7 853</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-48 302	-1 483
<b>Årets resultat</b>		<b>160 929</b>	<b>-9 336</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		122 400	90 525
Övriga fordringar		49 121	94 822
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 717	12 850
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>220 238</b>	<b>198 197</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		264 695	68 480
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>264 695</b>	<b>68 480</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>484 933</b>	<b>266 677</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>484 933</b>	<b>266 677</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		31 687	41 023
Årets resultat		160 929	-9 336
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>192 616</b>	<b>31 687</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>217 616</b>	<b>56 687</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		78 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>78 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		19 612	15 723
Skatteskulder		10 125	11 948
Övriga skulder		149 980	172 419
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 600	9 900
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>189 317</b>	<b>209 990</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>484 933</b>	<b>266 677</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-13

Sköndal

*Karin Göransson*  
Karin Göransson  
Verkställande direktör

2026-04-13

Datum