

ÅRSREDOVISNING

för

Alegria Fastigheter AB

Org.nr. 559317-1829

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ali Menan Mosui, Styrelseledamot

2025-07-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg och erbjuder byggprojektledning till bostadsrättsföreningar, i detta ingår även övergripande belysning och effektivisering av löpande rutiner till byggekonomi och förvaltning.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	67 300	660 900	53 200
Resultat efter finansiella poster	-31 130	30 161	120 563	8 838
Soliditet (%)	44,96	59,64	70,68	48,46

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen för det gångna räkenskapsåret har minskat jämfört med föregående år. Nedgången kan direkt härledas till att verksamheten har varit vilande under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	23 897	48 897
Balanseras i ny räkning		23 897	-23 897	0
Årets resultat			-31 130	-31 130
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>23 897</u>	<u>-31 130</u>	<u>17 767</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	23 897
Årets resultat	<u>-31 130</u>
	-7 233

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-7 233</u>
	-7 233

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Alegria Fastigheter AB

Org.nr. 559317-1829

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	67 300
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>0</u>	<u>67 300</u>
Rörelsekostnader		
Köpta tjänster	0	-9 490
Övriga externa kostnader	-28 761	-12 392
Personalkostnader	0	-15 000
Summa rörelsekostnader	<u>-28 761</u>	<u>-36 882</u>
Rörelseresultat	-28 761	30 418
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 371	-260
Summa finansiella poster	<u>-2 369</u>	<u>-257</u>
Resultat efter finansiella poster	-31 130	30 161
Resultat före skatt	-31 130	30 161
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-6 264
Årets resultat	<u>-31 130</u>	<u>23 897</u>

Alegria Fastigheter AB

Org.nr. 559317-1829

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	33 335	60 035
Övriga fordringar	<u>2 119</u>	<u>21 942</u>
Summa kortfristiga fordringar	35 454	81 977
Kassa och bank		
Kassa och bank	<u>4 061</u>	<u>5</u>
Summa kassa och bank	4 061	5
Summa omsättningstillgångar	39 515	81 982
SUMMA TILLGÅNGAR	39 515	81 982
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	23 897	0
Årets resultat	<u>-31 130</u>	<u>23 897</u>
Summa fritt eget kapital	-7 233	23 897
Summa eget kapital	17 767	48 897
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	15 484	484
Skatteskulder	<u>6 264</u>	<u>32 601</u>
Summa kortfristiga skulder	21 748	33 085
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	39 515	81 982

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Ali Menan Mosui

Ali Menan Mosui

2025-06-28

Mikael Aygün

Mikael Aygün

2025-06-28