

Årsredovisning för
Dansholmen AB

556813-0594

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Heinevik
Styrelseledamot

2026-03-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dansholmen AB, 556813-0594, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2010 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning samt konsultation inom bolagsadministration och trafiksäkerhet. Under 2018 färdigställdes en hamn för fritidsbåtar i Fiskebäck där bolaget hyr ut båtplatser.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	304 300	297 523	267 922	269 776
Resultat efter finansiella poster	299 586	295 251	66 178	-102 199
Soliditet %	51,7	50,9	49,9	51,7

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 555 541	171 900
Balanseras i ny räkning		171 900	-171 900
Vinstutdelning		-204 300	
Årets resultat			311 980
Belopp vid årets utgång	100 000	2 523 141	311 980

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 523 141
Årets resultat	311 980
Summa	2 835 121

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		304 300	297 523
Övriga rörelseintäkter		680 685	684 760
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		984 985	982 283
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-224 055	-223 017
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-278 741	-278 741
Summa rörelsekostnader		-502 796	-501 758
Rörelseresultat		482 189	480 525
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 554	45 791
Räntekostnader och liknande resultatposter		-214 157	-231 065
Summa finansiella poster		-182 603	-185 274
Resultat efter finansiella poster		299 586	295 251
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		99 000	-76 000
Summa bokslutsdispositioner		99 000	-76 000
Resultat före skatt		398 586	219 251
Skatter			
Skatt på årets resultat		-86 606	-47 351
Årets resultat		311 980	171 900

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 214 003	4 492 744
Summa materiella anläggningstillgångar		4 214 003	4 492 744
Summa anläggningstillgångar		4 214 003	4 492 744
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 049	0
Övriga fordringar		103 101	163 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 294	7 228
Summa kortfristiga fordringar		119 444	170 603
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 109 634	1 814 696
Summa kassa och bank		2 109 634	1 814 696
Summa omsättningstillgångar		2 229 078	1 985 299
SUMMA TILLGÅNGAR		6 443 081	6 478 043

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 523 141	2 555 541
Årets resultat		311 980	171 900
Summa fritt eget kapital		2 835 121	2 727 441
Summa eget kapital		2 935 121	2 827 441
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		495 000	594 000
Summa obeskattade reserver		495 000	594 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	1 000 000
Övriga skulder		2 000 000	2 000 000
Summa långfristiga skulder		3 000 000	3 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	47 604
Övriga skulder		4 301	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 659	8 998
Summa kortfristiga skulder		12 960	56 602
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 443 081	6 478 043

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 773 048	7 773 048
Utgående anskaffningsvärden	7 773 048	7 773 048
Ingående avskrivningar	-3 280 304	-3 001 563
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-278 741	-278 741
Utgående avskrivningar	-3 559 045	-3 280 304
Redovisat värde	4 214 003	4 492 744

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	738 963	738 963
Utgående anskaffningsvärden	738 963	738 963
Ingående avskrivningar	-738 963	-738 963
Utgående avskrivningar	-738 963	-738 963
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-25

Västra Frölunda

Mats Heinevik 2026-03-25
Mats Heinevik Datum
Styrelseordförande

Håkan Nilsson 2026-03-25
Håkan Nilsson Datum
Styrelseledamot