

Årsredovisning

för

Anduril AB

556491-2896

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Anduril AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad 2025-04-30



Johan Jarnvi

Styrelsen och verkställande direktören för Anduril AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med uthyrning av bostäder och lokaler.

Bolaget är helägt dotterbolag till Beest Förvaltning AB, 559028-6661.

Företaget har sitt säte i Ystad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	840	840	621	363
Resultat efter finansiella poster	136	380	182	78
Soliditet (%)	26,2	22,7	14,6	14,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	398 448	379 512	897 960
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			379 512	-379 512	0
Årets resultat				123 667	123 667
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	777 960	123 667	1 021 627

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	777 958
årets vinst	123 667
	901 625
disponeras så att i ny räkning överföres	901 625
	901 625

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

840 000

839 998

Övriga rörelseintäkter

0

116 411

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

840 000

956 409

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-421 762

-331 725

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-106 898

-69 372

Summa rörelsekostnader

-528 660

-401 097

Rörelseresultat

311 340

555 312

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

523

338

Räntekostnader och liknande resultatposter

-175 972

-176 138

Summa finansiella poster

-175 449

-175 800

Resultat efter finansiella poster

135 891

379 512

Resultat före skatt

135 891

379 512

Skatter

Skatt på årets resultat

-12 224

0

Årets resultat

123 667

379 512

2025050217310

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 951 314	2 021 783
Inventarier, verktyg och installationer	3	218 571	255 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 169 885	2 276 783

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 295 000	1 295 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 295 000	1 295 000
Summa anläggningstillgångar		3 464 885	3 571 783

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 862	1 862
Övriga fordringar		29 079	62 597
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 832	6 097
Summa kortfristiga fordringar		37 773	70 556

Kassa och bank

Kassa och bank		395 790	319 891
Summa kassa och bank		395 790	319 891
Summa omsättningstillgångar		433 563	390 447

SUMMA TILLGÅNGAR

3 898 448

3 962 230

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

777 958

398 446

Årets resultat

123 667

379 512

Summa fritt eget kapital

901 625

777 958

Summa eget kapital

1 021 625

897 958

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 550 020

2 752 076

Summa långfristiga skulder

2 550 020

2 752 076

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

205 056

253 056

Leverantörsskulder

4 188

0

Skatteskulder

59 364

47 140

Övriga skulder

44 195

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

326 803

312 196

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 898 448

3 962 230

2025050217312



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 487 003	3 487 003
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 487 003	3 487 003
Ingående avskrivningar	-1 626 620	-1 557 248
Årets avskrivningar	-70 469	-69 372
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 697 089	-1 626 620
Utgående redovisat värde	1 789 914	1 860 383

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	472 172	472 172
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	472 172	472 172
Ingående avskrivningar	-472 172	-472 172
Utgående ackumulerade avskrivningar	-472 172	-472 172
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 768 796	1 937 852
	1 768 796	1 937 852

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 117 000	2 117 000
Andra ställda säkerheter	1 295 000	1 295 000
	3 412 000	3 412 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Ystad 2025-04-30



Johan Jarnvi
Verkställande direktör