

Årsredovisning
för
Retreat no. 1 AB
556908-1416
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jerker Edfast, Styrelseledamot
2026-03-09

Styrelsen för Retreat no. 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-1	-13
Soliditet (%)	95,0	84,6	82,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	31 694	21 206	102 900
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 206	-21 206	0
Återbetalning aktieägartillskott		-50 000		-50 000
Årets resultat			885	885
Belopp vid årets utgång	50 000	2 900	885	53 785

Villkorade, ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (50 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 899
årets vinst	885
	3 784
disponeras så att i ny räkning överföres	3 784
	3 784

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 960

-772

Summa rörelsekostnader

-1 960

-772

Rörelseresultat

-1 960

-772

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-55

-22

Summa finansiella poster

-55

-22

Resultat efter finansiella poster

-2 015

-794

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

2 900

22 000

Summa bokslutsdispositioner

2 900

22 000

Resultat före skatt

885

21 206

Årets resultat

885

21 206

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

2

41 067

41 067

Summa materiella anläggningstillgångar

41 067

41 067

Summa anläggningstillgångar

41 067

41 067

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

15 526

80 547

Summa kortfristiga fordringar

15 526

80 547

Summa omsättningstillgångar

15 526

80 547

SUMMA TILLGÅNGAR

56 593

121 614

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 899

31 693

Årets resultat

885

21 206

Summa fritt eget kapital

3 784

52 899

Summa eget kapital

53 784

102 899

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

888

794

Övriga skulder

1 921

17 921

Summa kortfristiga skulder

2 809

18 715

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

56 593

121 614

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 067	41 067
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 067	41 067
Utgående redovisat värde	41 067	41 067

Årsredovisningen beslutades 2026-03-09

Kristianstad

Jerker Edfast
Jerker Edfast
Styrelseledamot
2026-03-09