

Årsredovisning

för

Fastighets AB Stjärnås 1:31

559220-0843

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jarmo Laine, Styrelseledamot

2025-09-09

Styrelsen för Fastighets AB Stjärnås 1:31 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Mölndal kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 070	1 095	779	733
Resultat efter finansiella poster	534	530	350	465
Soliditet (%)	90,1	89,9	76,6	74,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	848 344	410 856	1 309 200
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		410 856	-410 856	0
Årets resultat			416 415	416 415
Belopp vid årets utgång	50 000	1 259 200	416 415	1 725 615

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 259 200
årets vinst	416 415
	1 675 615
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	1 175 615
	1 675 615

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 069 605	1 094 920
Övriga rörelseintäkter	20 833	20 706
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 090 438	1 115 626

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-298 752	-346 681
Övriga externa kostnader	-245 764	-219 644
Askrivningar av materiella anläggningstillgångar	-30 257	-30 257
Summa rörelsekostnader	-574 773	-596 582
Rörelseresultat	515 665	519 044

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	19 804	12 182
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 045	-1 569
Summa finansiella poster	18 759	10 613
Resultat efter finansiella poster	534 424	529 657

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-9 884	-12 054
Summa bokslutsdispositioner	-9 884	-12 054
Resultat före skatt	524 540	517 603

Skatter

Skatt på årets resultat	-108 125	-106 747
Årets resultat	416 415	410 856

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	10 993	11 250
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	51 667	71 667
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	39 167
Summa materiella anläggningstillgångar		62 660	122 084

Summa anläggningstillgångar

62 660

122 084

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		470 623	230 623
Summa varulager		470 623	230 623

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		36 418	3 750
Fordringar hos koncernföretag		500 000	0
Övriga fordringar		34 167	46 938
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 978	19 611
Summa kortfristiga fordringar		582 563	70 299

Kassa och bank

Kassa och bank		815 922	1 043 977
Summa kassa och bank		815 922	1 043 977
Summa omsättningstillgångar		1 869 108	1 344 899

SUMMA TILLGÅNGAR

1 931 768

1 466 983

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 259 201

848 345

Årets resultat

416 415

410 856

Summa fritt eget kapital

1 675 616

1 259 201

Summa eget kapital

1 725 616

1 309 201

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9 884

12 054

Skatteskulder

20 853

22 737

Övriga skulder

72 516

19 050

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

102 899

103 941

Summa kortfristiga skulder

206 152

157 782

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 931 768

1 466 983

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mikael Runmalm, Ekonomistyrning i Göteborg AB

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 300	12 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 300	12 300
Ingående avskrivningar	-1 050	-793
Årets avskrivningar	-257	-257
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 307	-1 050
Utgående redovisat värde	10 993	11 250

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-28 333	-8 333
Årets avskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-48 333	-28 333
Utgående redovisat värde	51 667	71 667

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Försäljningar/utrangeringar	-50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	50 000
Ingående avskrivningar	-10 833	-833
Försäljningar/utrangeringar	10 833	0
Årets avskrivningar	0	-10 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-10 833
Utgående redovisat värde	0	39 167

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Laine Holding AB, 559254-6500

Möln dal

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jarmo Laine
Jarmo Laine

2025-09-05