

Årsredovisning för

L. Öhmans Bygg Aktiebolag

556236-1815

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-10
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i L. Öhmans Bygg Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ljusdal 2024-10-25



Mats Eriksson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för L. Öhmans Bygg Aktiebolag, 556236-1815, med säte i Ljusdal, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet inom Ljusdals och Härjedalens kommuner, samt äger och förvaltar hyresfastigheter.

Bolagets verksamhet är uppdelad i följande avdelningar; entreprenader och service, montage av trä- och betongstommar samt byggnadsvård.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30	2021-04-30	Belopp i kkr 2020-04-30
Nettoomsättning	56 114	55 066	83 361	71 091	52 828
Resultat efter finansiella poster	497	1 030	1 231	1 716	-823
Balansomslutning	27 232	28 694	32 340	31 706	32 079
Soliditet %	60	55,7	51,1	51,6	46,8

Definitioner: se not

Viktiga förhållanden

Företaget ägs av Light Valley Invest AB, org.nr. 556455-6636.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 500 000	54 000	13 341 955
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			444 803
Vid årets slut	1 500 000	54 000	13 786 758

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 13 786 758, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	13 786 758
Summa	13 786 758

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Nettoomsättning		56 113 600	55 066 067
Förändring av varulager samt pågående arbeten för annans räkning		-5 951 200	8 299 346
Övriga rörelseintäkter		969 597	255 511
		<u>51 131 997</u>	<u>63 620 924</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-26 583 949	-35 491 788
Övriga externa kostnader	2	-3 667 774	-3 639 026
Personalkostnader	3	-20 287 203	-23 117 128
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-332 694	-393 977
		<u>260 377</u>	<u>979 005</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	247 223	103 973
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-10 977	-53 189
		<u>496 623</u>	<u>1 029 789</u>
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner	6	91 345	-824 217
		<u>587 968</u>	<u>205 572</u>
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	7	-143 165	-96 084
		<u>444 803</u>	<u>109 488</u>
Årets resultat			

2024110603658

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	8	4 726 950	4 929 363
Inventarier, verktyg och installationer	9	362 677	492 957
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	506 891	-
		<u>5 596 518</u>	<u>5 422 320</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	10 000	10 000
		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>5 606 518</u>	<u>5 432 320</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Råvaror och förnödenheter		566 839	591 926
Pågående arbeten för annans räkning		1 133 784	781 184
		<u>1 700 623</u>	<u>1 373 110</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 752 581	7 489 777
Fordringar hos koncernföretag		760 918	760 918
Aktuell skattefordran		558 971	525 253
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 147 020	1 908 704
Övriga fordringar		955	4 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		187 799	414 606
		<u>11 408 244</u>	<u>11 103 633</u>
Kassa och bank		<u>8 516 953</u>	<u>10 784 896</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>21 625 820</u>	<u>23 261 639</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>27 232 338</u>	<u>28 693 959</u>

2024110603659

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 500 000	1 500 000
Reservfond		54 000	54 000
		<u>1 554 000</u>	<u>1 554 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		13 341 955	13 232 467
Årets resultat		444 803	109 488
		<u>13 786 758</u>	<u>13 341 955</u>
Summa eget kapital		<u>15 340 758</u>	<u>14 895 955</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		114 792	106 137
Periodiseringsfonder	12	1 160 000	1 260 000
		<u>1 274 792</u>	<u>1 366 137</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	13	442 286	393 193
Övriga avsättningar		52 000	14 000
		<u>494 286</u>	<u>407 193</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 484 994	4 201 102
Skulder till koncernföretag		3 500	22 834
Övriga kortfristiga skulder		1 315 477	1 317 949
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 318 531	6 482 789
		<u>10 122 502</u>	<u>12 024 674</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>27 232 338</u>	<u>28 693 959</u>

2024110603660

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Byggnadsställningar, kranar och manskapsbodnar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder, vilka i genomsnitt motsvarar en avskrivning på 50 år.

Leasingavtal där företaget är leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Kostnaden redovisas linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt när arbetet är väsentligen fullgjort (färdigställandemetoden).

En befarad förlust redovisas som kostnad när det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

Per balansdagen uppgår fakturerade belopp avseende pågående uppdrag till 1 822 850 kr (f.å. 8 126 650 kr) och av beställaren innehållna belopp uppgår till 0 kr (f.å. 0 kr).

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Not 2 Operationell leasing - leasetagare

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	378 252	565 744
Mellan ett och fem år	615 422	356 164
	<u>993 674</u>	<u>921 908</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	544 686	508 221

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Män	33	38
Kvinnor	1	1
Totalt	34	39

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Löner och andra ersättningar:	13 889 518	15 975 700
Summa	13 889 518	15 975 700
Sociala kostnader	5 609 353	6 100 881
(varav pensionskostnader)	1 392 942	1 400 568

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Ränteintäkter, övriga	247 223	103 973
Summa	247 223	103 973

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Räntekostnader, övriga	10 977	53 189
Summa	10 977	53 189

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
-Inventarier, verktyg och installationer	-8 655	25 783
Periodiseringsfond, årets återföring	100 000	150 000
Lämnade koncernbidrag		-1 000 000
Summa	91 345	-824 217

2024110603663

Not 7 Skatt på årets resultat

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Aktuell skattekostnad	94 072	139 130
Uppskjuten skatt	49 093	-43 046
	143 165	96 084

Avstämning av effektiv skatt

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Resultat före skatt	587 968	205 572
Skatt enligt gällande skattesats 20,6	121 121	42 347
Ej avdragsgilla kostnader	404 186	476 227
Ej skattepliktiga intäkter	-442 286	-393 341
Skatt hänförlig till tidigare år	-3 394	
Schablonränta på periodiseringsfond	6 800	5 634
Övrigt	7 645	8 263
Redovisad effektiv skatt	-94 072	-139 130
Differens	-	-

Not 8 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	6 163 718	6 163 718
Vid årets slut	6 163 718	6 163 718
Akkumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-1 234 355	-1 031 941
-Årets avskrivning	-202 413	-202 414
Vid årets slut	-1 436 768	-1 234 355
Akkumulerade nedskrivningar		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	4 726 950	4 929 363
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	732 119	732 119
Redovisat värde vid årets slut	732 119	732 119

2024110603664

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	2 599 968	2 487 406
-Nyanskaffningar		112 562
	<u>2 599 968</u>	<u>2 599 968</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 107 011	-1 915 448
-Årets avskrivning	-130 280	-191 563
	<u>-2 237 291</u>	<u>-2 107 011</u>
Redovisat värde vid årets slut	362 677	492 957

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Investeringar	<u>506 891</u>	
Redovisat värde vid årets slut	506 891	

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	10 000	10 000

Not 12 Periodiseringsfonder

	2024-04-30	2023-04-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018		100 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	590 000	590 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	<u>570 000</u>	<u>570 000</u>
	1 160 000	1 260 000

Av periodiseringsfonder utgör 238 960 (259 560) uppskjuten skatt.

2024110605665

Not 13 Uppskjuten skatt

	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
2024-04-30			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-442 286	-442 286
Uppskjuten skattefordran/skuld		-442 286	-442 286
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)		-442 286	-442 286
2023-04-30			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-393 193	-393 193
Uppskjuten skattefordran/skuld		-393 193	-393 193
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)		-393 193	-393 193

Not 14 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	8 000 000	8 000 000
	8 000 000	8 000 000
Summa ställda säkerheter	8 000 000	8 000 000

Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Not 15 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till Light Valley Invest AB, org nr 556455-6636 med säte i Ljusdal.

Not 16 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 78,6 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

2024110603666

Underskrifter

Ljusdal

Datum framgår av den elektroniska underskriften

Lars Öhman
Styrelseordförande

Mats Eriksson
Verkställande direktör

Östen Johansson
Styrelseledamot

Jon Öhman
Styrelseledamot

Sofia Johansson
Styrelseledamot

Julia Öhman
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Lars Karlsson
Auktoriserad revisor

2024110603667

This documents contains 12 pages before this page
Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

Sofia Hillevi Maria Stegs Johansson

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Öhmans

de561bf6-6279-47cf-9258-9a7fe73f93cb - 2024-10-23 12:38:29 UTC +03:00

BankID / Freja eID - ded35684-8e2e-4863-a707-6184bd19856d - SE

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Lars Håkan Öhman

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Öhman bygg ab

6049aa18-a525-42fa-bf12-230df7655d8d - 2024-10-23 13:49:00 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 6b793e0e-0d61-45d5-bbf1-1ef01aba913c - SE

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Sven Östen Johansson

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: L Öhmans Bygg AB

00e28830-4954-4a11-842b-943b352416b7 - 2024-10-23 15:22:30 UTC +03:00

BankID / Freja eID - fdda959b-cc55-4f4a-a045-9d9a378f4e78 - SE

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Julia Marja Beata Larsdotter Öhman

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: L Öhmans Bygg AB

13e52ab0-b075-485a-a9a6-f7976637ee5d - 2024-10-23 16:33:19 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 565beecd-3470-40dd-bf6d-779876a6ab16 - SE

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Lars Jon Andreas Öhman

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Light Valley Invest Aktiebolag

6992ef8d-b4f2-4965-9616-398d1133d184 - 2024-10-23 16:43:52 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 483fccc9-9aca-4bef-9d05-73fbcdc19a8d - SE

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Mats Olov Eriksson

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Löhmans bygg ab

497ed4eb-957f-41da-bb06-b62f58e15a9b - 2024-10-23 16:58:51 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 91d86a14-7961-431a-ae54-2c572c2a4a9d - SE

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

LARS ANDERS KARLSSON

d3b9588d-2379-4cd7-88ee-3a470180103d - 2024-10-23 17:15:47 UTC +03:00

BankID / Freja eID - d3ca5d0f-c60a-4469-a842-459c56aec679 - SE

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i L ÖHMANS BYGG AB
Org.nr. 556236-1815

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för L ÖHMANS BYGG AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av L ÖHMANS BYGG ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till L ÖHMANS BYGG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för L ÖHMANS BYGG AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till L ÖHMANS BYGG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall dag enligt elektronisk underskrift den

Lars Karlsson
Auktoriserad revisor FAR

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

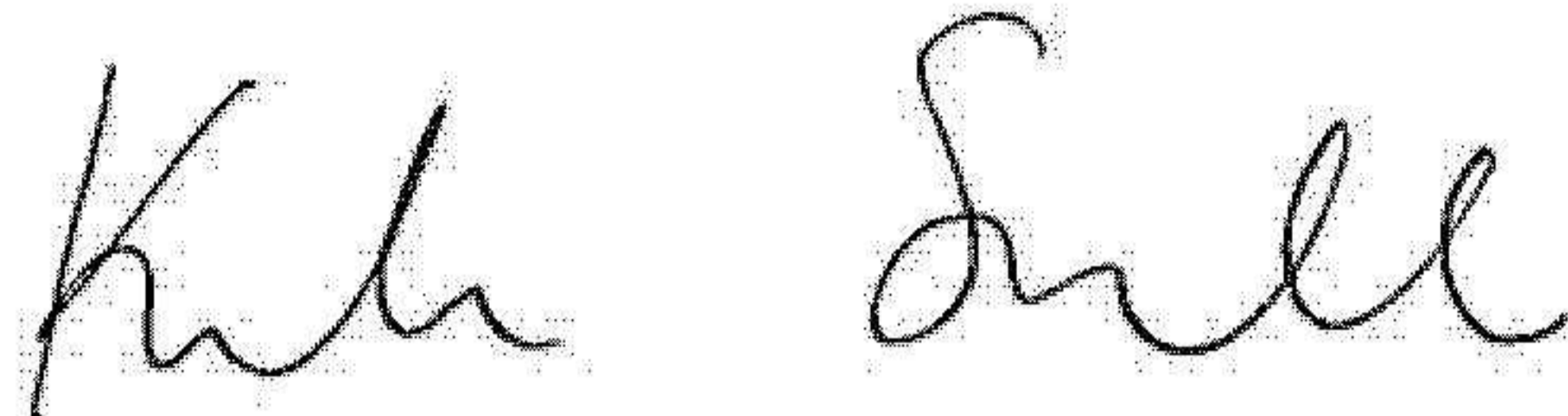
Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

LARS ANDERS KARLSSON

d25a78a9-d16e-47c9-aa9b-054976d047a4 - 2024-10-23 17:15:47 UTC +03:00
BankID / Freja eID - d3ea5d0f-c60a-4469-a842-459c56aec679 - SE

2024110603673

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
føresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende