

**Årsredovisning för**  
**Fastighetsbolaget FriMy i Helsingborg AB**

559335-2163

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Mikael Ejergård  
Styrelseledamot

2025-11-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget FriMy i Helsingborg AB, 559335-2163, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning, bygg.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-58 423	-38 306	-20 490	-62 335
Soliditet %	22,3	22,5	26	28,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	3 175	-6
Balanseras i ny räkning		-6	6
Årets resultat			77
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>3 169</b>	<b>77</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 169
Årets resultat	77
<b>Summa</b>	<b>3 246</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 246
<b>Summa</b>	<b>3 246</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-05-01 - 2025-04-30	2023-05-01 - 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	14 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>14 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-56 401	-51 028
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-56 401</b>	<b>-51 028</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-56 401</b>	<b>-37 028</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 022	-1 279
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 022</b>	<b>-1 278</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-58 423</b>	<b>-38 306</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		58 500	38 300
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>58 500</b>	<b>38 300</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>77</b>	<b>-6</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>77</b>	<b>-6</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	75 000	75 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		51 475	38 300
Övriga fordringar		175	104
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>51 650</b>	<b>38 404</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		76	11 740
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>76</b>	<b>11 740</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>51 726</b>	<b>50 144</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>126 726</b>	<b>125 144</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 169	3 175
Årets resultat		77	-6
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 246</b>	<b>3 169</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>28 246</b>	<b>28 169</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	15 325
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>15 325</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		98 480	81 650
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>98 480</b>	<b>81 650</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>126 726</b>	<b>125 144</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Markanläggningar	75000

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

## Underskrifter

Helsingborg

*Mikael Ejergård*

Mikael Ejergård  
Styrelseledamot

2025-11-21

Datum