

**Årsredovisning**  
för  
**Törsjö Fastighetsutveckling AB**

559117-9238

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Törsjö Fastighetsutveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Örebro den 9 mars 2025



Magnus Pettersson

2025042406278

**Årsredovisning**  
för  
**Törsjö Fastighetsutveckling AB**

559117-9238

Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för Törsjö Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

### Flerårsöversikt (Tkr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-1	-128	-38
Soliditet (%)	5	5	11,6	11,6

### Förändring av eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Aktieägar tillskott	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-384 598	384 638	-1 250	48 790
Disposition enligt beslut av årets årsstämma					
Balanseras i ny räkning		-1 250		1 250	0
Årets resultat				0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-385 848</b>	<b>384 638</b>	<b>0</b>	<b>48 790</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor)

balanserat resultat	-1 210
årets resultat	0
	<b>-1 210</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	-1 210
	<b>-1 210</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not                      2024-01-01                      2023-01-01  
                                 -2024-12-31                      -2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m	0	0
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>	0	-1 250
<b>Rörelseresultat</b>	0	-1 250
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	0	-1 250
<b>Resultat före skatt</b>	0	-1 250
<b>Året resultat</b>	0	-1 250

2025042406280

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Långfristiga fordringar*

Andelar i koncernföretag

25 000

25 000

Övriga fordringar

492 213

492 213

**Summa kortfristiga fordringar**

**517 213**

**517 213**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

406 000

406 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**406 000**

**406 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

54 413

54 413

**Summa kassa och bank**

**54 413**

**54 413**

**Summa omsättningstillgångar**

**460 413**

**460 413**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**977 626**

**977 626**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Anläggningstillgångar

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-1 210

40

Årets resultat

0

-1 250

Summa fritt eget kapital

-1 210

-1 210

Summa eget kapital

48 790

48 790

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

928 836

928 836

Summa långfristiga skulder

928 836

928 836

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**977 626**

**977 626**

2025042406282

)

)

)

)

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016.10) om årsredovisning i mindre företag.


### Not 2 Andelar i koncernföretag

		2024-12-31
	Antal/kapital andel %	Redovisat värde
Törsjö BP AB 559421-6649	100	25 000

Örebro den 9 mars 2025



Magnus Pettersson  
Ordförande

  
Anders Pettersson