

ÅRSREDOVISNING

för

Vigor Properties AB

Org.nr. 559322-1533

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-11--2021-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Vigor Sörman, Styrelseledamot
2022-09-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2021
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	500 000
Soliditet (%)	97,57

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Nybildande	25 000	0	0	0
Årets resultat			500 000	500 000
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>0</u>	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	<u>500 000</u>
	500 000

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>500 000</u>
	500 000

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga fordringar	2	<u>513 056</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		513 056
Summa anläggningstillgångar		513 056
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>25 000</u>
Summa kassa och bank		25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		538 056
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		<u>500 000</u>
Summa fritt eget kapital		500 000
Summa eget kapital		525 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		<u>13 056</u>
Summa kortfristiga skulder		13 056
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		538 056

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2021-12-31
	Årets lämnade lån	1 246 510
	Utgående anskaffningsvärden	1 246 510
	Årets nedskrivningar	-733 454
	Utgående nedskrivningar	-733 454
	Redovisat värde	513 056

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Saltsjö-Boo

Vigor Björn Sörman

Vigor Björn Sörman

2022-09-15