

# Årsredovisning

för

## HUBE AB

556421-5894

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HUBE AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 juni 2022



Hürriyet Demirörs

Styrelsen och verkställande direktören för HUBE AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar dotterbolagsaktier.

Bolaget bildar en koncern med bolagen Swe-Tur & Co AB, Vårsta 1:58 AB och Hube San. Ve Tic. LTD.STI

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	256	144	215	0
Resultat efter finansiella poster	232	13 947	1 226	-126
Soliditet (%)	75	81	39	0

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	10 139 125	14 015 444	24 394 569
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-235 000		-235 000
Balanseras i ny räkning			14 015 444	-14 015 444	0
Årets resultat				52 339	52 339
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>23 919 569</b>	<b>52 339</b>	<b>24 211 908</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 919 569
årets vinst	52 339
	<b>23 971 908</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	23 971 908
	<b>23 971 908</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	256 500	144 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>256 500</b>	<b>144 000</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-236 359	-297 630
Personalkostnader	0	-9 234
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-236 359</b>	<b>-306 864</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>20 141</b>	<b>-162 864</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	0	14 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	470 259	121 778
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-258 023	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-28	-11 685
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>212 208</b>	<b>14 110 093</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>232 349</b>	<b>13 947 229</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	0	-70 000
Förändring av periodiseringsfonder	-122 000	146 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-122 000</b>	<b>76 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>110 349</b>	<b>14 023 229</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-58 010	-7 785
<b>Årets resultat</b>	<b>52 339</b>	<b>14 015 444</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	16 211 137	12 044 455
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 075 000	1 075 000
Andra långfristiga fordringar	5	3 773 903	3 773 903
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 060 040</b>	<b>16 893 358</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>21 060 040</b>	<b>16 893 358</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 306	10 306
Fordringar hos koncernföretag		3 548 575	4 136 633
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 561 100	4 556 100
Övriga fordringar		1 728 616	1 701 797
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 387	49 845
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 899 984</b>	<b>10 454 681</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 114 104	1 360 985
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 114 104</b>	<b>1 360 985</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		630 550	1 543 471
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>630 550</b>	<b>1 543 471</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 644 638</b>	<b>13 359 137</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>32 704 678</b>	<b>30 252 495</b>

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

**Summa bundet eget kapital**

**240 000**

**240 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

23 919 569

10 139 125

Årets resultat

52 339

14 015 444

**Summa fritt eget kapital**

**23 971 908**

**24 154 569**

**Summa eget kapital**

**24 211 908**

**24 394 569**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

198 000

76 000

**Summa obeskattade reserver**

**198 000**

**76 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

43 008

42 500

Skulder till koncernföretag

8 204 000

5 118 228

Skatteskulder

18 713

0

Övriga skulder

4 050

596 199

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 999

24 999

**Summa kortfristiga skulder**

**8 294 770**

**5 781 926**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**32 704 678**

**30 252 495**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
Ingående avskrivningar	-20 000	-20 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-20 000</b>	<b>-20 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 044 455	12 044 455
Inköp	4 166 682	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 211 137</b>	<b>12 044 455</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 211 137</b>	<b>12 044 455</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 075 000	1 010 000
Inköp	0	65 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 075 000</b>	<b>1 075 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 075 000</b>	<b>1 075 000</b>

ank=20220728;2022072904979

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 773 903	3 773 903
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 773 903</b>	<b>3 773 903</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 773 903</b>	<b>3 773 903</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	800 000	800 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	7 376 000	0
<b>8 176 000</b>	<b>800 000</b>	

**Not 7 Eventualförpliktelser**

	2021-12-31	2020-12-31
Eventualförpliktelser	9 403 888	9 623 888
<b>9 403 888</b>	<b>9 623 888</b>	

Stockholm den 30 juni 2022



Hürriyet Demirörs  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Tobias Benne  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HUBE AB

Org.nr 556421-5894

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HUBE AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HUBE ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HUBE AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för HUBE AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HUBE AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2022



Tobias Benne  
Godkänd revisor