

2024081403358

Årsredovisning för

# Kanalhotellets Trad. Förv. AB

556286-7571

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kanalhotellets Trad. Förv. AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-08-13. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlsborg 2024-08-13

  
Ann Axelsson Englinde

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kanalhotellets Trad. Förv. AB, 556286-7571 får härmed avge årsredovisning för 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1986 och bedriver sedan fastighets- och kapitalförvaltning.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | Belopp i kr<br>2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | 507       | 274       | 253       | 282                      |
| Resultat efter finansiella poster | 378       | 134       | 121       | 89                       |
| Soliditet, %                      | 84        | 82        | 81        | 96                       |

#### Förändringar i eget kapital

|                             | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserad<br>vinst | Årets<br>vinst |
|-----------------------------|-------------------|-----------------|---------------------|----------------|
| Vid årets början            | 200 000           | 40 000          | 719 890             | 105 296        |
| Omföring av föreg års vinst |                   |                 | 105 296             | -105 296       |
| Årets resultat              |                   |                 |                     | 300 065        |
| <b>Vid årets slut</b>       | <b>200 000</b>    | <b>40 000</b>   | <b>825 186</b>      | <b>300 065</b> |

#### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: |             |
| balanserat resultat                                   | 825 186     |
| årets resultat  | 300 065     |
| Totalt  | 1 125 251   |
| disponeras för  |             |
| balanseras i ny räkning                               | 1 125 251   |
| Summa   | 1 125 251   |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2023-05-01-<br/>2024-04-30</i> | <i>2022-05-01-<br/>2023-04-30</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning   |            | 506 688                           | 274 456                           |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |            | <b>506 688</b>                    | <b>274 456</b>                    |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader  |            | -128 002                          | -122 303                          |
| Personalkostnader   |            | -12 450                           | -5 200                            |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -                                 | -12 987                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-140 452</b>                   | <b>-140 490</b>                   |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>366 236</b>                    | <b>133 966</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                   |                                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 12 728                            | 1 711                             |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -1 345                            | -1 449                            |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>11 383</b>                     | <b>262</b>                        |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>377 619</b>                    | <b>134 228</b>                    |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                   |                                   |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>377 619</b>                    | <b>134 228</b>                    |
| <b>Skatter</b>  |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat   |            | -77 554                           | -28 932                           |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>300 065</b>                    | <b>105 296</b>                    |

2024081403360

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                      | <i>Not</i> | <i>2024-04-30</i> | <i>2023-04-30</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                       |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>            |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                      | 2          | 227 268           | 227 268           |
| Summa materiella anläggningstillgångar  |            | 227 268           | 227 268           |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>      |            | 227 268           | 227 268           |
| <b>Omsättningstillgångar</b>            |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>          |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                       |            | 48 596            | 96 630            |
| Summa kortfristiga fordringar           |            | 48 596            | 96 630            |
| <i>Kassa och bank</i>                   |            |                   |                   |
| Kassa och bank                          |            | 1 347 757         | 976 077           |
| Summa kassa och bank                    |            | 1 347 757         | 976 077           |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>      |            | 1 396 353         | 1 072 707         |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                 |            | 1 623 621         | 1 299 975         |

2024081403361

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2024-04-30</i> | <i>2023-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <i>Eget kapital</i>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital (0 aktier)                      |            | 200 000           | 200 000           |
| Reservfond                                   |            | 40 000            | 40 000            |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 240 000           | 240 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 825 186           | 719 890           |
| Årets resultat                               |            | 300 065           | 105 296           |
| Summa fritt eget kapital                     |            | 1 125 251         | 825 186           |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>1 365 251</b>  | <b>1 065 186</b>  |
| <i>Långfristiga skulder</i>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 215 023           | 203 292           |
| Summa långfristiga skulder                   |            | 215 023           | 203 292           |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder                               |            | 34 347            | 22 497            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 9 000             | 9 000             |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 43 347            | 31 497            |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>1 623 621</b>  | <b>1 299 975</b>  |

2024081403362

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.  
Följande avskrivningstider tillämpas:

| Anläggningstillgångar                     | År |
|---|----|
| Materiella anläggningstillgångar:         |    |
| -Byggnader                                | 25 |
| -Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5  |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Byggnader och mark

|   | 2024-04-30     | 2023-04-30     |
|---|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden:        |                |                |
| -Vid årets början                       | 1 006 462      | 1 006 462      |
|   | 1 006 462      | 1 006 462      |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: |                |                |
| -Vid årets början                       | -779 194       | -766 207       |
| -Årets avskrivning enligt plan          |                | -12 987        |
|   | -779 194       | -779 194       |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>227 268</b> | <b>227 268</b> |

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter


|                               | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Ställda panter och säkerheter | Inga       | Inga       |

#### Eventalförpliktelser

|                      |      |      |
|----------------------|------|------|
| Eventalförpliktelser | Inga | Inga |
|----------------------|------|------|

## Underskrifter

Karlsborg den 2024-08-13.



Ann Axelsson-Englinde

2024081403364

