

Årsredovisning för
Markprinsen i Norrtälje 1 AB

559123-4140

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Markprinsen i Norrtälje 1 AB, 559123-4140, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2017-09-30 och verksamheten består av byggnation, förvaltning och uthyrning av industrifastigheter.

Företaget har säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	396	369	296	285
Resultat efter finansiella poster	255	192	118	202
Soliditet %	5,6	7	3	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	149 977	-119 452
Balanseras i ny räkning		-119 452	119 452
Erhållna aktieägartillskott		78 000	
Årets resultat			-108 349
Belopp vid årets utgång	100 000	108 525	-108 349

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	108 526
Årets resultat	-108 349
Summa	177
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	177
Summa	177

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		395 725	369 448
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		395 725	369 448
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 300	0
Övriga externa kostnader		-11 033	-10 452
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 234	-33 546
Summa rörelsekostnader		-38 567	-43 998
Rörelseresultat		357 158	325 450
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57	49
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102 615	-133 877
Summa finansiella poster		-102 558	-133 828
Resultat efter finansiella poster		254 600	191 622
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-346 772	-311 074
Summa bokslutsdispositioner		-346 772	-311 074
Resultat före skatt		-92 172	-119 452
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 177	0
Årets resultat		-108 349	-119 452

2026031907120

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 421 693	1 445 927
Summa materiella anläggningstillgångar		1 421 693	1 445 927
Summa anläggningstillgångar		1 421 693	1 445 927
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		102 282	0
Fordringar hos koncernföretag		170 534	339 306
Övriga fordringar		3 070	2 524
Summa kortfristiga fordringar		275 886	341 830
Kassa och bank			
Kassa och bank		76 521	81 742
Summa kassa och bank		76 521	81 742
Summa omsättningstillgångar		352 407	423 572
SUMMA TILLGÅNGAR		1 774 100	1 869 499

2026031907121

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		108 526	149 977
Årets resultat		-108 349	-119 452
Summa fritt eget kapital		177	30 525
Summa eget kapital		100 177	130 525
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 496 160	1 566 000
Summa långfristiga skulder		1 496 160	1 566 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		72 000	72 000
Skatteskulder		3 278	2 618
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		102 485	98 356
Summa kortfristiga skulder		177 763	172 974
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 774 100	1 869 499

2026031907122

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Markanläggningar	20
------------------	----

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 647 203	1 647 203
Utgående anskaffningsvärden	1 647 203	1 647 203
Ingående avskrivningar	-201 276	-167 730
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-24 234	-33 546
Utgående avskrivningar	-225 510	-201 276
Redovisat värde	1 421 693	1 445 927

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	1 800 000	1 800 000
Summa ställda säkerheter	1 800 000	1 800 000

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

Org.nr

Säte

MarkPrinsen AB

559229-5009

Stockholm

2026031907124

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-27

Datum framgår av den digitala underskriften.

Stockholm

Kristofer Erik Högberg
Zander
Styrelseordförande

Niklas Borg
Styrelseledamot

Robin Erik Englén
Styrelseledamot

Johan Sebastian Rasmussen
Stål
Styrelseledamot

2026031907126

Fastställelseintyg

Undertecknande styrelseledamot i MarkPrinsen i Norrtälje 1 AB, org.nr 559123-4140 intygar härmed at denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels at resultatet- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-03-04. Stämman beslutade också at godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2026-03-04



Kristofer Högberg Zander

Dokumenthistorik

Färdigställt av alla:
04.03.2026 20:26

Skickat av skapare:
David Kindström
04 mars 2026 kl. 19:33

Dokumentnamn:
Års 2025 - Markprinsen i Norrtälje 1 AB
(1).pdf
8 sidor

Dokument-ID:
45bcd80c-d250-4c81-a5eb-aa056cf3aa03

Signerings-ID:
0247ad80-854c-46c2-89dd-5d67cf29632f

Dokumentets fingeravtryck:
91400cc007a6445395e9c3d4f292f12e77a14b39a0c68a41693
5cf87cacad5af43248c211bdb8aab7c7d0a6384eeef5ecb41936
9064088961d46e1204a472460

Undertecknare

Undertecknare	Tidsstämpel (CET)	Metod	Detaljer
NIKLAS BORG niklas@greengroup.se	04.03.2026 19:36	BankID	Swedish BankID (Pers.nr: 197701250610) IP: 94.234.79.124
Johan Sebastian Rasmussen Stål Johan@oxoforvaltning.se	04.03.2026 20:04	BankID	Swedish BankID (Pers.nr: 197810300397) IP: 90.230.196.25
ROBIN ERIK ENGLÉN robin@greengroup.se	04.03.2026 20:11	BankID	Swedish BankID (Pers.nr: 198408210477) IP: 212.181.194.112
Kristofer Erik Högberg Zander kristofer@prinsenslager.se	04.03.2026 20:26	BankID	Swedish BankID (Pers.nr: 198602261458) IP: 185.215.9.159