

# Årsredovisning

för

## V18 Invest AB

556845-6627

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Alexander Gündüz, Styrelseledamot

2024-06-28

Styrelsen för V18 Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver caféverksamhet i Gamla Stan i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets omsättning har ökat med mer än 30% mot föregående år till följd av större antal besökare.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	13 642	7 626	3 099	2 549
Resultat efter finansiella poster	4 161	950	-251	-320
Soliditet (%)	54	57	55	65

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	4 081 363	527 607	<b>4 708 970</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-4 000 000		<b>-4 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		527 607	-527 607	<b>0</b>
Årets resultat			3 354 215	<b>3 354 215</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>608 970</b>	<b>3 354 215</b>	<b>4 063 185</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	608 970
årets vinst	3 354 215
	<b>3 963 185</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 960 kronor per aktie)	3 960 000
i ny räkning överföres	3 185
	<b>3 963 185</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		13 642 299	7 626 085
Övriga rörelseintäkter		66 012	238 076
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>13 708 311</b>	<b>7 864 161</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 597 716	-1 774 521
Övriga externa kostnader		-3 516 286	-2 720 683
Personalkostnader	2	-3 226 937	-2 206 699
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-194 364	-136 617
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 535 303</b>	<b>-6 838 520</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 173 008</b>	<b>1 025 641</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42 241	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 554	-75 890
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-12 313</b>	<b>-75 890</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 160 695</b>	<b>949 751</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		150 000	-250 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>150 000</b>	<b>-250 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 310 695</b>	<b>699 751</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-956 480	-172 144
<b>Årets resultat</b>		<b>3 354 215</b>	<b>527 607</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	3	116 137	79 130
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	761 684	539 926
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>877 821</b>	<b>619 056</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag	5	11 268 030	11 768 030
Andra långfristiga fordringar	6	150 000	150 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 418 030</b>	<b>11 918 030</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 295 851</b>	<b>12 537 086</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		335 933	163 462
Fordringar hos koncernföretag		42 167	0
Övriga fordringar		6 333	15 276
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		234 119	106 804
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>618 552</b>	<b>285 542</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		969 764	1 714 791
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>969 764</b>	<b>1 714 791</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 588 316</b>	<b>2 000 333</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

13 884 167

14 537 419

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

608 970

4 081 363

Årets resultat

3 354 215

527 607

**Summa fritt eget kapital**

**3 963 185**

**4 608 970**

**Summa eget kapital**

**4 063 185**

**4 708 970**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 300 000

4 450 000

**Summa obeskattade reserver**

**4 300 000**

**4 450 000**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

0

800 000

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**800 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

800 000

600 000

Leverantörsskulder

527 888

411 784

Skulder till koncernföretag

2 660 566

2 860 566

Skatteskulder

862 272

128 920

Övriga skulder

326 880

272 098

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

343 376

305 081

**Summa kortfristiga skulder**

**5 520 982**

**4 578 449**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 884 167**

**14 537 419**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5	5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	981 639	940 639
Inköp	82 342	41 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 063 981</b>	<b>981 639</b>
Ingående avskrivningar	-902 509	-816 636
Årets avskrivningar	-45 335	-85 873
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-947 844</b>	<b>-902 509</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>116 137</b>	<b>79 130</b>

#### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	590 670	0
Inköp	370 787	590 670
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>961 457</b>	<b>590 670</b>
Ingående avskrivningar	-50 744	0
Årets avskrivningar	-149 029	-50 744
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-199 773</b>	<b>-50 744</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>761 684</b>	<b>539 926</b>

#### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 768 030	12 568 030
Avgående fordringar	-500 000	-800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 268 030</b>	<b>11 768 030</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 268 030</b>	<b>11 768 030</b>

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller till betalning mellan 2-5 år efter balansdagen	0	800 000
	<b>0</b>	<b>800 000</b>

#### Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Andra ställda säkerheter	150 000	150 000
	<b>1 650 000</b>	<b>1 650 000</b>

### **Not 9 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Aryo Invest AB, org.nr. 559089-3789, med säte i Stockholm.

Ingen koncernredovisning upprättas i enlighet med 7 kap. 3§ årsredovisningslagen.

Stockholm 2024-06-27

*Alexander Gündüz*  
Alexander Gündüz  
Ordförande

*Gabriel Rhawi*  
Gabriel Rhawi

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

*Niklas Makal*  
Niklas Makal  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i V18 Invest AB, org.nr 556845-6627

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för V18 Invest AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av V18 Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till V18 Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för V18 Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till V18 Invest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2024-06-28

*Niklas Makal*  
Niklas Makal  
Auktoriserad revisor