

ÅRSREDOVISNING

för

Husitott Uthyrning AB

Org.nr. 559360-2948

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-14 - 2023-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter och underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Husitott Uthyrning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 31 oktober 2023

Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Östersund den 31 oktober 2023


Lars Helgesson
Styrelseledamot

Husitott Uthyrning AB

Org.nr. 559360-2948

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att upplåta fastighet fullt utrustad och i uthyrningsbart skick till extern aktör som med ensam rätt till objektet under avtalsperioden inom ramen för den externa aktörens hotell- och uthyrningsverksamhet, i eget namn ska hyra ut till gäster för fritidsändamål under begränsad tid så kallad korttidsuthyrning.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Östersunds kommun.

Flerårsöversikt

	2022/23
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-151686
Soliditet (%)	36,4

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Bolagsbildning	25000			
Aktieägartillskott		3000000		3000000
Årets resultat			-151686	-151686
Belopp vid årets utgång	25000	3000000	-151686	2848314

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3000000
Årets resultat	-151686
	<u>2848314</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2848314
	<u>2848314</u>

2023110310475

60

Husitott Uthyrning AB
Org.nr. 559360-2948

RESULTATRÄKNING

Not 1/14/2022
3/31/2023

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

0

Summa rörelseintäkter

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-27 844

Summa

-27 844

Rörelseresultat

-27 844

Finansiella poster

Ränteintäkter och
liknande resultatposter

458

Räntekostnader och
liknande resultatposter

-124 300

Summa finansiella
poster

-123 842

Resultat efter finansiella
poster

-151 686

Resultat före skatt

-151 686

Årets resultat

-151 686

Husitott Uthyrning AB
Org.nr. 559360-2948

BALANSRÄKNING

3/31/2023

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

**Materiella
anläggningstillgångar**

Mark	2	3 389 700
Pågående nyanläggning	3	4 177 212
Inventarier	4	79 099
Summa materiella anläggningstillgångar		7 646 011

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar		
Övriga kortfristiga fordringar		152 831
Kassa och bank		
Kassa och bank		96 016
Summa kassa och bank		96 016

Summa omsättningstillgångar		248 847
--	--	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		7 894 858
-------------------------	--	------------------

2023110310477

BALANSRÄKNING 3/31/2023
EGET KAPITAL OCH
SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 aktier)	25000
Summa bundet eget kapital	25000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	3000000
Årets resultat	-151 686
Summa fritt eget kapital	2848314

Summa eget kapital 2873314

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	856984
Skulder till koncernföretag	1405639
Övriga skulder	2000000
Summa långfristiga skulder	4262623

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	117612
Upplupna kostnader	80500
Övriga skulder	560809
Summa kortfristiga skulder	758921

SUMMA EGET KAPITAL OCH 7894858

Ställda säkerheter 1093000

Ansvarsförbindelser Inga

2023110310478

Noter

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNR 2016:10) om årsredovisning för mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark 2023-03-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	3389700
Utgående anskaffningsvärden	3389700
Redovisat värde	3389700

Not 3 Pågående nybyggnation

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	4177212
Utgående anskaffningsvärden	4177212

Not 4 Inventarier

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	79099
Utgående anskaffningsvärden	79099
Årets avskrivningar	0
Redovisat värde	79099

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Östersund den 31/10 2023

Lars Helgeson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: