

Årsredovisning
för
Röbäcks Arena AB
556632-0577

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

André Lindström, Styrelseledamot
2025-06-17

Styrelsen för Röbäcks Arena AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar uthyrning av lokaler främst för idrottsändamål. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Röbäcks IF org.nr 894000-7159

Styrelsen har fortsatt arbetet med att ta fram långsiktiga planer för underhåll och investeringar, ett arbete som kommer att fortsätta under kommande år.

Styrelsen gör löpande översyn av drift och skötselavtal och jobbar aktivt med att minska energianvändningen både för att minska kostnaderna och för att minska vårt miljöavtryck.

I slutet av 2024 drabbades inomhushallen av en vattenskada som innebar att två omklädningsrum samt delar av de gemensamma utrymmena på plan 2 var tvungna att rivas. Efter ett saneringsarbete och åtgärd av orsaken till skadan är nu samtliga drabbade utrymmen återställda. Vid halvårsskiftet 2024, tecknade bolaget ett nytt hyresavtal med Umeå Kommun där kommunen kommer att förhyra konstgräsplanen. Detta nya avtal ökar bolagets intäkter och säkrar en fortsatt långsiktig förvaltning av hela Röbäcks Arena. Styrelsen har tagit ett investeringsbeslut om att byta samtliga ljusarmaturer till LED-belysning för konstgräsplanen. Detta för att minska underhållskostnader samt sänka driftkostnaderna.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 039	2 469	2 444	2 069
Resultat efter finansiella poster	73	74	199	-210
Soliditet (%)	38	39	37	34

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	1 400	1 467 513	74 262	2 543 175
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			74 262	-74 262	0
Årets resultat				66 302	66 302
Belopp vid årets utgång	1 000 000	1 400	1 541 775	66 302	2 609 477

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 541 776
årets vinst	66 302
	1 608 078
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 608 078
	1 608 078

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 039 349	2 469 282
Övriga rörelseintäkter		60	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 039 409	2 469 282
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 431 265	-1 164 593
Personalkostnader	2	-902 772	-581 275
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-509 929	-501 664
Summa rörelsekostnader		-2 843 966	-2 247 532
Rörelseresultat		195 443	221 750
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 244	5 408
Räntekostnader och liknande resultatposter		-142 524	-152 896
Summa finansiella poster		-122 280	-147 488
Resultat efter finansiella poster		73 163	74 262
Resultat före skatt		73 163	74 262
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 861	0
Årets resultat		66 302	74 262

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	4 267 206	4 687 997
Inventarier, verktyg och installationer	4	409 666	498 804
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	10 000	10 000
Summa materiella anläggningstillgångar		4 686 872	5 196 801

Summa anläggningstillgångar

4 686 872

5 196 801

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		35 828	3 840
Fordringar hos koncernföretag		87 462	57 000
Övriga fordringar		47 853	56 013
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 660	56 567
Summa kortfristiga fordringar		186 803	173 420

Kassa och bank

Kassa och bank		1 966 361	1 138 931
Summa kassa och bank		1 966 361	1 138 931
Summa omsättningstillgångar		2 153 164	1 312 351

SUMMA TILLGÅNGAR

6 840 036

6 509 152

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Reservfond

1 400

1 400

Summa bundet eget kapital

1 001 400

1 001 400

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 541 776

1 467 513

Årets resultat

66 302

74 262

Summa fritt eget kapital

1 608 078

1 541 775

Summa eget kapital

2 609 478

2 543 175

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

2 713 378

2 953 378

Skulder till koncernföretag

278 520

348 150

Summa långfristiga skulder

2 991 898

3 301 528

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

240 000

240 000

Leverantörsskulder

228 148

177 441

Skulder till koncernföretag

176 851

69 630

Övriga skulder

392 834

88 217

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

200 827

89 161

Summa kortfristiga skulder

1 238 660

664 449

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 840 036

6 509 152

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	3%
Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1,5	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 018 393	13 018 393
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 018 393	13 018 393
Ingående avskrivningar	-8 330 396	-7 906 632
Årets avskrivningar	-420 791	-423 764
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 751 187	-8 330 396
Utgående redovisat värde	4 267 206	4 687 997

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

Det utgående ackumulerade anskaffningsvärdet har reucerats med 972 768 kronor i ackumulerade bidrag/stöd.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 977 489	1 779 189
Inköp		198 300
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 977 489	1 977 489
Ingående avskrivningar	-1 478 685	-1 400 786
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-89 138	-77 899
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 567 823	-1 478 685
Utgående redovisat värde	409 666	498 804

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	0
Inköp	0	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående redovisat värde	10 000	10 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år	2 212 638	2 202 268
	2 212 638	2 202 268

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 953 378 (3 193 378) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 713 378	2 953 378
	2 713 378	2 953 378
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	240 000	240 000
	240 000	240 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	10 270 000	10 270 000
	10 270 000	10 270 000

Umeå

André Lindström
André Lindström

Robert Johansson Hortlund
Robert Johansson Hortlund

2025-05-12

2025-05-12

Wilma Sandgren
Wilma Sandgren

Robert Sondell
Robert Sondell

2025-05-13

2025-05-12

Robert Uhlin
Robert Uhlin

2025-05-12

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-15

Sanna Eklund
Sanna Eklund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Röbbäcks Arena AB
Org.nr 556632-0577

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Röbbäcks Arena AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Röbbäcks Arena ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Röbbäcks Arena AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Röbbäcks Arena AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Röbbäcks Arena AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 2025-05-15

Sanna Eklund

Sanna Eklund
Auktoriserad revisor

Röbäcks Arena AB, Org.nr 556632-0577